

Namješten stan 2+1 uz more u Selçuklu Konaklari

OBA, ALANYA



CIJENA

€285.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ Da	SQUARE 120m2	KAT 4
UKUPNO PODOVA 4	CIJENE OD €285000	OD MORA Prva linija

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten stan 2+1 od 120 m² nalazi se na četvrtom spratu rezidencije Selçuklu Konaklari uz more u Alanyi. Zapadno orijentisan stan ima veliki balkon i djelimičan pogled na more i tvrđavu. Stanarima su dostupni privatna plaža, podzemni prolaz do mora, unutrašnji i vanjski bazen te vlastito mjesto u zatvorenoj garaži.

Stan 2+1 od 120 m² u rezidenciji Selçuklu Konakları

- Raspored 2+1 i ukupna površina od 120 m²
- Četvrti sprat i zapadna orijentacija
- Potpuno namješten
- Veliki balkon
- Djelimičan pogled na more i tvrđavu
- Lokacija neposredno uz more
- Vlastito parking mjesto u zatvorenoj garaži
- Privatna plaža i podzemni prolaz do mora
- Unutrašnji i vanjski bazen
- Sigurnost i videonadzor 24 sata dnevno

Raspored 2+1 i površina od 120 m² nude prostranu osnovu za svakodnevni život ili duže boravke u Alanyi. Stan se prodaje potpuno namješten, što budućem vlasniku pojednostavljuje useljenje i smanjuje potrebu za dodatnim opremanjem. Veliki balkon proširuje prostor za odmor na otvorenom, dok zapadna orijentacija i djelimičan pogled prema moru i tvrđavi doprinose ugodnom ambijentu.

Posebna praktična prednost ove nekretnine jeste vlastito mjesto u zatvorenoj garaži. Pristup moru organizovan je putem podzemnog prolaza, a kompleks raspolaže i privatnom plažom. Takva kombinacija omogućava jednostavan odlazak na obalu bez potrebe za svakodnevним traženjem parkinga ili prelaskom prometnice na nivou ulice.

Sadržaji za sport, opuštanje i porodični boravak

Selçuklu Konakları nudi niz zajedničkih sadržaja za korištenje tokom različitih godišnjih doba. Pored vanjskog i unutrašnjeg bazena, u kompleksu se nalaze fitness centar, tursko kupatilo, sauna i parna soba. Sportski sadržaji uključuju teniski teren i košarkaško igralište, dok je za najmlađe stanare osiguran dječiji prostor za igru.

Sigurnosna služba i sistem videonadzora rade 24 sata dnevno. Ovi sadržaji, zajedno sa zatvorenom garažom i kontrolisanim stambenim okruženjem, pružaju praktične uslove za stalni ili sezonski boravak. Nekretnina je u dostavljenim informacijama označena kao pogodna za boravišnu dozvolu. Budući da se propisi i kriteriji mogu mijenjati, kupcima se preporučuje da aktuelnu podobnost provjere kod nadležnih institucija i kvalifikovanog stručnjaka prije donošenja odluke.

Nekretnina uz more za kupce koji traže kompletan kompleks

Ovaj stan objedinjuje prostranu kvadraturu, namješten enterijer, veliki balkon, pogled prema prepoznatljivim obilježjima Alanye i sadržaje rezidencijalnog kompleksa. Posebno može odgovarati kupcima kojima su važni neposredna blizina mora, privatna plaža, sportske i wellness mogućnosti te rezervisano garažno mjesto.

Za dodatne informacije, provjeru dokumentacije ili organizaciju obilaska stana u Selçuklu Konakları kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

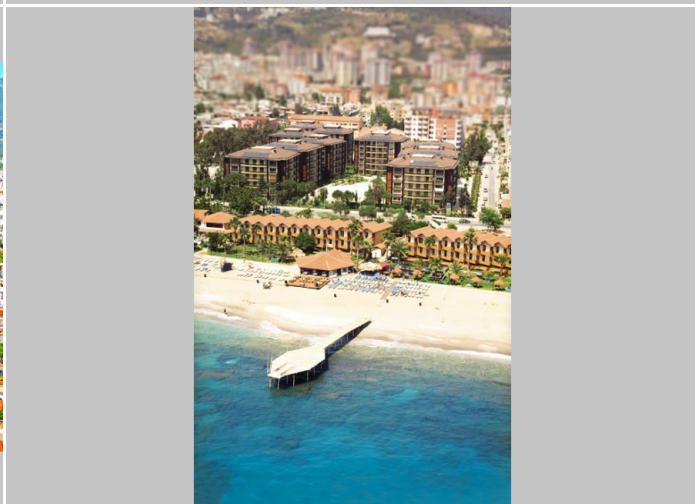
✓ Vrata — Da

✓ Sigurnost — Da

✓ Pool — Da

✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Parna soba — Da	✓ Prostor za odmor i roštilj — Da
✓ Tenisko igralište — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

Galerija

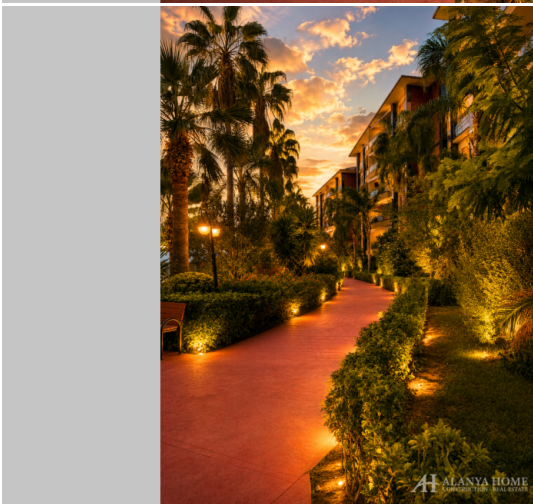




ALANYA HOME



ALANYA HOME



ALANYA HOME



ALANYA HOME



ALANYA HOME





