

Avsallar Aqua Blue Residence'ta 55 m² 1+1 Daire

AVSALLAR, ALANYA



FİYAT

€68.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 55m²	KAT 8	TOPLAM KAT 9
MIN FİYAT €68000	DENİZDEN 1500 metre	

HAKKINDA

Açıklama

55 m² büyüklüğündeki bu 1+1 daire, Alanya Avsallar'daki Aqua Blue Residence'ın sekizinci katında yer almaktadır. 2024 yılında tamamlanan bina, denize yaklaşık 1,5 km mesafededir. Site sakinleri kapalı ve açık yüzme havuzlarından, kapsamlı spa ve fitness olanaklarından, peyzajlı ortak alanlardan, otoparktan, konsiyerj hizmetlerinden ve plaja düzenli servis imkânından yararlanabilir.

Aqua Blue Residence'ta 1+1 daire ve site olanakları

- Kullanışlı 1+1 daire planı
- 55 m² toplam alan
- Sekizinci katta konum
- 2024 yılında tamamlanan bina
- Alanya'nın Avsallar bölgesinde konum
- Denize yaklaşık 1,5 km mesafe
- Plaja düzenli servis hizmeti
- Kapalı ve açık yüzme havuzları
- Fitness merkezi ve kapsamlı spa olanakları
- Otopark, güvenlik kameraları ve jeneratör

Daire, yakın zamanda tamamlanan bir konut kompleksi içinde net ve işlevsel bir 1+1 yerleşim sunmaktadır. Toplam 55 m² alanı, Avsallar'da tek yatak odalı kompakt bir konut arayan alıcılar için değerlendirilebilir bir seçenek oluşturur. Sekizinci kattaki konumu ve binanın 2024 yılında tamamlanmış olması, Alanya'nın bu bölgesindeki yeni daireleri karşılaştırırken dikkate alınabilecek somut özelliklerdir.

Aqua Blue Residence, hem açık hem de kapalı ortak kullanım alanlarıyla geniş bir sosyal donatı yelpazesine sahiptir. Peyzaj düzenlemesi yapılmış ortak alanlar ve bahçe, site çevresinde bakımlı kullanım alanları sunar. Açık yüzme havuzunun çevresinde güneşlenme ve dinlenme için ayrılmış bölümler bulunurken kapalı havuz, açık hava sezonu dışında da yüzme imkânından yararlanılmasını sağlar.

Sitenin spa ve sağlıklı yaşam olanakları arasında Türk hamamı, sauna, buhar odası, masaj odaları ve ayrı bir dinlenme odası yer almaktadır. Fitness merkezi ise egzersiz yapmak isteyen site sakinlerine konuttan uzaklaşmadan spor yapma kolaylığı sağlar. Böylece yüzme, antrenman ve dinlenmeye yönelik farklı imkânlar aynı konut kompleksi içinde bir araya gelir.

Sosyal ve eğlence alanları arasında sinema salonu, oyun odası, kamelya ve barbekü alanı bulunmaktadır. Çocuk oyun parkı, küçük yaştaki site sakinleri için ayrılmış bir açık hava alanı sunar. Tesis bünyesindeki restoran ve kafe-bar günlük kullanıma ilave kolaylık sağlarken ücretsiz Wi-Fi ve uydu televizyon hizmetleri de belirtilen site olanakları arasındadır.

Sitenin yıl boyunca düzenli biçimde kullanılmasını ve ortak alanların bakımını destekleyen çeşitli hizmetler de mevcuttur. Konsiyerj desteğinin yanı sıra ortak çevreden sorumlu kapıcı-bahçıvan hizmeti sunulmaktadır. Araç otoparkı, güvenlik kameraları ve yedek jeneratör, sosyal donatıları tamamlayan ve rezidansın günlük işleyişini destekleyen pratik özelliklerdir.

Avsallar'da plaja düzenli servis imkânı

Aqua Blue Residence, Alanya'nın Avsallar bölgesinde ve denize yaklaşık 1,5 km mesafede bulunmaktadır. Site ile plaj arasında çalışan düzenli otobüs servisi, sahile ulaşmak isteyen sakinler için kullanışlı bir ulaşım seçeneği sunar. Bu hizmet, sahil erişimini sitenin kapsamlı dinlenme, spor ve spa olanaklarıyla bir arada değerlendirmeyi mümkün kılar.

Bu daire, Avsallar'daki yeni binalarda kompakt konut seçeneklerini araştıran ve yalnızca özel yaşam alanını değil, ortak tesisleri de karşılaştırmak isteyen alıcılar için uygun olabilir. 1+1 planı, 55 m² alanı, sekizinci kattaki konumu, havuzları, spa bölümleri, sosyal alanları, çocuklara yönelik imkânları ve site hizmetleri, bilinçli bir karşılaştırma için açık kriterler sunmaktadır.

Aqua Blue Residence'taki bu daire, güncel müsaitlik durumu ve Avsallar'da yerinde gösterim organizasyonu hakkında ayrıntılı bilgi almak için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri







