

Möblierte 4+1-Maisonette in Cikcilli, Alcon Taya

CIKCILLI, ALANYA



PREIS

€244.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	SQUARE 250m2	UMHAUEN 9
GESAMTE ETAGEN 10	PREISE AB €244000	AUSSICHT Meer
VOM MEER bis 800 m		

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 4+1-Maisonette mit 250 m² Nettofläche befindet sich im 9. Stock des Alcon Taya Resort in Cikcilli, hinter dem Einkaufszentrum Alanyum. Die Wohnung verfügt über drei Badezimmer und drei Balkone;

das Meer ist 750 Meter entfernt. Zur Anlage gehören Innen- und Außenpool, Fitnessraum, Sauna, Parkplatz sowie ein rund um die Uhr besetzter Sicherheitsdienst.

Großzügige 4+1-Maisonette im Alcon Taya Resort

- **Lage:** Cikcilli, Alanya
- **Wohnanlage:** Alcon Taya Resort
- **Orientierungspunkt:** hinter dem Einkaufszentrum Alanyum
- **Grundriss:** 4+1-Maisonette
- **Nettofläche:** 250 m²
- **Etage:** 9. Stock
- **Zustand:** möbliert
- **Badezimmer:** 3
- **Balkone:** 3
- **Entfernung zum Meer:** 750 m

Mit ihrer 4+1-Aufteilung und einer angegebenen Nettofläche von 250 m² bietet diese Maisonette viel Platz für einen größeren Haushalt. Die Aufteilung über zwei Ebenen ermöglicht eine klare Gliederung der Wohnbereiche. Drei Badezimmer sind im Familienalltag oder bei der Unterbringung von Gästen besonders praktisch, während drei Balkone zusätzliche Außenbereiche zur privaten Nutzung bereitstellen.

Die Immobilie wird möbliert angeboten. Käufer, die eine bereits eingerichtete Wohnung bevorzugen, erhalten damit eine interessante Ausgangssituation für die weitere Nutzung. Der genaue Umfang der im Verkauf enthaltenen Möbel und Ausstattungsgegenstände sollte vor Vertragsabschluss bestätigt werden. Laut den vorliegenden Angaben liegt die Maisonette im 9. Stock des Gebäudes.

Freizeit- und Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage

Das Alcon Taya Resort verfügt über einen Außenpool und einen Innenpool. Dadurch stehen den Bewohnern sowohl für die Sommersaison als auch für kühlere Monate geeignete Schwimmmöglichkeiten innerhalb der Anlage zur Verfügung.

Zum Sport- und Wellnessangebot gehören ein Fitnessraum, eine Sauna und ein Dampfbad. Ergänzt wird die Ausstattung durch ein Spielzimmer, einen Grillbereich und einen Spazierweg. Für Kinder gibt es einen eigenen Spielplatz, der das Angebot für Familien erweitert.

Zu den funktionalen Merkmalen der Anlage zählen ein Parkplatz und ein Generator. Außerdem sind ein Café und eine Bar vorhanden. Ein rund um die Uhr eingesetzter Sicherheitsdienst gehört ebenfalls zur angegebenen Ausstattung des Komplexes. Die Kombination aus Freizeitbereichen, Sportangeboten und praktischer Infrastruktur unterstützt eine komfortable Nutzung der Wohnanlage zu verschiedenen Jahreszeiten.

Wohnen in Cikcilli hinter dem Alanyum Einkaufszentrum

Die Wohnung befindet sich in Cikcilli, einem Stadtteil von Alanya, direkt hinter dem Einkaufszentrum Alanyum. Diese konkrete Lageangabe bietet Interessenten einen klaren Orientierungspunkt. Die Entfernung zum Meer wird mit 750 Metern angegeben, sodass die Küste in überschaubarer Distanz zur Wohnanlage liegt.

In den bereitgestellten Objektangaben wird die Immobilie als für eine Aufenthaltsgenehmigung geeignet

bezeichnet. Da sich rechtliche Voraussetzungen, behördliche Kriterien und örtliche Regelungen ändern können, sollte die aktuelle Eignung vor dem Kauf durch einen qualifizierten Berater und die zuständigen offiziellen Stellen geprüft werden.

