

شقة 1+2 للبيع في سراي ألانيا ضمن مجمع Cleo Park



القيمة التقديرية للخبير

السعر

121.000€

مؤهّل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

الأرض 5	SQUARE 95m2	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ٩
	الأسعار من 121000€	مجموع الأكلات 8

عن العقار

الوصف

شقة جديدة بالكامل بنمط 1+2 للبيع في حي سراي بمنطقة كليوباترا في ألانيا، داخل مجمع Cleo Park. تقع في الطابق الخامس وتبلغ مساحتها 95 م²، وتباع مفروشة جزئياً. يوفر المجمع مسبحاً وموقف سيارات ونظام كاميرات ومولداً كهربائياً، كما تتميز الشقة بموقع مركزي قريب من شاطئ كليوباترا، وقد أعلن عنها باعتبارها مناسبة لإجراءات الإقامة.

تفاصيل شقة 1+2 في مجمع Cleo Park

- الموقع: حي سراي، منطقة كليوباترا، ألانيا
- المجمع: Cleo Park
- التصميم: 1+2
- المساحة: 95 م²
- الطابق: الخامس
- الحالة: جديدة بالكامل
- الأثاث: مفروشة جزئياً
- مرافق المجمع: مسبح وموقف سيارات
- التجهيزات المشتركة: نظام كاميرات ومولد كهربائي

توفر مساحة الشقة البالغة 95 م² وتوزيعها بنمط 1+2 خياراً عملياً للباحثين عن منزل للاستخدام الشخصي في موقع مركزي داخل ألانيا. وجودها في الطابق الخامس يمنحها موقعاً مرتفعاً داخل المبنى، بينما تعني أعمال التجديد الكاملة أن العقار يقدم بحالة محدثة وفق المعلومات المتاحة في الإعلان. تُباع الشقة مفروشة جزئياً، ما قد يساعد المشتري على الاستفادة من بعض التجهيزات الموجودة مع الاحتفاظ بحرية استكمال الأثاث بما يلائم احتياجاته. ولأن قائمة قطع الأثاث المشمولة لم تُذكر بالتفصيل، يُنصح بتأكيد محتويات البيع أثناء المعاينة وقبل توقيع عقد الشراء.

يضم مجمع Cleo Park مسجلاً يمكن للسكان استخدامه، إلى جانب موقف للسيارات. كما يتوفر نظام كاميرات للمراقبة ومولد كهربائي ضمن تجهيزات المجمع. تجمع هذه المرافق بين الاستخدام اليومي العملي والخدمات المشتركة التي يبحث عنها كثير من المشترين عند اختيار شقة داخل مجمع سكني.

موقع مركزي بالقرب من شاطئ كليوباترا

تقع الشقة في حي سراي ضمن منطقة كليوباترا المعروفة في ألانيا، وفي موقع مركزي قريب من شاطئ كليوباترا. لم تُحدد مسافة دقيقة إلى الشاطئ في بيانات العقار، إلا أن القرب المعلن منه يجعل الموقع مناسباً لمن يرغب في السكن بالقرب من الساحل مع الاستفادة من الطابع المركزي للمنطقة. يمكن أن تلائم الشقة الاستخدام السكني الدائم، كما قد تكون خياراً لمن يبحث عن عقار في منطقة كليوباترا لأغراض استثمارية، من دون افتراض عائد أو دخل مضمون. وقد وُصفت في المصدر بأنها مناسبة لإجراءات الإقامة؛ ومع ذلك، تخضع شروط الإقامة للقوانين واللوائح الحالية، لذلك يجب التحقق من الأهلية لدى الجهات الرسمية والاستعانة بمختص قبل اتخاذ قرار الشراء.

للحصول على معلومات إضافية، أو تأكيد محتويات الأثاث، أو ترتيب معاينة لشقة Cleo Park في سراي، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
موقف سيارات — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم







