

דירת 2+1 עם נוף לים בג'יקג'ילי, Mountain Sitesi

CIKCILLI, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€148.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 10	קומה 5	SQUARE 120m2
	נוף ים	מחירים מ €148000

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 מרווחת למכירה במתחם Mountain Sitesi בג'יקג'ילי, עם שטח של 120 מ"ר, שני חדרי רחצה ונוף לים. הנכס הלא מרוהט נמצא בקומה החמישית בבניין בן עשר קומות שגילו 12 שנה, ובמרחק של כ-1,200 מטר מהים. במתחם יש בריכת שחייה, סאונה, אזור כושר, חניה ואבטחה, וקיימת אפשרות לרכוש את הריהוט בתיאום נפרד.

דירת 2+1 בשטח 120 מ"ר במתחם Mountain Sitesi

- תכנון פנימי של 2+1
- שטח הנכס: 120 מ"ר
- שני חדרי שינה וסלון
- שני חדרי רחצה
- נוף לים
- כיווני אוויר דרום, מערב וצפון
- קומה חמישית מתוך עשר קומות
- גיל הבניין: 12 שנה
- מרחק של כ-1,200 מטר מהים
- מוצעת ללא ריהוט, עם אפשרות לריהוט בתיאום ובמחיר נפרד
- בריכת שחייה, סאונה, אזור כושר, חניה ואבטחה

הדירה משלבת שטח נדיב של 120 מ"ר עם חלוקת 2+1 שימושית הכוללת שני חדרי שינה וסלון. המרחב הפנימי מתאים למי שמעדיף חדרי נפרדים לצד אזור מגורים משותף. שני חדרי הרחצה מוסיפים נוחות בשימוש היומיומי, בפרט כאשר מתגוררים בנכס כמה אנשים או כאשר מארחים בני משפחה וחברים.

לנכס שלושה כיווני אוויר: דרום, מערב וצפון. נתון זה מעניק לדירה חשיפה ליותר מכיוון אחד ואינו מגביל אותה לחזית יחידה. מיקומה בקומה החמישית של בניין בן עשר קומות מעניק לה את נוף הים המצוין בפרטי הנכס. שילוב הקומה, השטח וכיווני האוויר עשוי להתאים לקונים שמחפשים דירה מעל הקומות הנמוכות במתחם מגורים מסודר באלניה.

הדירה מוצעת כיום ללא ריהוט, כך שהבעלים החדשים יוכלו לתכנן ולעצב את החללים בהתאם לצרכים, לטעם האישי ולאופן השימוש המועדף עליהם. לצד זאת, קיימת אפשרות לרכוש את הדירה עם הריהוט הזמין. אפשרות זו אינה כלולה אוטומטית בתנאי הנכס, ויש לדון בנפרד בהרכב הריהוט, במחירו ובתנאים הרלוונטיים לפני קבלת החלטה.

Mountain Sitesi מציע מגוון מתקנים משותפים לשימוש הדיירים. בריכת השחייה מספקת אפשרות לפנאי בתוך שטח המתחם, בעוד שהסאונה ואזור הכושר מאפשרים לשלב פעילות גופנית ורגיעה ללא תלות מלאה במתקנים חיצוניים. במקום קיימת גם חניה לשימוש יומיומי, וכן אבטחה כחלק משירותי המתחם. מתקנים אלה מוסיפים ערך מעשי למי שמעדיף סביבת מגורים הכוללת שירותים משותפים במקום.

מיקום בג'יקג'ילי והתאמה מעשית לקונים

הנכס ממוקם בג'יקג'ילי, אחד מאזורי המגורים המבוססים של אלניה, במרחק של כ-1,200 מטר מהים. המיקום מאפשר לשלב מגורים ברובע עירוני של אלניה עם היתרונות המעשיים של מתחם הכולל בריכה, סאונה, כושר, חניה ואבטחה. המרחק המצוין מהים מאפשר לקונים להעריך מראש את התאמת הנכס להעדפות המיקום שלהם.

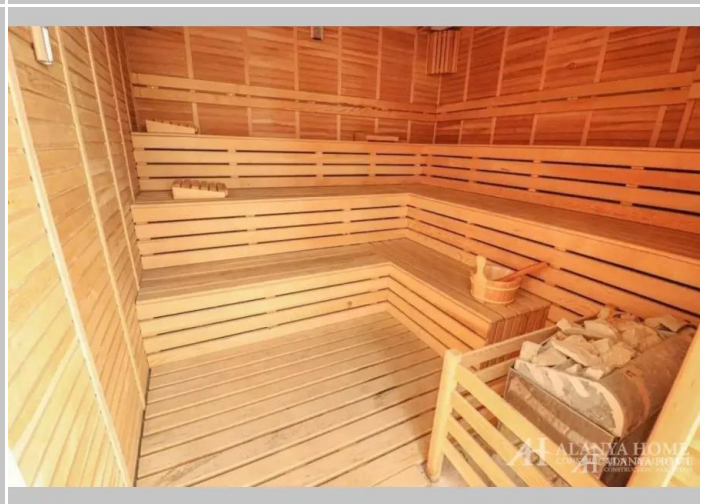
שטח של 120 מ"ר, שני חדרי שינה ושני חדרי רחצה עשויים להתאים לקונים שמייחסים חשיבות למרחב פנימי ולחלוקה נוחה. שלושת כיווני האוויר, המיקום בקומה החמישית ונוף הים הם מאפיינים רלוונטיים למי שמסנן את החיפוש לפי קומה, כיוון ונוף. מכירת הדירה ללא ריהוט מאפשרת התאמה אישית של הפנים, ואפשרות הריהוט הנפרדת מספקת חלופה למי שמעדיף לבחון פתרון מוכן יותר.

