

Möblierte 1+1-Wohnung im AKR Pine Garden Avsallar

AVSALLAR, ALANYA



PREIS

€74.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
55m2

UMHAUEN
2

GESAMTE ETAGEN
10

PREISE AB
€74000

VOM MEER
bis 1500 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Im AKR Pine Garden in Avsallar steht eine vollständig möblierte 1+1-Wohnung mit 55 m² zum Verkauf. Die Wohnung liegt im zweiten Stock und ist 1.500 m vom Meer entfernt. Zur Anlage gehören Innen- und Außenpool, Aquapark, Fitnessraum, Hamam, Sauna, Dampfbad, mehrere Sportplätze, Kinderspielbereiche, Parkplatz sowie Sicherheitsdienst und Videoüberwachung.

1+1-Wohnung im AKR Pine Garden in Avsallar

- **Lage:** Avsallar, Alanya
- **Wohnanlage:** AKR Pine Garden
- **Grundriss:** 1+1
- **Wohnfläche:** 55 m²
- **Etage:** zweiter Stock
- **Ausstattung:** vollständig möbliert
- **Entfernung zum Meer:** 1.500 m
- **Schwimmbäder:** Innen- und Außenpool
- **Sicherheit:** Sicherheitsdienst und Videoüberwachung
- **Parken:** Parkplatz innerhalb der Anlage

Der Grundriss 1+1 umfasst einen Wohnbereich und ein separates Schlafzimmer. Mit einer Fläche von 55 m² bietet die Wohnung einen klar definierten Rahmen für den täglichen Aufenthalt oder die Nutzung als Ferienimmobilie in Alanya. Da das Objekt vollständig möbliert verkauft wird, entfällt für den Käufer die separate Anschaffung der grundlegenden Möblierung vor dem Einzug. Die Lage im zweiten Stock ist ein weiterer konkreter Bestandteil des Angebots.

Das AKR Pine Garden bietet umfangreiche Gemeinschaftsbereiche für Erholung und sportliche Aktivitäten. Ein Außenpool und der Aquapark stehen für Freizeit im Freien zur Verfügung. Ergänzt wird das Angebot durch einen Innenpool, der zusätzliche Möglichkeiten zum Schwimmen bietet. Zum Wellnessbereich gehören ein türkisches Hamam, eine Sauna und ein Dampfbad. Ein Fitnessraum ermöglicht regelmäßiges Training direkt in der Wohnanlage.

Auch für unterschiedliche Freizeitinteressen sind passende Einrichtungen vorhanden. Tischtennis und Billard ergänzen das Sportangebot. Darüber hinaus verfügt die Anlage über Flächen für Fußball, Volleyball und Basketball sowie über einen Tennisplatz. Für Kinder stehen ein Spielzimmer und ein Spielplatz zur Verfügung. Eine Gartenlaube und ein Grillbereich schaffen weitere Möglichkeiten, Zeit im Freien innerhalb der Anlage zu verbringen.

Zu den praktischen Ausstattungsmerkmalen zählen ein Parkplatz, ein Sicherheitsdienst und eine Videoüberwachung. Diese Einrichtungen ergänzen die privaten Wohnräume um gemeinschaftliche Angebote für Alltag, Sport und Entspannung. Durch die unterschiedlichen Bereiche können Bewohner zahlreiche Aktivitäten nutzen, ohne dafür die Anlage verlassen zu müssen.

Wohnen in Avsallar in 1.500 m Entfernung zum Meer

Die Wohnung befindet sich in Avsallar, einem Stadtteil von Alanya an der türkischen Mittelmeerküste. Die angegebene Entfernung zum Meer beträgt 1.500 m. Das Angebot richtet sich an Käufer, die gezielt nach einer möblierten 1+1-Wohnung in Avsallar suchen und Wert auf Pools, Wellnessbereiche, Sportmöglichkeiten und familiengerechte Gemeinschaftsflächen legen.

