

Appartement 1+1 à Avsallar - Aqua Blue Residence

AVSALLAR, ALANYA



PRIX

€68.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 55m2	ÉTAGE 8	TOTAL D'ÉTAGES 9
PRIX MIN €68000		

À PROPOS

Description

Cet appartement 1+1 de 55 m² se situe au huitième étage d'Aqua Blue Residence à Avsallar, Alanya. L'immeuble a été achevé en 2024 et la mer se trouve à environ 1,5 km. Les résidents bénéficient de piscines intérieure et extérieure, d'espaces de bien-être et de fitness, de jardins aménagés, d'un parking, d'un service de conciergerie et d'une navette régulière vers la plage.

Appartement 1+1 et équipements d'Aqua Blue Residence

- Agencement fonctionnel 1+1
- Surface totale de 55 m²
- Appartement situé au huitième étage
- Immeuble achevé en 2024
- Emplacement à Avsallar, Alanya
- Environ 1,5 km de la mer
- Navette régulière vers la plage
- Piscines intérieure et extérieure
- Centre de fitness et installations de bien-être
- Parking, vidéosurveillance et générateur de secours

L'appartement propose une configuration 1+1 pratique, adaptée aux acquéreurs qui recherchent un logement d'une chambre à Avsallar. Sa surface de 55 m², son emplacement au huitième étage et l'achèvement récent de l'immeuble en 2024 constituent des caractéristiques précises à prendre en compte lors d'une comparaison avec d'autres appartements compacts du secteur.

Aqua Blue Residence comprend des espaces communs paysagers et un jardin, ainsi qu'une piscine extérieure dotée de zones réservées aux baignades de soleil et à la détente. Une piscine intérieure permet également de profiter des installations de baignade en dehors de la principale saison estivale. Le complexe met à disposition un centre de fitness, un hammam, un sauna, un bain de vapeur, des salles de massage et une salle de relaxation séparée.

Les équipements dédiés aux loisirs et à la vie sociale incluent une salle de cinéma, une salle de jeux, un kiosque et un espace barbecue. Une aire de jeux extérieure est prévue pour les enfants. La présence d'un restaurant et d'un café-bar au sein de la résidence apporte un confort supplémentaire. Une connexion Wi-Fi gratuite et des services de télévision par satellite figurent également parmi les prestations annoncées.

Pour les besoins quotidiens, les résidents disposent d'un service de conciergerie ainsi que d'un gardien-jardinier chargé de l'environnement commun. La résidence comprend aussi un parking automobile, des caméras de vidéosurveillance et un générateur de secours. Ces services opérationnels complètent les espaces de loisirs et contribuent à l'utilisation pratique ainsi qu'à l'entretien des parties communes.

Une résidence à Avsallar avec navette régulière vers la plage

La propriété se trouve à Avsallar, un secteur d'Alanya, à une distance annoncée d'environ 1,5 km de la mer. Aqua Blue Residence assure une liaison régulière en navette vers la plage. Ce service facilite l'accès au littoral tout en permettant aux résidents de profiter d'un complexe doté de nombreux équipements sportifs, récréatifs et consacrés au bien-être.

L'association d'un agencement 1+1, d'une surface de 55 m² et d'une infrastructure commune étendue rend ce bien pertinent pour les acheteurs qui comparent des appartements compacts dans des immeubles récents à Avsallar. Les piscines, les espaces de fitness et de spa, les installations sociales, les équipements pour enfants et les services pratiques permettent d'évaluer à la fois l'appartement et le niveau d'équipement global de la résidence.

Contactez **Alanya Home** pour obtenir davantage d'informations sur cet appartement à Aqua Blue Residence, vérifier sa disponibilité actuelle ou organiser une visite du bien à Avsallar.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

Galerie