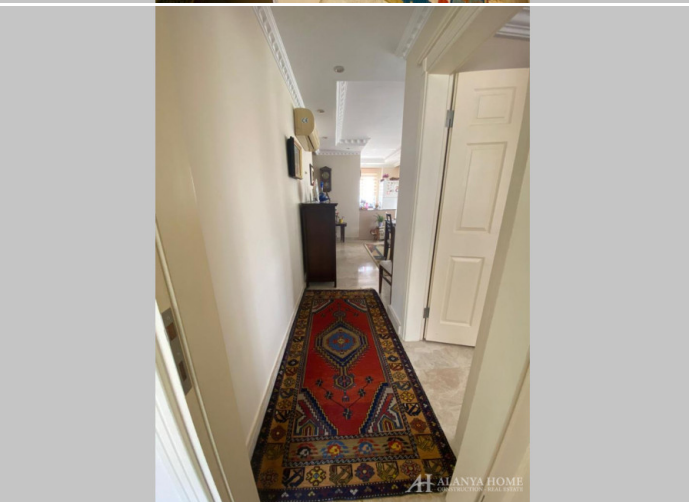
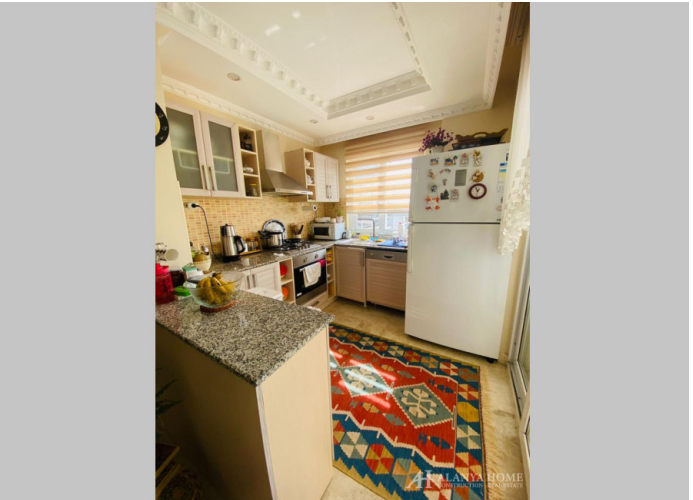
לקבלת מידע נוסף על דירת ה-2+1 עם נוף לים ב-Mountain Sitesi, לבירור תנאי רכישת הריהוט או לתיאום ביקור בנכס בג'יקג'ילי, ניתן לפנות אל Alanya Home.

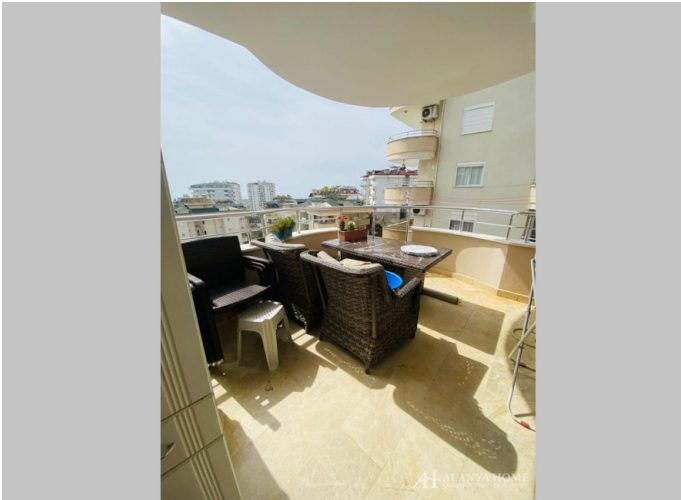
פרטים

שירותים חיצוניים

פול 🇹🇷 כן	Security — כן ✓	Doorman — כן ✓
Rest & BBQ areas — כן ✓	Sauna — כן ✓	Fitness — כן ✓







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1501/il/dyrt_21_am_nvp_lym_bgkygly_mountain_sitesi