

Appartement 2+1 en bord de mer à Kestel, Küçüker Icon

KESTEL, ALANYA



PRIX

€340.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

\$220,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ✓ Oui	ÉVALUATION D'EXPERT 220000	SQUARE 90m2
ÉTAGE 4	TOTAL D'ÉTAGES 5	PRIX MIN €340000
VOIR Mer	DE LA MER Première ligne	

À PROPOS

Description

Cet appartement 2+1 luxueusement meublé se trouve directement en bord de mer dans la résidence Küçüker Icon à Kestel, Alanya. Situé au quatrième étage, il offre 90 m² de surface intérieure, une pleine vue sur la mer et l'accès à des piscines extérieure et intérieure, une salle de fitness, un sauna, un bain turc, un

hammam et une salle de jeux.

Appartement 2+1 meublé dans la résidence Küçüker Icon

- Emplacement directement en bord de mer à Kestel, Alanya
- Pleine vue sur la mer
- Configuration 2+1
- Surface intérieure de 90 m²
- Appartement situé au quatrième étage
- Vendu avec un mobilier luxueux
- Résidence moderne proposant un concept de vie hôtelier
- Piscines extérieure et intérieure
- Salle de fitness, sauna, bain turc et hammam
- Salle de jeux commune
- Présenté comme adapté à une demande de citoyenneté turque, sous réserve d'une vérification officielle actualisée

La configuration 2+1 comprend deux chambres et un espace de vie, assurant une séparation pratique entre les pièces privées et les espaces communs de l'appartement. Avec une surface intérieure de 90 m², le logement offre un agencement adapté à un usage quotidien. Le mobilier étant inclus dans l'offre, l'acquéreur n'a pas à organiser l'aménagement complet du bien avant de pouvoir l'utiliser.

Le quatrième étage et la pleine vue sur la mer constituent deux caractéristiques particulièrement importantes de cette propriété. Son orientation vers la mer et sa situation côtière sont des atouts concrets pour les acquéreurs qui placent le panorama maritime parmi leurs principaux critères de recherche d'un appartement à Kestel ou dans la région d'Alanya.

Küçüker Icon propose davantage qu'un simple logement privé. La résidence comprend une piscine extérieure pour profiter des périodes les plus chaudes ainsi qu'une piscine intérieure permettant de disposer d'un espace de baignade pendant différentes saisons. Cette combinaison apporte une réelle souplesse d'utilisation aux résidents, sans qu'ils aient à quitter le complexe pour accéder à ces équipements.

La salle de fitness permet de maintenir une activité physique régulière au sein de la résidence. Le sauna, le bain turc et le hammam offrent plusieurs solutions pour la détente, tandis que la salle de jeux complète les espaces communs consacrés aux loisirs. L'ensemble de ces installations forme le concept hôtelier annoncé pour le complexe, avec des équipements de sport, de bien-être et de divertissement accessibles sur place.

Vivre en bord de mer à Kestel, Alanya

L'appartement bénéficie d'une situation directe sur le front de mer à Kestel, l'un des quartiers côtiers d'Alanya. Son emplacement et sa pleine vue sur la mer représentent les avantages centraux de l'annonce. Pour les acquéreurs comparant des appartements meublés à Kestel, l'association d'une configuration 2+1, de 90 m² de surface intérieure, d'un emplacement au quatrième étage et d'équipements résidentiels complets constitue un ensemble de critères clairement identifiable.

Ce bien peut notamment convenir aux personnes recherchant un appartement déjà meublé, avec des installations de loisirs et de bien-être intégrées à leur lieu de résidence. Les piscines intérieure et extérieure, les espaces de fitness et de détente ainsi que la salle de jeux contribuent au confort pratique offert par le complexe, sans qu'il soit nécessaire de recourir à des équipements extérieurs pour ces activités.

