

# דירת 2+1 מרוהטת במתחם Paradise בדמירטאש, אלניה

DEMİRTAŞ, ALANYA



שווי מומחה משוער

**\$130,000**

מחיר

**€97.000**

מתאים לאזרחות

נכס

סקירה

|                           |                              |                                 |
|---------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| SQUARE<br><b>150m2</b>    | הערכת מומחה<br><b>130000</b> | זכאי לקבלת אזרחות<br><b>כן</b>  |
| מחירים מ<br><b>€97000</b> | TOTAL FLOORS<br><b>6</b>     | קומה<br><b>1</b>                |
|                           |                              | FROM SEA<br><b>up to 1500 m</b> |

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 מרוהטת במלואה מוצעת במתחם Paradise בדמירטאש, אלניה. הדירה משתרעת על פני 150 מ"ר ונמצאת בקומה 1, עם שתי מרפסות, שלושה חדרי שירותים, שני חדרי רחצה ושני מחסנים, שאחד מהם בתוך הדירה. היא נהנית מחזית פתוחה ונוף, נמצאת 1,500 מטר

## דירת 2+1 מרווחת ומרוהטת במתחם Paradise

- מיקום ברובע דמירטאש, אלניה
- מתחם המגורים Paradise
- תכנון של 2+1
- שטח של 150 מ"ר
- קומה 1
- ריהוט מלא
- שתי מרפסות
- שלושה חדרי שירותים ושני חדרי רחצה
- שני מחסנים, אחד מהם בתוך הדירה
- מרחק של 1,500 מטר מהים
- בריכה, מעלית, חדר כושר וסאונה במתחם

שטח הדירה, 150 מ"ר, מעניק לתכנון ה-2+1 ממדים נדיבים. שני חדרי הרחצה ושלושת חדרי השירותים מוסיפים שימושיות בחיי היום-יום, ושתי המרפסות מספקות אזורים נוספים הצמודים לחללי המגורים. החזית הפתוחה מאפשרת מבט שאינו חסום, לצד הנוף המצוין בפרטי הנכס.

הדירה מוצעת מרוהטת במלואה, נתון שעשוי לצמצם את הצורך ברכישת ריהוט בסיסי בנפרד. שני המחסנים מוסיפים פתרונות אחסון שימושיים לצידוד ביתי ולפריטים עונתיים. אחד מהמחסנים נמצא בתוך הדירה, ולכן ניתן לגשת אליו בקלות כחלק מהשימוש השוטף בנכס.

## בריכה, חדר כושר וסאונה בתוך מתחם Paradise

לדיירי מתחם Paradise עומדים מתקנים משותפים הכוללים בריכת שחייה, חדר כושר וסאונה. בבניין קיימת גם מעלית, המאפשרת גישה נוחה לקומה 1. שילוב המתקנים מעניק אפשרויות לפעילות גופנית ולפנאי בתוך מתחם המגורים, ללא צורך להסתמך על שירותים חיצוניים לצרכים אלה.

