

Namješten stan 3+1 kod Kleopatre u centru Alanye

CENTER, ALANYA



CIJENA

€141.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ Da	SQUARE 140m2	KAT 3
UKUPNO PODOVA 5	CIJENE OD €141000	

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten stan 3+1 u zgradi Özkan Apartment nudi 140 m² praktičnog stambenog prostora u centru Alanye, u blizini područja Kleopatre. Nalazi se na trećem spratu zgrade s pet spratova i orijentiran je prema jugu i istoku. Stanarima su na raspolaganju lift i bazen u kompleksu, dok su prodavnice, restorani i javni prijevoz u neposrednoj blizini.

Namješten stan od 140 m² u zgradi Özkan Apartment

- Raspored prostorija 3+1
- Ukupna navedena površina od 140 m²
- Prodaje se potpuno namješten
- Treći sprat zgrade s ukupno pet spratova
- Južna i istočna orijentacija
- Bazen u sklopu kompleksa
- Lift u zgradi
- Oglašen kao prikladan za boravak

Površina od 140 m² i konfiguracija 3+1 čine ovu nekretninu praktičnim izborom za kupce kojima je potreban prostraniji stan u centralnom dijelu Alanye. Više odvojenih prostorija pruža mogućnost organiziranja porodičnog života, prostora za rad od kuće ili sobe za goste, u skladu s potrebama budućeg vlasnika.

Stan se prodaje potpuno namješten, što kupcu omogućava da izbjegne neposrednu nabavku osnovnog kućnog namještaja nakon kupovine. Navedena opremljenost posebno je praktična za osobe koje žele jednostavnije useljenje ili traže već uređen stan u centru grada. Tačan inventar namještaja može se provjeriti tokom obilaska nekretnine.

Nekretnina se nalazi na trećem spratu stambene zgrade koja ima ukupno pet spratova. Lift omogućava lakši svakodnevni pristup stanu bez oslanjanja isključivo na stepenice. Južna i istočna orijentacija dodatna je jasno navedena karakteristika za kupce kojima je položaj stana važan pri izboru nekretnine na mediteranskoj obali.

U sklopu kompleksa dostupan je zajednički bazen. Ovaj sadržaj stanarima pruža praktičnu mogućnost odmora i rekreacije bez napuštanja kompleksa. Kombinacija bazena, lifta, namještenog stanja i prostranog rasporeda stvara uravnoteženu ponudu za svakodnevno stanovanje ili za kupce koji razmatraju centralno smještenu nekretninu u Alanyi.

Centralna lokacija u Alanyi blizu područja Kleopatre

Özkan Apartment nalazi se u centru Alanye, u blizini područja Kleopatre. Centralni položaj omogućava pješački pristup marketima, restoranima, kafićima i prodajnim mjestima. Stanice javnog prijevoza također su u blizini, što olakšava kretanje prema drugim dijelovima Alanye i smanjuje potrebu za korištenjem automobila tokom svakodnevnih obaveza.

Ovakva lokacija može odgovarati domaćinstvima koja traže stalni dom u gradu, kao i kupcima koji procjenjuju namješten stan u investicijske svrhe. Nikakav određeni prihod od najma nije naveden niti garantiran. Centralna adresa, raspored 3+1, površina od 140 m² i sadržaji kompleksa mogu se razmotriti u okviru individualnih ciljeva i budžeta kupca.

Nekretnina je oglašena kao prikladna za boravak. Budući da se pravni i administrativni kriteriji mogu mijenjati te zavisiti od kupca i dokumentacije nekretnine, trenutnu mogućnost korištenja stana za odgovarajuću boravišnu proceduru potrebno je potvrditi kod nadležnih organa i kvalificiranih stručnih savjetnika prije donošenja odluke.

Kontaktirajte Alanya Home za dodatne informacije o ovom namještenom stanu 3+1 u zgradi Özkan Apartment i za dogovor termina obilaska nekretnine u centru Alanye.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrata — Da

✓ Sigurnost — Da

✓ Pool — Da

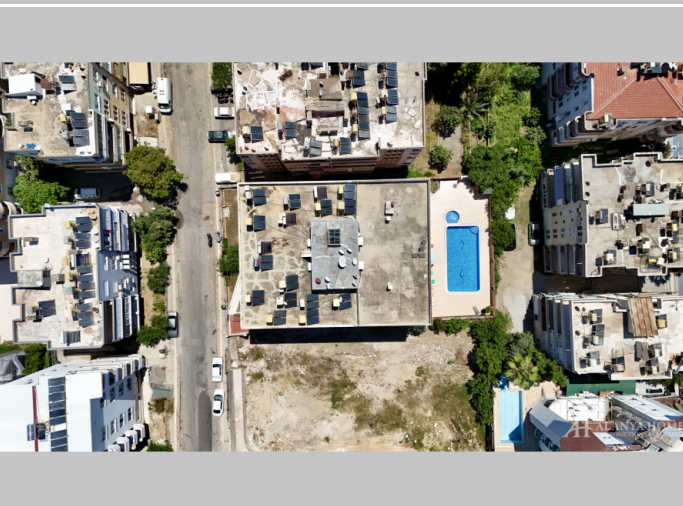
✓ Prostor za odmor i roštilj — Da

✓ Parking — Da

✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1498/ba/namjesten_stan_31_kod_kleopatre_u_centru_alanye