Saray Cleo Park Sitesi'nde Satılık Tadilatlı 2+1 Daire

CENTER, ALANYA

FİYAT
€121.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET IÇIN UYGUN ✓ **Evet**	ALANI **95m2**	KAT **5**
TOPLAM KAT **8**	MIN FIYAT **€121000**	DENIZDEN **800 metre**
MERKEZDEN **Merkezde**		

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Saray Mahallesi'ndeki Cleo Park Sitesi'nde yer alan tamamen tadilatlı 2+1 daire, beşinci katta ve 95 m² büyüklüğündedir. Kısmen eşyalı olarak sunulan daire, Kleopatra Plajı'na yakın merkezi bir konumdadır.

Site sakinleri yüzme havuzu, otopark, kamera sistemi ve jeneratör olanaklarından yararlanabilir.

Cleo Park Sitesi'nde Tadilatlı 2+1 Daire

Cleo Park Sitesi içinde bulunan daire, 2+1 oda düzenini 95 m² olarak belirtilen kullanım alanıyla bir araya getiriyor. İki oda ve bir salon düzeni; sürekli yaşam, aile kullanımı veya Alanya'da daha geniş bir konut arayan alıcılar açısından işlevsel bir yerleşim sunuyor.

Dairenin tamamen tadilatlı olması, yeni sahibinin kapsamlı bir yenileme sürecini hemen planlamasına gerek bırakmayan önemli bir özelliktir. Gayrimenkul kısmen eşyalı olarak satışa sunulmaktadır. Dahil olan mobilyaların ve yapılan tadilatların ayrıntıları kaynakta belirtilmediği için bu unsurların yerinde inceleme sırasında teyit edilmesi önerilir.

- Konum: Alanya, Saray Mahallesi
- Site: Cleo Park Sitesi
- Daire tipi: 2+1
- Belirtilen büyüklük: 95 m²
- Bulunduğu kat: 5. kat
- Tamamen tadilatlı
- Kısmen eşyalı
- Ortak kullanımlı yüzme havuzu
- Otopark
- Kamera sistemi
- Jeneratör
- Kleopatra Plajı'na yakın konum

Kleopatra Plajı'na Yakın Merkezi Saray Konumu

Saray Mahallesi, Alanya'nın merkezi bölgelerinden biridir. Daire, Kleopatra bölgesinde ve Kleopatra Plajı'na yakın bir noktada yer almaktadır. Merkezi konum ile plaja yakınlığın bir arada olması, gayrimenkulü hem sürekli yaşam amacıyla değerlendirenler hem de ulaşımı kolay bir konumda mülk edinmek isteyenler için dikkate değer bir seçenek hâline getirir.

Cleo Park Sitesi'nin ortak alan ve altyapı özellikleri günlük kullanıma katkı sağlar. Yüzme havuzu site içinde dinlenme olanağı sunarken, otopark merkezi bir bölgede araç sahipleri için pratik bir avantajdır. Kamera sistemi sitenin izlenmesine destek olur; jeneratör ise bina için yedek enerji altyapısı sağlar.

İlanda dairenin ikamete uygun olduğu belirtilmektedir. Bununla birlikte ikamet kaydı veya ikamet izniyle ilgili kurallar zaman içinde değişebilir ve alıcının kişisel durumuna göre farklılık gösterebilir. Satın alma kararı öncesinde güncel durumun yetkili resmî kurumlardan ve alanında uzman bir danışmandan doğrulanması tavsiye edilir.

Oturum ve Yatırım Amaçlı Değerlendirilebilecek Bir Seçenek

95 m² büyüklüğü, 2+1 yerleşimi, tamamlanmış tadilatı ve kısmi eşyalarıyla daire, kişisel kullanım için işlevsel bir temel sunar. Saray Mahallesi'ndeki merkezi konumu ve Kleopatra Plajı'na yakınlığı, gayrimenkulü yatırım amacıyla inceleyen alıcılar açısından da değerlendirilebilir. Herhangi bir kira getirisi veya değer artışı garantisi verilmemekte olup hukuki ve finansal incelemenin alıcı tarafından yapılması gerekir.