## מיקום בדמירטאש ובמרחק 1,500 מטר מהים

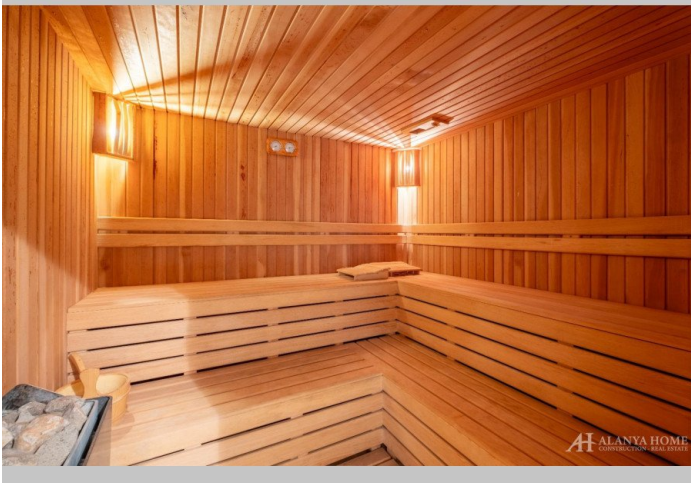
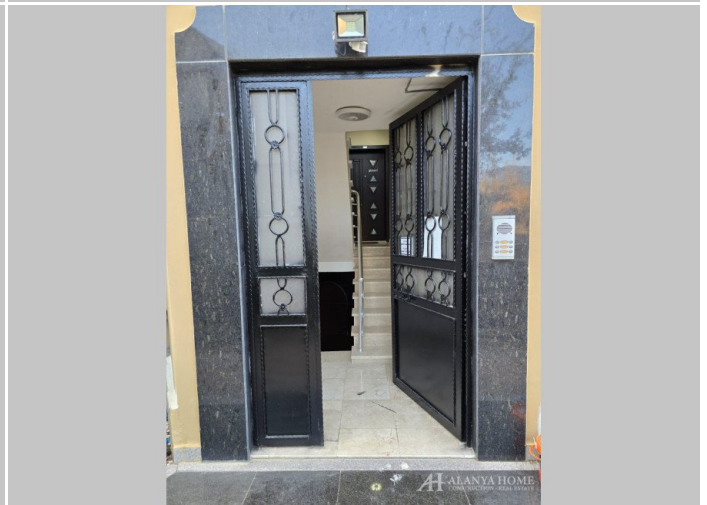
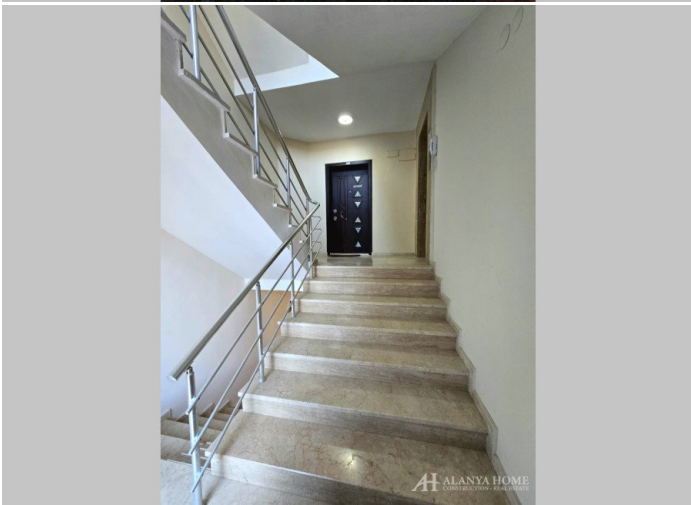
הנכס נמצא בדמירטאש, אחד מאזורי אלניה, במרחק מצוין של 1,500 מטר מהים. הוא יכול להתאים לקונים המחפשים דירת 2+1 גדולה ומרוהטת במתחם הכולל מתקני פנאי, לצד מרפסות ושטחי אחסון. השילוב בין שטח הדירה, החזית הפתוחה והתשתיות המשותפות מעניק לנכס שימושיות למגורים באלניה.

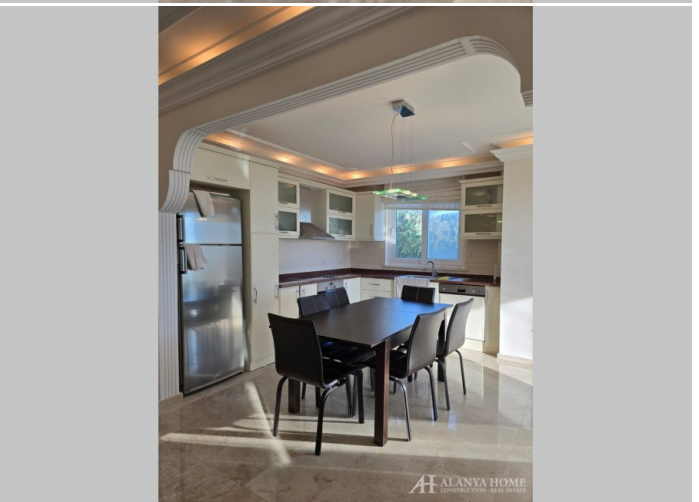
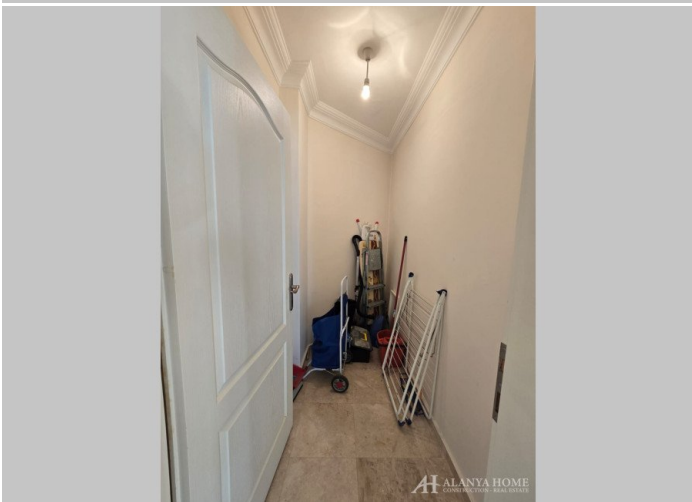
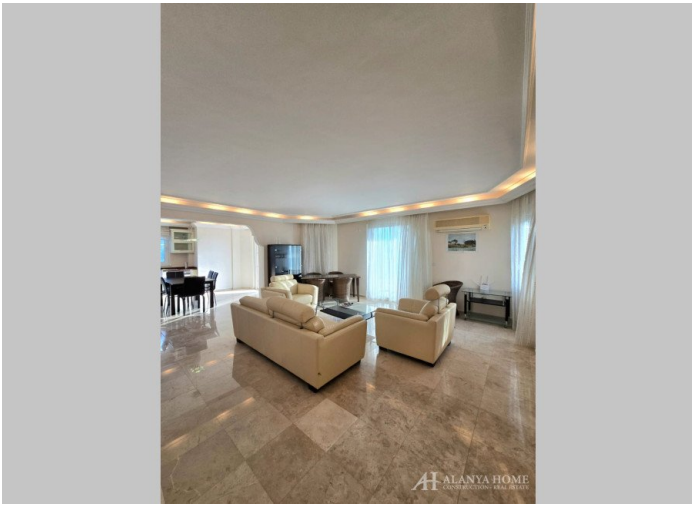
לקבלת פרטים נוספים על הדירה במתחם Paradise, לבירור תכולת הריהוט או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