Die Kombination aus vollständiger Möblierung, 55 m² Wohnfläche und umfangreicher Infrastruktur macht die wesentlichen Eigenschaften dieses Angebots klar nachvollziehbar. Zugleich bleibt genügend Auswahl zwischen ruhigen Aufenthaltsbereichen, sportlichen Einrichtungen und Angeboten für Kinder.

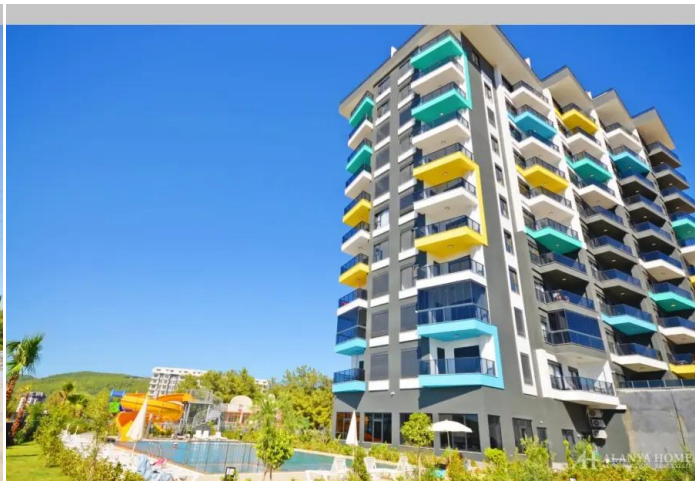
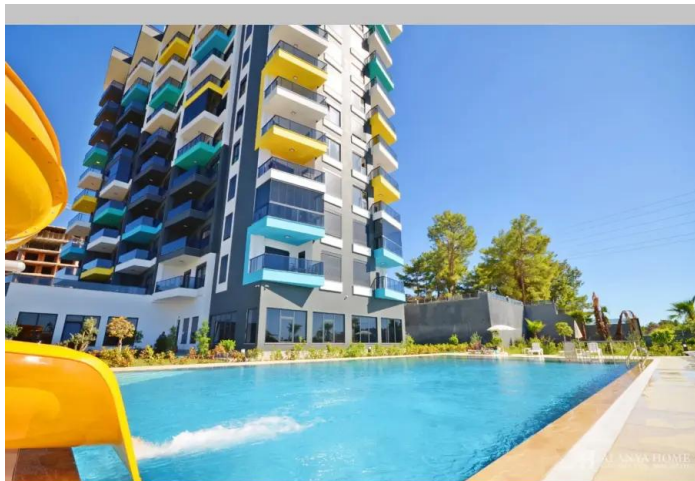
Für aktuelle Verkaufsinformationen, Einzelheiten zur vorhandenen Möblierung oder einen Besichtigungstermin im AKR Pine Garden kontaktieren Sie Alanya Home. Das Team stellt die verfügbaren Objektinformationen bereit und begleitet Sie bei den nächsten Schritten eines Immobilienkaufs in Alanya.