Cleo Park Sitesi'ndeki bu dairenin güncel satış durumunu ve satışa dahil eşyaları öğrenmek ya da yerinde

görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

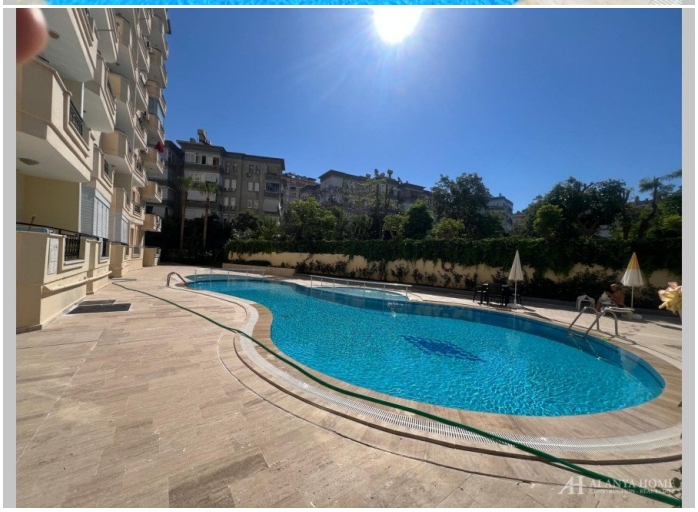
DETAYLAR

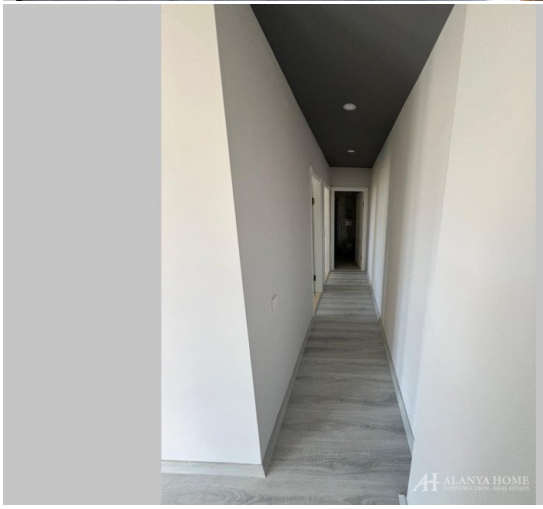
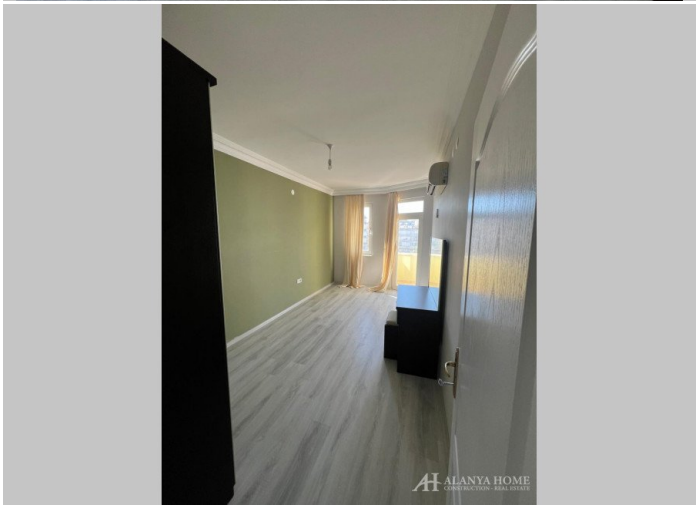
Açık hava olanakları