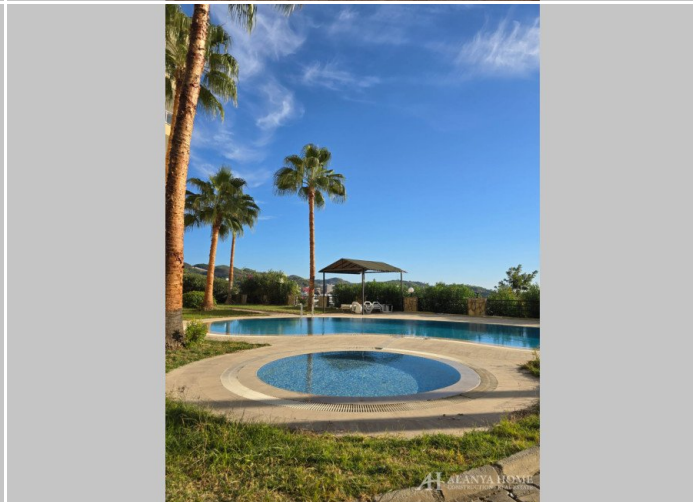
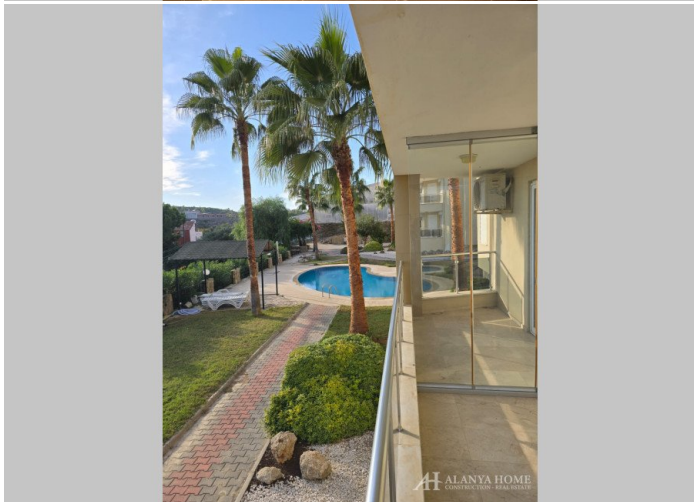
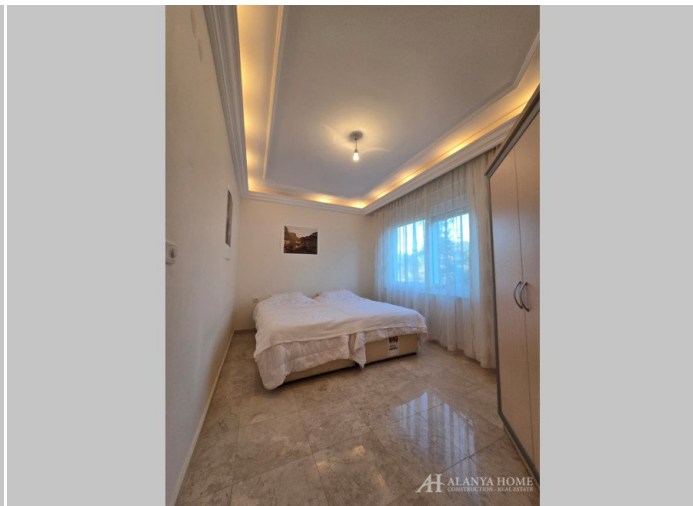
פרטים

### שירותים חיצוניים

|                          |                 |                         |
|--------------------------|-----------------|-------------------------|
| ✓ Doorman — כן           | ✓ Security — כן | ☑ פול ☑ כן              |
| ✓ Fitness — כן           | ✓ Sauna — כן    | ✓ Rest & BBQ areas — כן |
| ✓ Rental Management — כן | ☑ מרפסת ☑ כן    | ☑ מעלית ☑ כן            |









**Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1503/il/dyrt\\_21\\_mrvhtt\\_bmthm\\_paradise\\_bdmyrtash\\_alnyh](https://alanya-home.com/property/1503/il/dyrt_21_mrvhtt_bmthm_paradise_bdmyrtash_alnyh)