

Konaklı'da 2+1 Dupleks | New Level Akrapora Residence

KONAKLI, ALANYA



FİYAT

€139.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 105m2	KAT 3	TOPLAM KAT 4
MIN FİYAT €139000	DENİZDEN 300 metre	

HAKKINDA

Açıklama

New Level Akrapora Residence bünyesindeki bu güney cepheli 2+1 dupleks, Konaklı, Alanya'da 105 m² kullanım alanı sunmaktadır. Doğanay Otel civarında bulunan iskanlı proje, denize 300 metre ve Alanya merkeze 5 km mesafededir. Amerikan mutfaklı daire; açık, yarı açık ve kapalı ısıtılmalı havuzların yanı sıra otopark, sauna, fitness salonu ve kontrollü bina girişi bulunan bir sitede yer almaktadır.

New Level Akrapora Residence'ta 105 m² dubleks

- 2+1 dubleks daire planı
- 105 m² kullanım alanı
- Güney cephe
- Amerikan mutfak
- Birinci sınıf işçilik ve malzeme kalitesi
- Denize 300 metre mesafe
- Alanya merkeze 5 km mesafe
- İskanı alınmış ve yaşamın başladığı proje

İki kata yayılan dubleks plan, standart tek katlı dairelere kıyasla yaşam alanlarını daha belirgin biçimde ayırmak isteyen alıcılar için işlevsel bir düzen sunar. Dairenin 2+1 yerleşimi iki yatak odası ile bir yaşam alanından oluşurken, Amerikan mutfak ana yaşam bölümüne entegre edilmiştir. Güney cepheli konumu da Konaklı bölgesinde ev arayanlar açısından öne çıkan somut özelliklerden biridir.

Kaynak bilgilerinde dairenin birinci sınıf işçilik ve malzeme kalitesine sahip olduğu belirtilmektedir. Bu nitelikler, 105 m² büyüklükle birlikte değerlendirildiğinde, modern bir site içinde dubleks daire arayan alıcılara güçlü ve net bir seçenek sunar. Projenin iskanı alınmış olup site içinde yaşam başlamıştır.

Havuzlar, sosyal alanlar ve kontrollü site erişimi

New Level Akrapora Residence, farklı dönemlerde kullanılabilecek çeşitli yüzme alanlarına sahiptir. Site içinde açık yüzme havuzu, yarı açık yüzme havuzu ve kapalı ısıtılmalı yüzme havuzu bulunmaktadır. Sauna ve fitness salonu ise spor ve dinlenme olanaklarını konut kompleksinin içinde bir araya getirir.

- Açık yüzme havuzu
- Yarı açık yüzme havuzu
- Kapalı ve ısıtılmalı yüzme havuzu
- Sauna
- Fitness salonu
- Kum havuzu
- Barbekü alanı
- Lobi alanı
- Otopark
- Güvenlik kamera sistemi
- Şifreli bina girişi
- Profesyonel bina görevlisi

Barbekü ve lobi alanları, site sakinlerinin kullanabileceği ek ortak bölümler sağlar. Günlük yaşamı destekleyen otopark imkânına ek olarak güvenlik kamera sistemi, şifreli bina girişi ve profesyonel bina görevlisi bulunmaktadır. Bu donanımlar, ortak alanların düzenli işleyişine katkıda bulunurken binaya erişimin kontrollü biçimde sağlanmasına yardımcı olur.

Konaklı'da denize 300 metre mesafede konum

Proje, Alanya'nın Konaklı bölgesinde, Doğanay Otel civarında yer almaktadır. Denize yalnızca 300 metre mesafedeki konumu sayesinde sahile uzun bir yolculuk yapmadan ulaşmak mümkündür. Alanya merkezin 5 km uzaklıkta olması ise Konaklı'da yaşarken şehir merkezine erişimi korumak isteyen alıcılara pratik bir

konum avantajı sağlar.

Dubleks plan, geniş site donanımları, kıyıya yakınlık ve Alanya merkezine olan mesafe birlikte değerlendirildiğinde bu daire; sürekli yaşam, dönemsel kullanım veya iskanlı ve yaşamın başladığı bir projede konut arayanlar için incelenebilecek bir seçenektir. İlanda doğrulanmamış kira getirisi ya da değer artışı iddiasında bulunulmamaktadır.

New Level Akrapora Residence'taki bu 2+1 dubleksin güncel uygunluk durumu, yerinde gösterim seçenekleri ve doğrulanmış diğer ayrıntıları için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Otopark (Kapalı) — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri







