

דירת 1+1 מרוהטת בקומה 2 ב-Vega Icon באובה

OBA, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€96.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 5	קומה 2	SQUARE 55m2
	FROM SEA up to 1000 m	מחירים מ €96000

על הנכס

תיאור

באזור אובה המבוקש באלניה, במתחם Vega Icon Residence, מוצעת דירת 1+1 מרוהטת בקומה השנייה. במתחם בריכות שחייה חיצונית ומקורה, פארק מים, חדר כושר, סאונה, חמאם טורקי, ספא, אזורי משחק לילדים, חניה ואבטחה 24/7. המיקום מאפשר גישה נוחה לים ולמוקדי הצרכים היומיומיים, ומתאים למגורים נוחים או לבחינת רכישת נדל"ן להשקעה.

דירת 1+1 מרוהטת במתחם Vega Icon Residence

- מיקום: אובה, אלניה
- מתחם: Vega Icon Residence
- תכנון: 1+1
- קומה: קומה שנייה
- מצב: הדירה מוצעת מרוהטת
- בריכות: בריכת שחייה חיצונית ובריכת שחייה מקורה
- פנאי ורוגע: פארק מים, סאונה, חמאם טורקי וספא
- ספורט: חדר כושר
- שירותים נוספים: אזורי משחק לילדים, חניה ואבטחה 24/7

תכנון ה-1+1 מציע מסגרת מגורים קומפקטית וברורה לשימוש יומיומי. הדירה ממוקמת בקומה השנייה ונמסרת עם ריהוט, מאפיין שעשוי לצמצם את הצורך ברכישת ציוד וריהוט בסיסי לאחר הקנייה. נתונים אלה הופכים אותה לאפשרות מעשית למי שמחפש נכס מוכן יותר לשימוש אישי או לבחינה כהשקעת נדל"ן.

Vega Icon Residence הוא מתחם מגורים מודרני הכולל מגוון רחב של מתקנים משותפים. הבריכה החיצונית ופארק המים מספקים אפשרויות בילוי בתוך המתחם, ואילו הבריכה המקורה מוסיפה אפשרות לשחייה גם כאשר מזג האוויר פחות מתאים לפעילות בחוץ. חדר הכושר מאפשר לשלב פעילות גופנית בשגרת היום ללא צורך לצאת מהמתחם.

מתקני הסאונה, החמאם הטורקי והספא מיועדים למנוחה ולרגיעה. אזורי המשחק מעניקים לילדים מרחב פעילות ייעודי, והחניה מוסיפה נוחות מעשית לבעלי רכב. שירות האבטחה הפועל 24 שעות ביממה משלים את מערך השירותים של המתחם ומסייע בפקוח על האזורים המשותפים.

מגורים באובה עם גישה נוחה לים ולשירותים יומיומיים

המתחם ממוקם באובה, אחד האזורים הפופולריים של אלניה. מן המיקום ניתן להגיע בנוחות לים ולנקודות המשרתות את הצרכים היומיומיים. השילוב בין נגישות זו לבין המתקנים הנמצאים בתוך המתחם מעניק ערך שימושי למגורים קבועים או לתקופות שהייה באלניה.

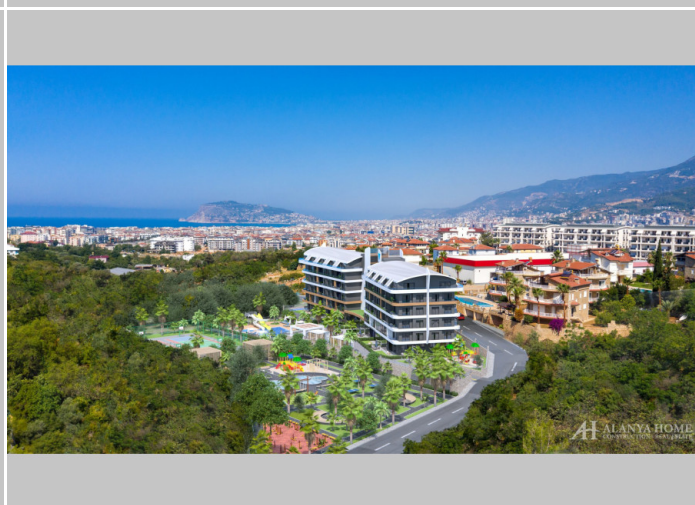
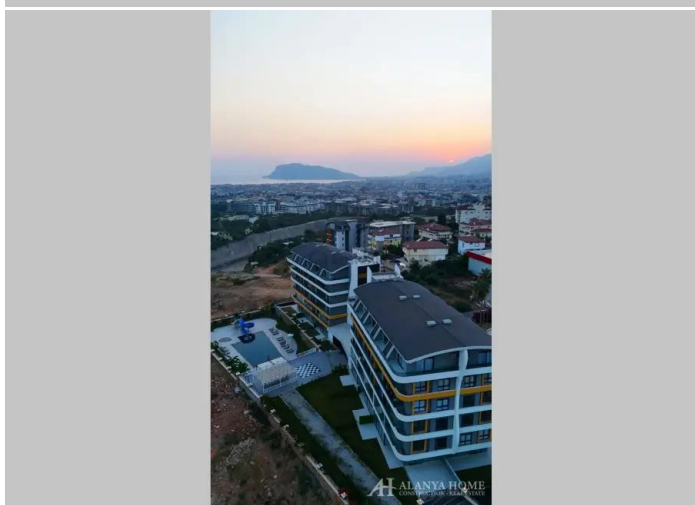
הדירה משלבת תכנון 1+1, ריהוט קיים, מיקום בקומה השנייה ושימוש במתקנים החברתיים של Vega Icon Residence. בשל מאפיינים אלה ניתן לשקול אותה הן לצורכי מגורים נוחים והן כחלק מבחינת רכישת נדל"ן להשקעה באובה, ללא הבטחה לתשואה או לעליית ערך.