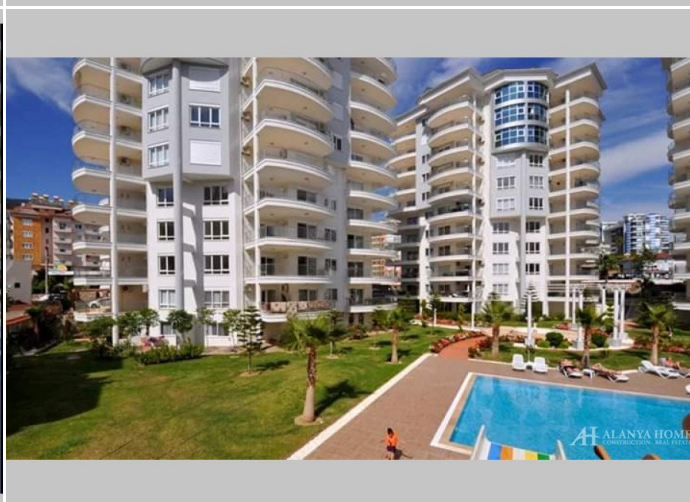
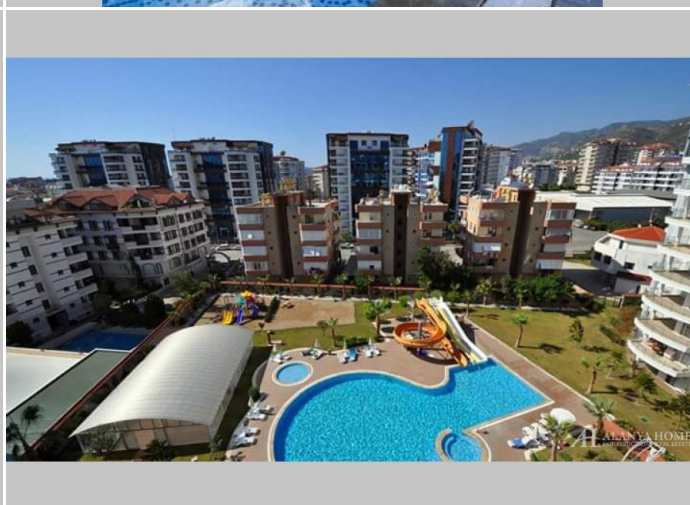
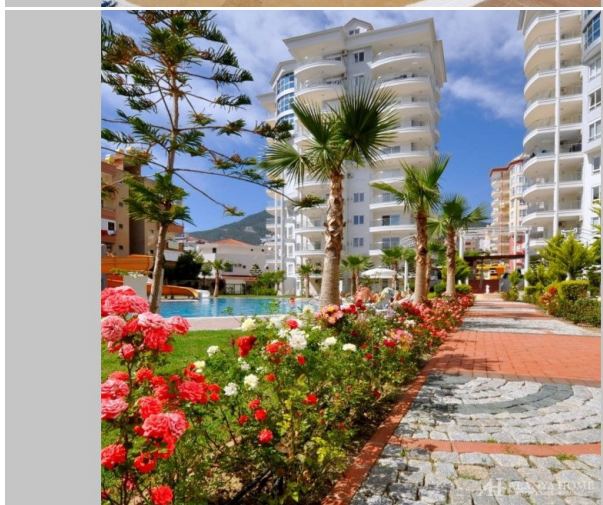
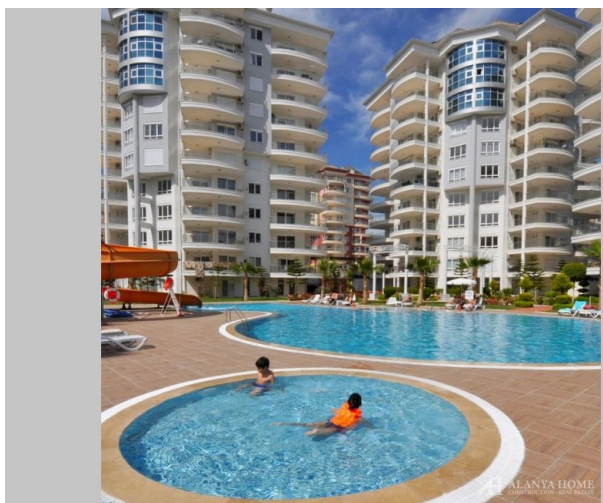
Für aktuelle Verkaufsinformationen, Einzelheiten zum enthaltenen Mobiliar oder einen Besichtigungstermin für diese Maisonette im Alcon Taya Resort steht Ihnen Alanya Home gerne zur Verfügung.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Wasserpark — Ja	✓ Fitness — Ja
✓ Sauna — Ja	✓ Dampfraum — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1502/de/moblierte_41_maisonette_in_cikcilli_alcon_taya