

شقة مفروشة 1+2 في وسط ألانيا | مبنى رحيمة

CENTER, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

168.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات	الأرض	SQUARE
5	2	135m2
		الأسعار من
		168000€

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بالكامل بنمط 1+2 ومساحة 135 م² في مبنى رحيمة بوسط ألانيا. تقع في الطابق الثاني ضمن مبنى من خمسة طوابق، وتتميز بمساحة معيشة رحبة ومخطط عملي ومضيء، وهي جاهزة للانتقال. تقع الأسواق والمطاعم والمقاهي ومراكز التسوق بالقرب منها، كما يمكن الوصول سيراً إلى محطات النقل العام. العقار غير مناسب لطلب الإقامة وفق المعلومات المتاحة.

تفاصيل شقة 1+2 المفروشة في مبنى رحيمة

• نوع العقار: شقة بنمط 1+2

- المساحة: 135 م²
- الطابق: الطابق الثاني
- المبنى: مبنى سكني من خمسة طوابق
- التأسيس: مفروشة بالكامل وجاهزة للانتقال
- الواجهة: C وفقاً لبيانات العقار المقدمة
- الموقع: وسط مدينة ألانيا
- الإقامة: غير مناسبة لطلب الإقامة وفق المعلومات المتاحة

توفر مساحة الشقة البالغة 135 م² نطاقاً واسعاً للاستخدام اليومي مقارنة بالعديد من الوحدات ذات النمط نفسه. ويمنح مخطط 1+2 السكان مساحات منفصلة للمعيشة والراحة، في حين تساعد طبيعة التصميم المضيئة والعملية على الاستفادة المريحة من المساحة. وجود الشقة في الطابق الثاني يجعلها جزءاً من مبنى متوسط الارتفاع يتكون إجمالاً من خمسة طوابق.

تُعرض الشقة مع الأثاث الكامل، ما يقلل الحاجة إلى تجهيزها من البداية ويجعلها مناسبة للمشتري الباحثين عن عقار جاهز للاستخدام. وتشير معلومات العقار أيضاً إلى أن مبنى رحيمة يتميز بأجواء هادئة ومنظمة، وهي نقطة عملية لمن يفضل السكن في مبنى قائم داخل منطقة مركزية بدلاً من مجمع كبير.

موقع مركزي قريب من احتياجات الحياة اليومية

تقع الشقة في مركز ألانيا، بالقرب من الأسواق والمطاعم والمقاهي ونقاط التسوق التي يحتاج إليها السكان في حياتهم اليومية. كما توجد محطات النقل العام على مسافة يمكن قطعها سيراً، مما يسهل التنقل داخل المدينة والوصول إلى مختلف أحيائها من دون الاعتماد الكامل على سيارة خاصة. لم تُذكر مسافات دقيقة في بيانات العقار، لذلك ينبغي تأكيد موقع المبنى ونقاط الوصول المحيطة به خلال المعاينة.

يجمع هذا الموقع بين سهولة الوصول إلى الخدمات وإمكانية استخدام العقار كسكن صيفي أو كخيار عقاري في منطقة مركزية. كما أن المساحة الواسعة والتأسيس الكامل والمخطط العملي عوامل مفيدة للمشتري الذي يريد بدء استخدام الشقة من دون مرحلة تجهيز طويلة. ولا تتضمن المعلومات المقدمة مرافق مشتركة إضافية، لذلك يقتصر العرض على مواصفات الشقة والمبنى والموقع المذكورة بوضوح.

ملاحظة مهمة بشأن أهلية الإقامة

تنص معلومات العقار صراحة على أن هذه الشقة غير مناسبة لطلب الإقامة. ونظراً إلى أن اللوائح والمناطق المؤهلة قد تتغير، يجب على أي مشترٍ يعتمد قراره على وضع الإقامة التحقق من أحدث الشروط لدى الجهات الرسمية والاستعانة بمختص قانوني مستقل قبل إتمام الشراء.

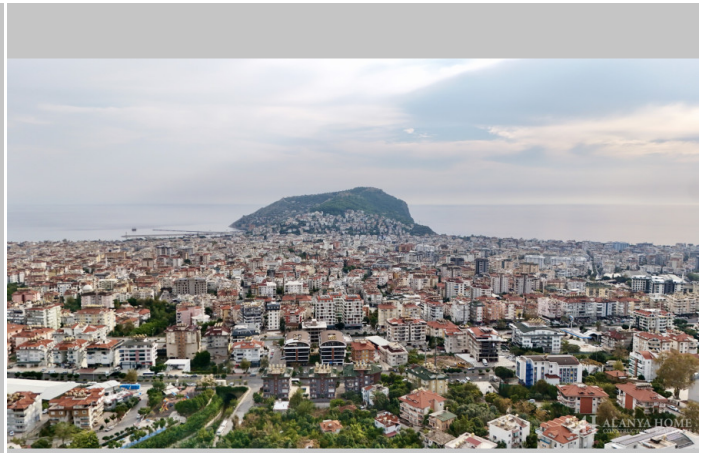
للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة مبنى رحيمة أو لترتيب معاينة في وسط ألانيا، يمكنكم التواصل مع Alanya Home. سيساعدكم فريقنا في مراجعة تفاصيل العقار المتاحة والإجابة عن الأسئلة المتعلقة بعملية الشراء.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1497/ar/shqh_mfrvshh_21_fy_vst_alanya_mbna_rhymh