

Квартира 2+1 в Cleo Park, Сарай, рядом с Клеопатрой



ЦЕНА

€121.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ ✓ Да	ПЛОЩАДЬ 95м2	ЭТАЖ 5
ЭТАЖНОСТЬ 8	ЦЕНА ОТ €121000	ОТ МОРЯ до 800 м
ОТ ЦЕНТРА в Центре		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Полностью отремонтированная квартира 2+1 площадью 95 м² расположена на 5-м этаже комплекса Cleo Park в районе Сарай, в центральной части зоны Клеопатры в Аланье. Объект продаётся частично меблированным.

Жителям доступны бассейн, парковка, система видеонаблюдения и генератор, а пляж Клеопатры находится неподалёку. По информации продавца, квартира подходит для подачи заявления на ВНЖ.

Отремонтированная квартира 2+1 в комплексе Cleo Park

- **Район:** Сарай, зона Клеопатры, Аланья
- **Комплекс:** Cleo Park
- **Планировка:** 2+1
- **Площадь:** 95 м²
- **Этаж:** 5-й
- **Состояние:** полностью отремонтирована
- **Меблировка:** частичная
- **Инфраструктура:** бассейн, парковка, видеонаблюдение и генератор

Площадь 95 м² и планировка 2+1 делают эту квартиру практичным вариантом для постоянного проживания или использования в качестве недвижимости в центральной части Аланьи. Полностью выполненный ремонт позволяет будущему владельцу рассматривать объект без необходимости начинать масштабные отделочные работы сразу после покупки.

Квартира продаётся с частью мебели. Состав предметов, включённых в стоимость, рекомендуется уточнить до заключения сделки. Такой формат даёт покупателю возможность сохранить имеющееся оснащение и при этом оформить интерьер в соответствии со своими предпочтениями.

Cleo Park располагает набором полезных общих удобств. Бассейн подходит для отдыха в пределах территории комплекса, а наличие парковки важно для владельцев автомобиля. Система видеонаблюдения дополняет организацию территории. Генератор служит резервным источником электроснабжения для предусмотренных в комплексе систем.

Центральное расположение в Сарае рядом с пляжем Клеопатры

Квартира находится в квартале Сарай, относящемся к центральной части Аланьи, и расположена в известной зоне Клеопатры. Пляж Клеопатры находится неподалёку, однако точное расстояние и маршрут следует проверять непосредственно от комплекса Cleo Park. Центральное местоположение удобно для покупателей, которым важно жить в городской части курорта и иметь доступ к пляжной зоне без переезда в удалённые районы.

Объект можно рассматривать как для собственного проживания, так и в качестве инвестиционной недвижимости. При этом доходность, условия сдачи в аренду и будущая стоимость не гарантируются и должны оцениваться покупателем отдельно с учётом актуальной ситуации на рынке.

По предоставленной информации, квартира заявлена как подходящая для подачи заявления на вид на жительство. Иммиграционные правила, статус района и требования к объекту могут меняться, поэтому возможность оформления необходимо подтвердить перед покупкой у профильного специалиста и в компетентных государственных органах.

Чтобы уточнить состав мебели, актуальный статус объекта и условия просмотра квартиры в Cleo Park, свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

Галерея