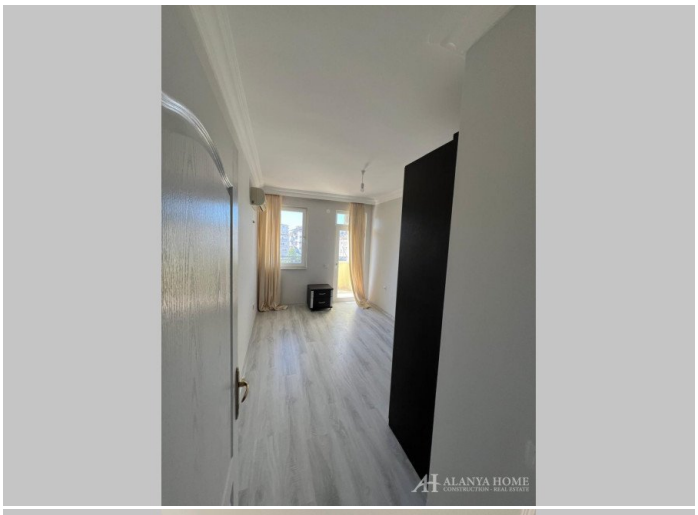
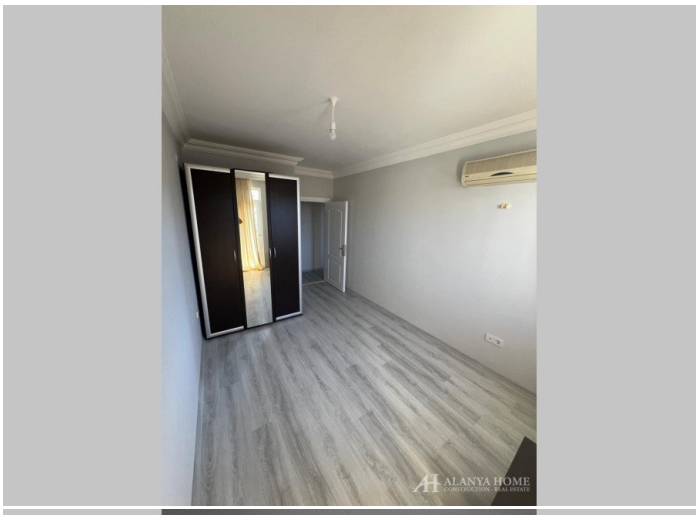
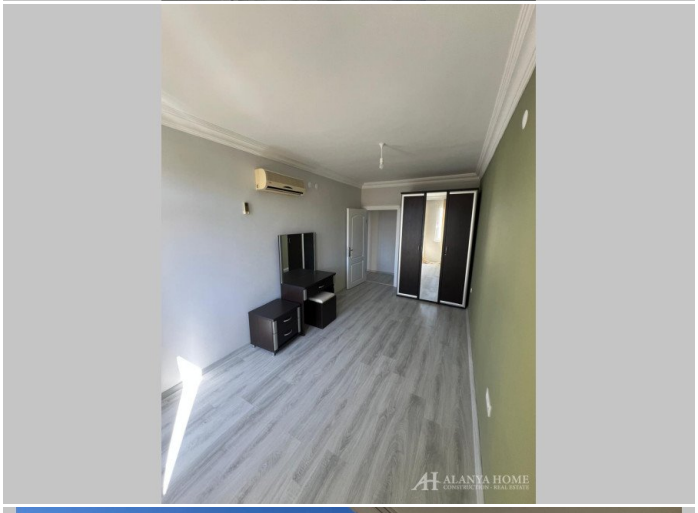
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

