Мебльована квартира 3+1 у центрі Аланії біля Клеопатри

CENTER, ALANYA

ЦІНА
€141.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ **Так**	ПЛОЩА **140m2**	ПОВЕРХ **3**
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **5**	ЦІНИ ВІД **€141000**	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Повністю мебльована квартира 3+1 площею 140 м² розташована в Özkan Apartment у центрі Аланії, неподалік району Клеопатри. Об’єкт займає третій поверх п’ятиповерхового будинку та має південну і східну орієнтацію. У комплексі передбачені басейн і ліфт, а магазини, заклади харчування та зупинки громадського транспорту розташовані поруч.

Мебльована квартира 3+1 площею 140 м² в Özkan Apartment

- Планування квартири 3+1
- Заявлена загальна площа 140 м²
- Повністю мебльований стан
- Третій поверх п’ятиповерхового будинку
- Південна та східна орієнтація
- Басейн на території комплексу
- Ліфт у будинку
- В оголошенні зазначена придатність для цілей проживання

Площа 140 м² та конфігурація 3+1 роблять цю квартиру практичним варіантом для покупців, яким потрібне просторе житло в центральній частині Аланії. Кілька окремих кімнат дозволяють організувати простір відповідно до повсякденних потреб родини: облаштувати спальні, робоче місце для дистанційної роботи або кімнату для гостей. Конкретне використання приміщень новий власник зможе визначити самостійно.

Квартира продається повністю мебльованою. Це може бути важливо для покупців, які планують користуватися нерухомістю без тривалого підбору та придбання основних меблів одразу після завершення угоди. Водночас

значна площа залишає можливість адаптувати інтер’єр і функціональне призначення кімнат під власний спосіб життя.

Об’єкт розміщений на третьому поверсі будинку, що складається з п’яти поверхів. Наявність ліфта спрощує щоденний доступ до квартири та дозволяє не покладатися виключно на сходи. Південна і східна орієнтація є ще однією чітко заявленою характеристикою, яку варто враховувати покупцям, для яких напрямок розташування квартири має значення.

На території житлового комплексу є басейн для користування мешканців. Це забезпечує додаткову можливість для відпочинку без необхідності залишати комплекс. Поєднання басейну, ліфта, мебльованого стану та площі 140 м² формує збалансований набір характеристик для постійного проживання або особистого використання нерухомості в центрі міста.

Центр Аланії та зручне розташування біля Клеопатри

Özkan Apartment розташований у центральній частині Аланії, неподалік району Клеопатри. Поруч знаходяться магазини, ринки, ресторани, кафе та інші торгові точки, до яких можна дійти пішки. Неподалік також є зупинки громадського транспорту, що полегшує пересування до інших районів Аланії та дає змогу виконувати чимало повсякденних справ без постійного використання автомобіля.

Центральне розташування може бути зручним для родини, яка шукає постійне житло поруч із міською інфраструктурою. Об’єкт також можна розглядати як мебльовану нерухомість для індивідуальної інвестиційної стратегії. При цьому жодного конкретного або гарантованого доходу від оренди не заявлено, тому фінансові перспективи слід оцінювати окремо з урахуванням власних цілей і актуальних ринкових умов.

В оголошенні квартира зазначена як придатна для цілей проживання. Оскільки юридичні та адміністративні критерії можуть змінюватися, а результат залежить від документів на об’єкт і обставин конкретного покупця, актуальну можливість оформлення посвідки на проживання необхідно підтвердити в компетентних державних органах та у кваліфікованих професійних консультантів до укладення угоди.

Зверніться до Alanya Home, щоб отримати додаткову інформацію про цю мебльовану квартиру 3+1 в Özkan Apartment та домовитися про перегляд об’єкта в центрі Аланії.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея

Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1498/ua/meblovana_kvartira_31_u_centri_alanii_bilya_kleopatri