La propriété est également présentée comme adaptée à une demande de citoyenneté turque. L'éligibilité effective dépend toutefois de la législation en vigueur, de l'évaluation officielle du bien, du montant de l'acquisition, de la situation du titre de propriété et des circonstances propres à l'acquéreur. Ce point doit être confirmé au moyen de vérifications officielles actualisées et de l'avis d'un professionnel du droit qualifié avant toute décision d'achat.

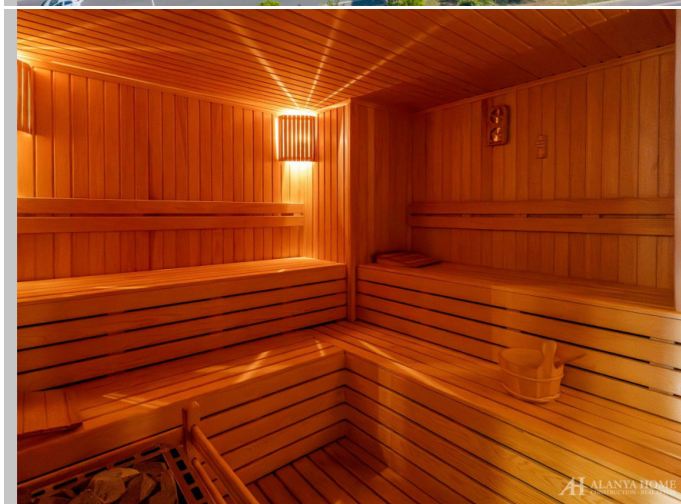
Contactez Alanya Home pour connaître la disponibilité actuelle du bien, organiser une visite et obtenir les documents d'achat vérifiés concernant cet appartement meublé en bord de mer à Küçüker Icon.

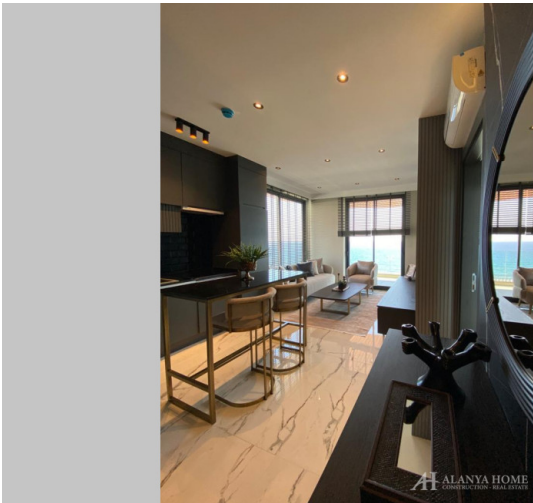
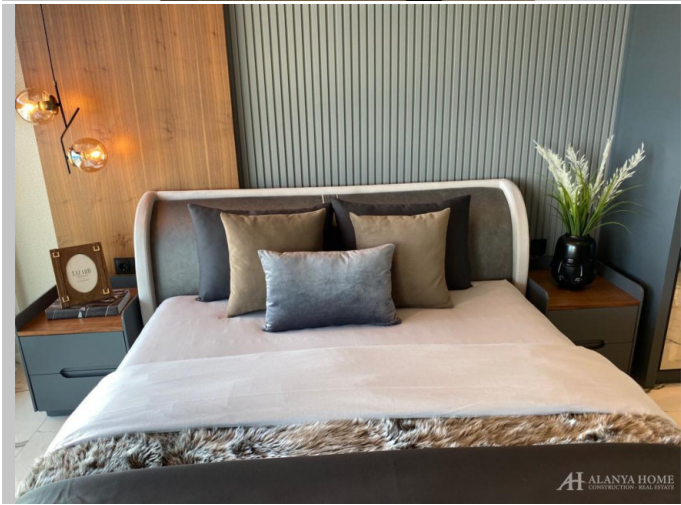
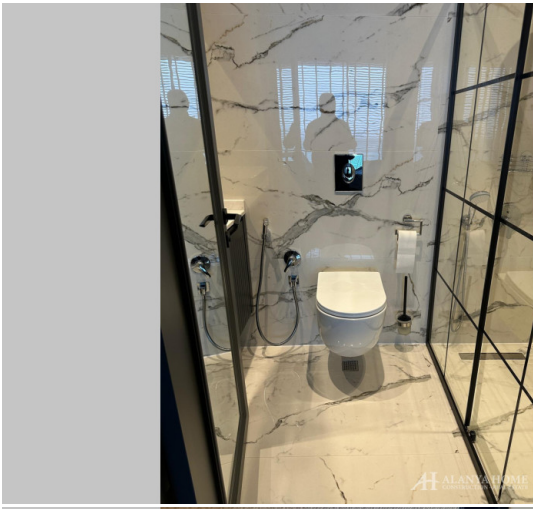
DÉTAILS

