

Renoviran stan 2+1 u Sarayu, Cleo Park Alanya



CIJENA

€121.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ Da	SQUARE 95m2	KAT 5
UKUPNO PODOVA 8	CIJENE OD €121000	OD MORA do 800 m
IZ CENTRA U centru		

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno renoviran stan 2+1 površine 95 m² nalazi se na petom spratu kompleksa Cleo Park u naselju Saray, na području Kleopatre u Alanyi. Stan se prodaje djelimično namješten, a kompleks raspolaže bazenom,

parkingom, sistemom videonadzora i generatorom. Centralna lokacija u blizini Kleopatrine plaže pogodna je za stanovanje ili ulaganje.

Renoviran stan 2+1 u kompleksu Cleo Park

- **Lokacija:** Saray, područje Kleopatre, Alanya
- **Kompleks:** Cleo Park
- **Konfiguracija:** 2+1
- **Površina:** 95 m²
- **Sprat:** peti sprat
- **Stanje:** potpuno renoviran
- **Namještenost:** djelimično namješten
- **Sadržaji:** bazen, parking, videonadzor i generator
- **Položaj:** centralna lokacija u blizini Kleopatrine plaže

Ovaj stan u Cleo Park kompleksu predstavlja praktičnu opciju za kupce koji traže nekretninu veće površine u centralnom dijelu Alanye. Raspored 2+1 i ukupna površina od 95 m² pružaju dovoljno prostora za svakodnevni život, dok činjenica da je stan potpuno renoviran može pojednostaviti useljenje i smanjiti potrebu za dodatnim radovima nakon kupovine.

Nekretnina se prodaje djelimično namještena. To budućem vlasniku omogućava da zadrži postojeće korisne elemente, a ostatak enterijera prilagodi vlastitim potrebama i stilu. Stan se nalazi na petom spratu, što je važan podatak za kupce koji prilikom izbora nekretnine obraćaju pažnju na položaj stana unutar zgrade.

Sadržaji kompleksa doprinose praktičnosti svakodnevnog boravka. Stanari Cleo Parka imaju na raspolaganju bazen, dok parking olakšava korištenje privatnog vozila. Sistem videonadzora predstavlja dodatnu komponentu kontrole zajedničkog prostora, a generator osigurava rezervno rješenje u slučaju prekida u snabdijevanju električnom energijom.

Centralna lokacija u Sarayu, blizu Kleopatrine plaže

Saray je centralno naselje Alanye, a stan se nalazi na području Kleopatre, u blizini poznate Kleopatrine plaže. Ovakav položaj odgovara kupcima kojima su važni blizina obale i život u centralnom gradskom području. Nekretnina se može razmatrati kao dom za vlastitu upotrebu ili kao ulaganje, bez pretpostavki o garantovanom prinosu ili budućem rastu vrijednosti.

Prema dostavljenim informacijama, stan je označen kao pogodan za prijavu boravka. Budući da se propisi i kriteriji mogu mijenjati, trenutnu podobnost za boravišnu dozvolu treba potvrditi kod nadležnih institucija i kvalifikovanog pravnog savjetnika prije donošenja odluke o kupovini.

Za dodatne informacije o stanu, dostupnosti i organizaciji razgledanja kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrtar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Parking — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija







