

Appartement 2+1 rénové à Saray, Cleo Park Alanya

CENTER, ALANYA



PRIX

€121.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	SQUARE 95m2	ÉTAGE 5
TOTAL D'ÉTAGES 8	PRIX MIN €121000	DU CENTRE Au centre

À PROPOS

Description

Cet appartement 2+1 entièrement rénové de 95 m² se trouve au cinquième étage de la résidence Cleo Park, dans le quartier de Saray et le secteur de Cléopâtre à Alanya. Vendu partiellement meublé, il bénéficie des équipements de la résidence : piscine, parking, vidéosurveillance et générateur. Son emplacement central, proche de la plage de Cléopâtre, convient à une résidence ou à un investissement.

Appartement 2+1 rénové dans la résidence Cleo Park

- **Localisation** : Saray, secteur de Cléopâtre, Alanya
- **Résidence** : Cleo Park
- **Configuration** : 2+1
- **Superficie** : 95 m²
- **Étage** : cinquième étage
- **État** : entièrement rénové
- **Mobilier** : partiellement meublé
- **Équipements** : piscine, parking, vidéosurveillance et générateur
- **Situation** : emplacement central proche de la plage de Cléopâtre

Situé au sein de Cleo Park, cet appartement constitue une option fonctionnelle pour les acquéreurs recherchant une propriété spacieuse dans une partie centrale d'Alanya. Sa configuration 2+1 et sa superficie totale de 95 m² offrent un cadre adapté à la vie quotidienne. La rénovation complète déjà réalisée limite également les travaux à prévoir avant l'installation du nouveau propriétaire.

Le logement est proposé partiellement meublé. Cette formule permet de conserver les éléments déjà présents tout en laissant à l'acquéreur la possibilité de personnaliser le reste de l'aménagement intérieur en fonction de ses préférences. L'appartement est situé au cinquième étage, une caractéristique clairement précisée pour faciliter l'évaluation du bien et de sa position dans l'immeuble.

Les prestations communes de Cleo Park apportent des avantages pratiques aux résidents. La piscine permet de profiter d'un espace de détente au sein même de la résidence. Un parking est également disponible, tandis que le système de vidéosurveillance contribue au contrôle des espaces communs. La présence d'un générateur offre une solution de secours en cas d'interruption de l'alimentation électrique.

Vivre à Saray près de la plage de Cléopâtre

L'appartement se trouve à Saray, dans le secteur de Cléopâtre à Alanya. Son emplacement central et sa proximité avec la plage de Cléopâtre sont particulièrement intéressants pour les personnes souhaitant combiner un accès pratique au littoral avec la vie dans une zone urbaine centrale. Aucune distance précise n'étant indiquée, la propriété est présentée comme proche de la plage sans estimation supplémentaire.

Grâce à sa surface, à sa rénovation et aux équipements de la résidence, ce bien peut être envisagé comme logement principal, résidence personnelle à Alanya ou acquisition patrimoniale. Toute décision d'investissement doit néanmoins reposer sur les objectifs de l'acquéreur et sur une évaluation indépendante, sans supposer de rendement locatif ou d'augmentation garantie de la valeur.

Selon les informations fournies, l'appartement est indiqué comme compatible avec une demande de titre de séjour. Les règles et critères pouvant évoluer, cette éligibilité doit être vérifiée avant l'achat auprès des autorités compétentes et d'un conseiller juridique qualifié.

Pour obtenir des renseignements complémentaires, confirmer la disponibilité du bien ou organiser une visite de cet appartement à Cleo Park, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

✓ Parking — Oui

✓ Balcon — Oui

✓ Ascenseur — Oui

Galerie