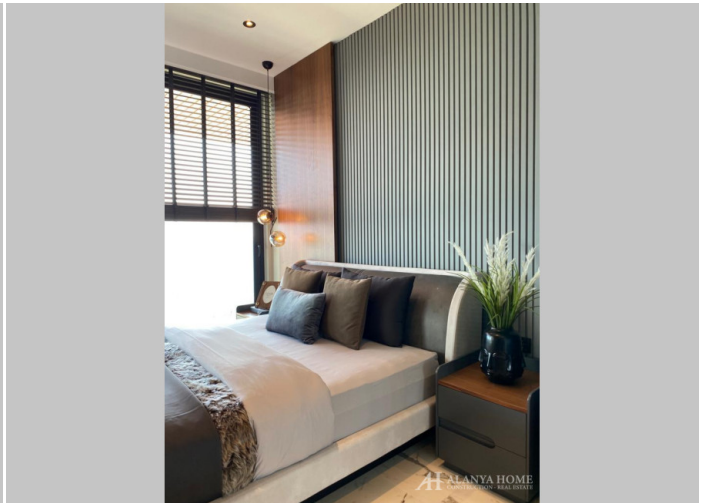
Aménagements extérieurs

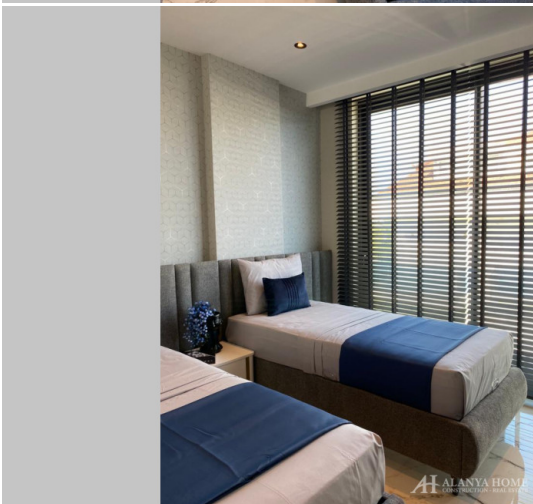
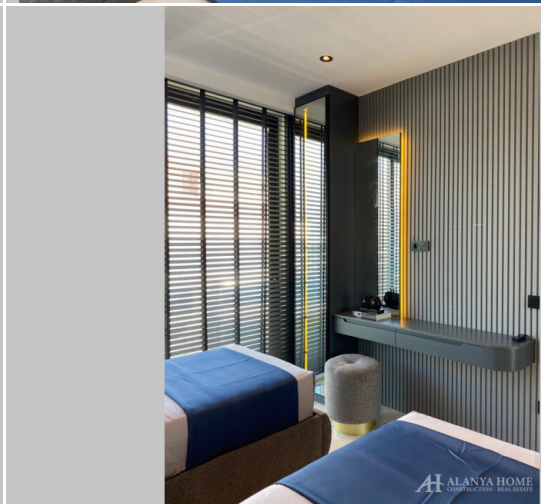
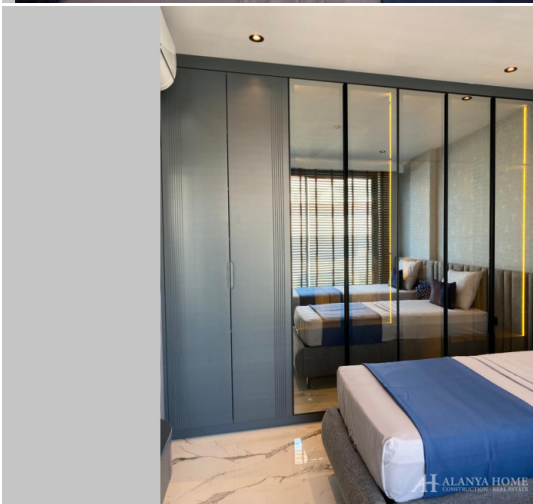
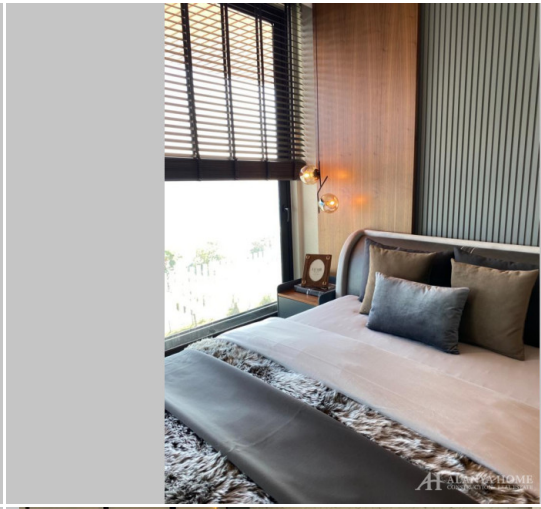
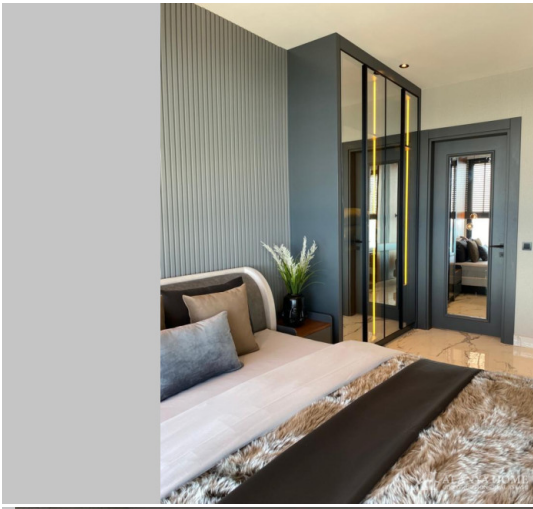
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Bain — Oui
✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

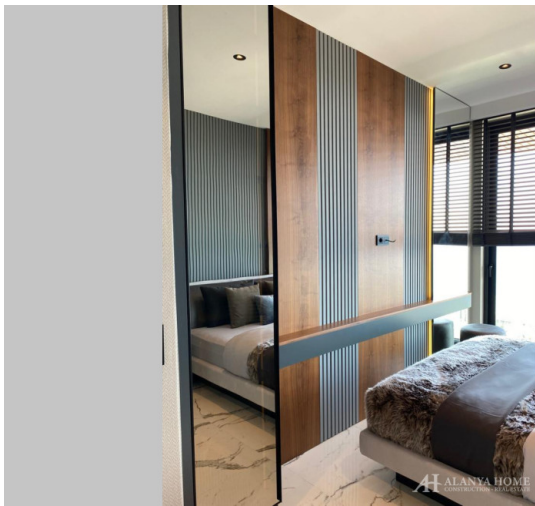
Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1504/fr/appartement_21_en_bord_de_mer_a_kestel_kucuker_icon