

Квартира 1+1 в Авсалларі в Aqua Blue Residence

AVSALLAR, ALANYA



ЦІНА

€68.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 55m2	ПОВЕРХ 8	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 9
ЦІНИ ВІД €68000	З МОРЯ до 1500 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Квартира планування 1+1 площею 55 м² розташована на восьмому поверсі Aqua Blue Residence в Авсалларі, Аланія. Будівлю завершено у 2024 році, а відстань до моря становить близько 1,5 км. Мешканцям доступні відкритий і критий басейни, фітнес- та SPA-зони, озеленена територія, паркінг, послуги консьєржа й регулярний трансфер до пляжу.

Квартира 1+1 та інфраструктура Aqua Blue Residence

- Планування 1+1
- Загальна площа 55 м²
- Восьмий поверх
- Будівлю завершено у 2024 році
- Розташування в Авсалларі, Аланія
- Близько 1,5 км до моря
- Регулярний трансфер до пляжу
- Відкритий і критий басейни
- Фітнес-центр, турецька лазня, сауна та парна
- Автомобільний паркінг і камери відеоспостереження

Планування 1+1 передбачає окрему спальню та житлову зону, формуючи практичний формат квартири для повсякденного користування. Площа 55 м² дає змогу розглядати об'єкт покупцям, які шукають компактне житло з однією спальнею в Авсалларі. Розташування на восьмому поверсі та завершення будівництва у 2024 році є важливими характеристиками для порівняння з іншими пропозиціями в цьому районі Аланії.

Aqua Blue Residence має впорядковану озеленену територію та сад. Біля відкритого басейну облаштовані окремі місця для засмагання й відпочинку, а критий басейн дозволяє користуватися водною інфраструктурою поза основним літнім сезоном. Для фізичної активності передбачений фітнес-центр.

Комплекс також пропонує розвинену оздоровчу інфраструктуру: турецьку лазню, сауну, парну, масажні кабінети та окрему кімнату відпочинку. Наявність цих зон дає мешканцям можливість поєднувати тренування, відновлення та спокійний відпочинок без необхідності залишати територію резиденції.

Для дозвілля в Aqua Blue Residence передбачені кінозал, ігрова кімната, альтанка та зона для барбекю. Для дітей облаштований окремий відкритий ігровий майданчик. На території також працюють ресторан і кафе-бар. До переліку послуг комплексу входять безкоштовний Wi-Fi і супутникове телебачення.

Практичну експлуатацію резиденції доповнюють послуги консьєржа та робота доглядача-садівника, який відповідає за спільні території. Для автомобілів передбачений паркінг, а контроль у комплексі підтримують камери відеоспостереження. Резервний генератор є додатковим технічним елементом інфраструктури будівлі.

Розташування в Авсалларі та сполучення з пляжем

Комплекс розташований в Авсалларі, одному з районів Аланії, приблизно за 1,5 км від моря. Aqua Blue Residence організовує регулярний автобусний трансфер до пляжу, що полегшує доступ до узбережжя. Це практична перевага для мешканців, які бажають користуватися пляжем і водночас віддають перевагу житловому комплексу з широким вибором власних зон для спорту, оздоровлення та відпочинку.

Поєднання планування 1+1, площі 55 м², восьмого поверху та будівлі 2024 року робить цю квартиру конкретною пропозицією для покупців, які порівнюють компактні об'єкти в новіших житлових комплексах Авсаллара. Під час вибору можна оцінювати не лише характеристики квартири, а й басейни, SPA- та фітнес-зони, дитячу й соціальну інфраструктуру, паркінг і повсякденні послуги резиденції.

Зверніться до **Alanya Home**, щоб отримати додаткову інформацію про квартиру в Aqua Blue Residence, уточнити її актуальну наявність та домовитися про перегляд в Авсалларі.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Turkish Bath — Так	✓ Steam Room — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

Галерея







