

آپارتمان مبله 1+2 در کلثوپاترا اوزدنس آلانیا

CENTER, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

200.000€

واجد شرایط اقامت

ملک

نمای کلی

کف 4	SQUARE 90m2	شرایط دریافت اجازه اقامت بله ۴
چشم انداز دریا	قیمت ها از 200000€	کل فروش 6
		از دریا تا 300 متر

دریاچه ملک

توضیحات

آپارتمان 1+2 با طراحی اختصاصی و مبله کامل در مجتمع Kleopatra Özdençe آلانیا، با مساحت 90 مترمربع و در طبقه چهارم قرار دارد. این واحد دارای جهتهای جنوبی، شرقی و شمالی و منظره دریا، کوه و شهر است و از پمپ حرارتی برای گرمایش و سرمایش استفاده میکند. فاصله آن تا ساحل 250 متر است و مجتمع استخر روباز، پارکینگ و ژنراتور دارد.

مشخصات آپارتمان 1+2 در مجتمع Kleopatra Özdençe

- پلان: 1+2
- مساحت: 90 مترمربع
- طبقه: طبقه چهارم
- حمام: یک حمام
- وضعیت اثاثیه: کاملاً میله
- جهت‌ها: جنوب، شرق و شمال
- منظره: دریا، کوه و شهر
- سال ساخت: 2016
- گرمایش و سرمایش: سیستم پمپ حرارتی
- شارژ ماهانه اعلام‌شده: 1,700 لیر ترکیه

این واحد در مجتمع Kleopatra Özdençe قرار گرفته و با طراحی اختصاصی آماده شده است. پلان 1+2 در فضایی به مساحت 90 مترمربع شکل گرفته و آپارتمان در طبقه چهارم ساختمان واقع شده است. تحویل به‌صورت کاملاً میله، برای خریداری که ترجیح می‌دهد ملکی مجهز انتخاب کند و فرایند تهیه اثاثیه را از ابتدا انجام ندهد، یک ویژگی کاربردی محسوب می‌شود.

آپارتمان از سه جهت جنوب، شرق و شمال قرارگیری دارد و طبق اطلاعات ارائه‌شده، منظره آن شامل دریا، کوه و شهر می‌شود. این ترکیب جهت‌ها، چشم‌اندازهای متفاوتی از محیط اطراف در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. واحد همچنین دارای یک حمام است و موقعیت آن در طبقه چهارم امکان استفاده از مناظر ذکرشده را فراهم می‌کند.

یکی از ویژگی‌های فنی مهم این ملک، سیستم پمپ حرارتی برای هر دو عملکرد گرمایش و سرمایش است. به این ترتیب، کنترل دمای داخلی در فصل‌های مختلف از طریق یک سیستم انجام می‌شود. ساختمان در سال 2016 ساخته شده است. شارژ ماهانه مجتمع نیز 1,700 لیر ترکیه اعلام شده؛ با توجه به امکان تغییر هزینه‌های جاری، بهتر است مبلغ به‌روز و خدماتی که این شارژ پوشش می‌دهد پیش از خرید بررسی شود.

امکانات مشترک مجتمع شامل استخر روباز، پارکینگ و ژنراتور است. این امکانات در کنار فاصله کوتاه تا ساحل، شرایط مناسبی برای استفاده روزمره از واحد در یک مجتمع مسکونی فراهم می‌کنند. نوع پارکینگ یا جزئیات فنی ژنراتور در اطلاعات موجود مشخص نشده است؛ بنابراین معرفی ملک صرفاً بر امکانات تأییدشده تکیه دارد.

فاصله کوتاه تا ساحل و مرکز شهر آلانیا

فاصله مجتمع تا ساحل 250 متر است و مرکز شهر آلانیا در یک کیلومتری آن قرار دارد. بازار نیز یک کیلومتر با ملک فاصله دارد و فاصله تا مرکز خرید Alanyum چهار کیلومتر اعلام شده است. این موقعیت، دسترسی به ساحل، بخش مرکزی شهر و گزینه‌های خرید را در فاصله‌های مشخص فراهم می‌کند و به خریدار امکان می‌دهد تناسب محل را با نیازهای روزانه خود دقیق‌تر ارزیابی کند.

بر اساس اطلاعات ارائه‌شده، این آپارتمان برای درخواست اقامت مناسب اعلام شده است. با این حال، ضوابط اقامت، وضعیت مناطق و معیارهای بررسی ملک ممکن است تغییر کند و تصمیم نهایی بر عهده مراجع رسمی است. خریدار باید پیش از هرگونه تعهد مالی، شرایط روز و واجد شرایط بودن ملک را از مراجع رسمی یا متخصص حقوقی دارای صلاحیت استعلام کند.

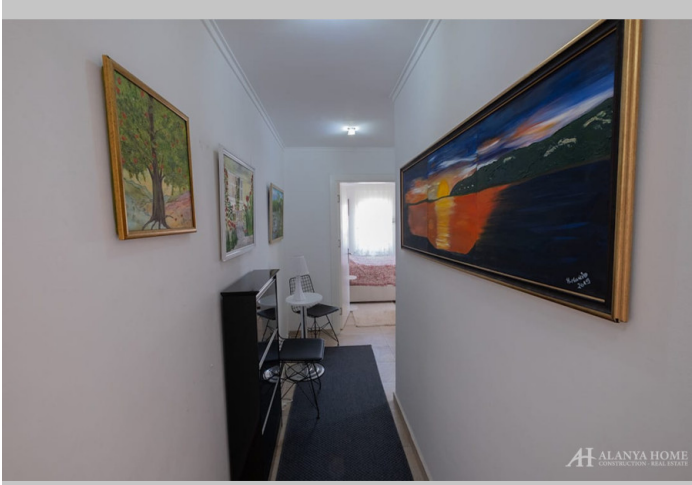
این ملک مجموعه‌ای از ویژگی‌های مشخص شامل پلان 1+2، متراژ 90 مترمربع، اثاثیه کامل، طراحی اختصاصی، سیستم پمپ حرارتی، مناظر دریا و کوه و شهر و امکانات مشترک مجتمع را ارائه می‌دهد. برای دریافت اطلاعات به‌روز یا هماهنگی بازدید از آپارتمان در Kleopatra Özdençe می‌توانید با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله	بالکن — بله
بلند کردن — بله		







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1495/fa/apartman_mblh_21_dr_klyvpatra_avzdns_alanya