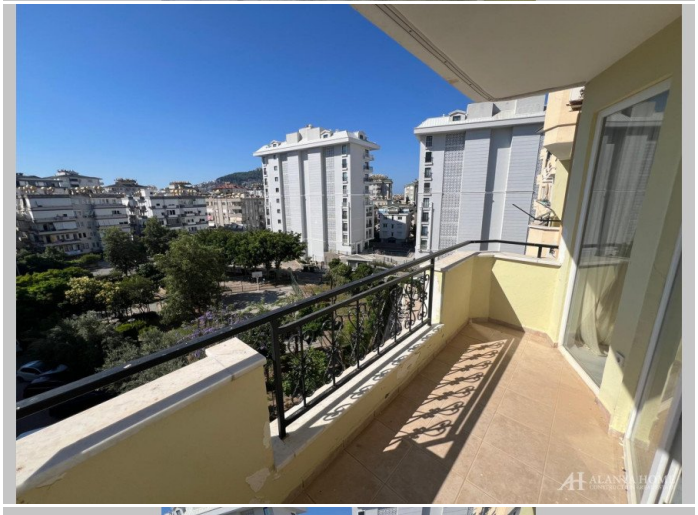
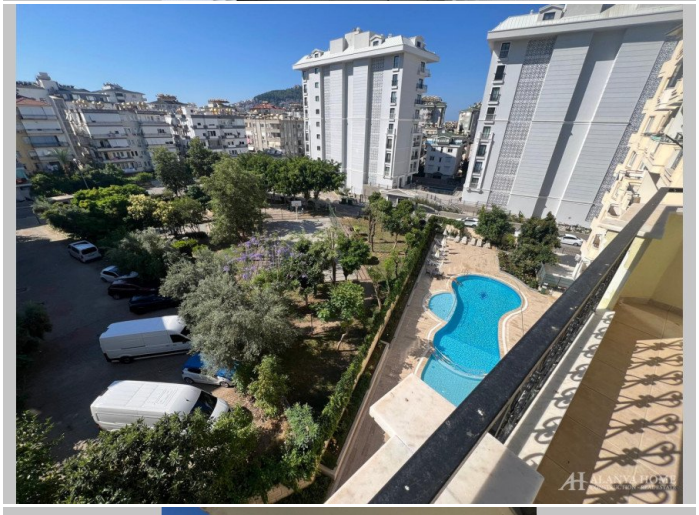
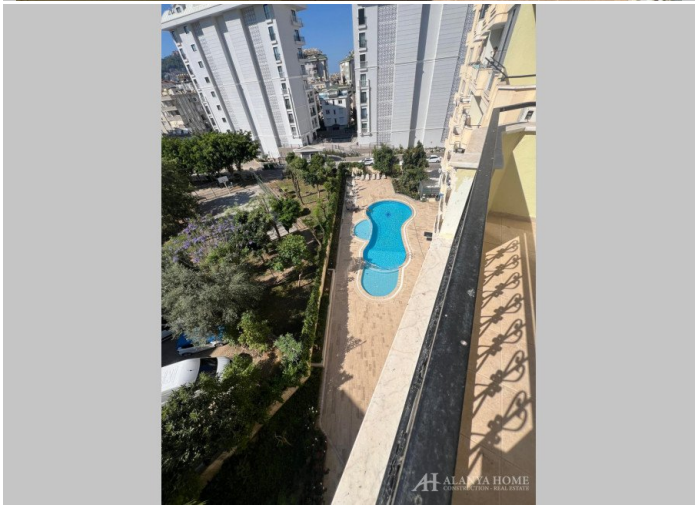
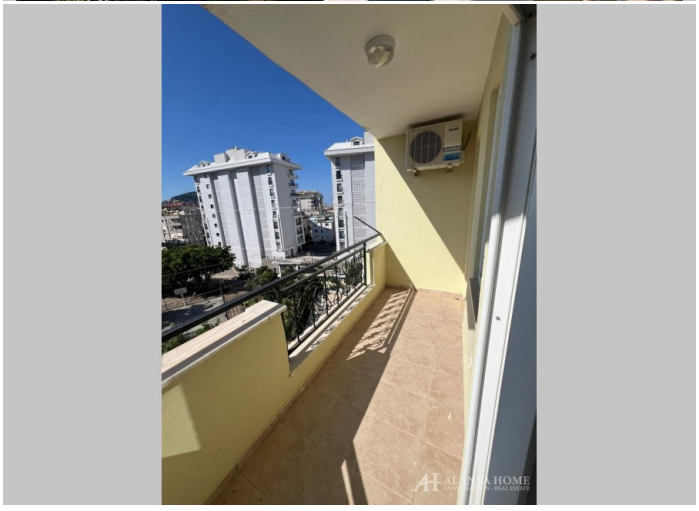
MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri



Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1494/tr/saray_cleo_park_sitesinde_satilik_tadilatli_21_daire