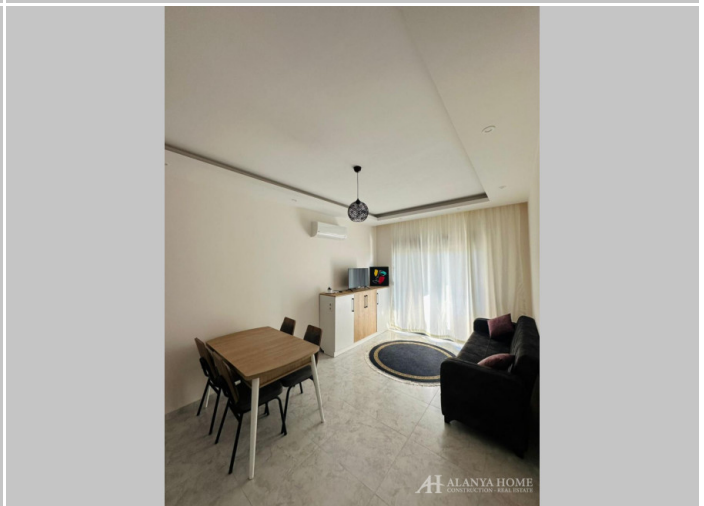
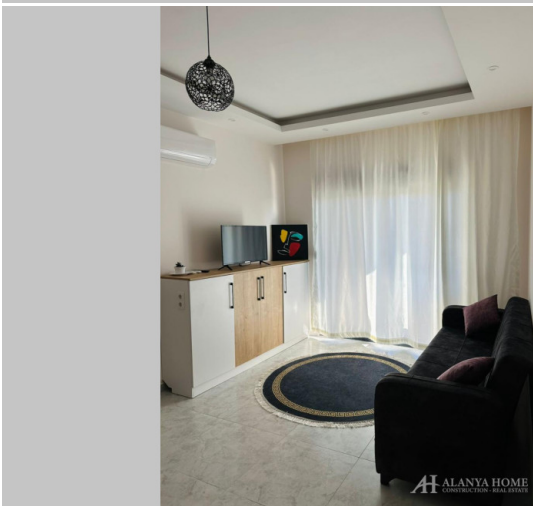
DETAILS

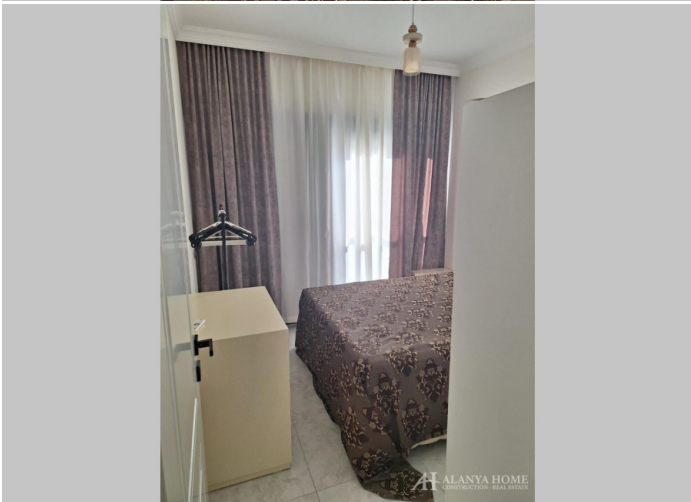
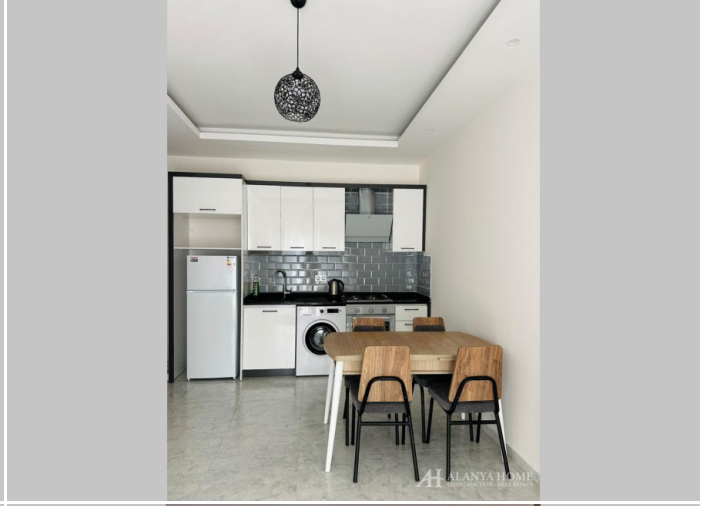
Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Dampfraum — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Tennisplatz — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1511/de/moblierte_11_wohnung_im_akr_pine_garden_avsallar