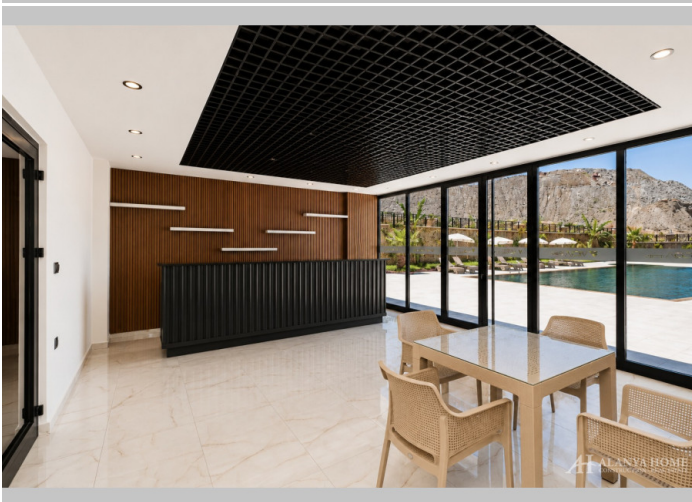
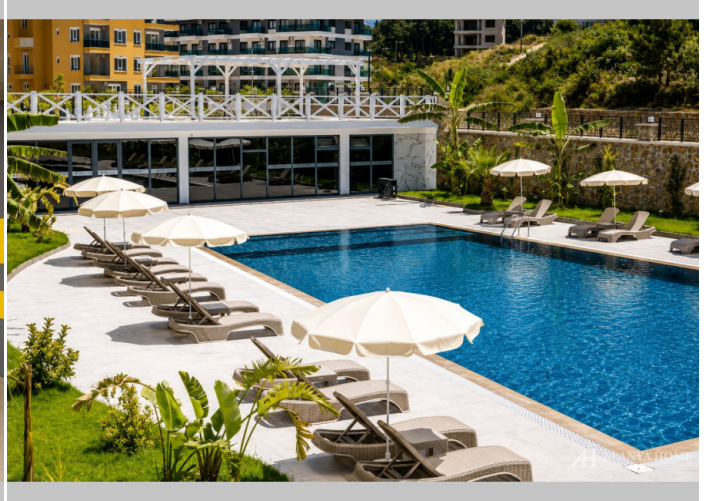
לקבלת מידע נוסף על הדירה ולתיאום ביקור ב-Vega Icon Residence, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

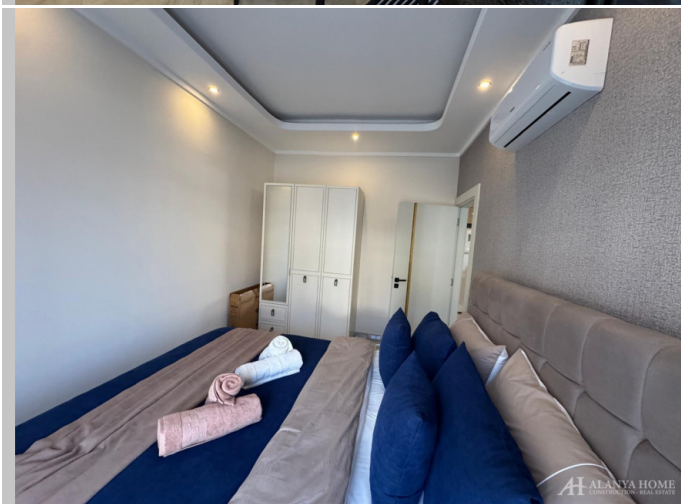
פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	פול 2 כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
✓ Turkish Bath — כן	✓ Steam Room — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן
2 חניה 2 כן	✓ Rental Management — כן	2 מרפסת 2 כן
2 מעלית 2 כן		









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1505/il/dyrt_11_mrvhtt_bkvmh_2_b_vega_icon_bavbh