

Гүллерпынарыда теңізден 350 м жерде 2+1 дуплекс

CENTER, ALANYA



БАҒАСЫ

€118.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

ТҰРУҒА РҰҚСАТҚА ЖАРАМДЫ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

ТҰРУҒА РҰҚСАТ АЛУ ҚҰҚЫҒЫ ✓ Иә	АЛАНЫ 90м2	ҚАБАТ 4
ҚАБАТТАР САНЫ 5	ТӨМЕНГІ БАҒА €118000	ТЕҢІЗДЕН 300 м-ге дейін

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Бұл заманауи 2+1 дуплекс пәтер Аланияның Гүллерпынары ауданындағы жаңа ғимаратта, теңізден шамамен 350 метр жерде орналасқан. Солтүстік-батысқа қарайтын, алдыңғы жағы толық ашық пәтерде екі дәретхана және үш балкон бар. Ғимаратта сауна мен фитнес аймағы қарастырылған. Нысан қолданыстағы ресми талаптар орындалған жағдайда тұруға ықтиярхат рәсімдеуге жарамды деп көрсетілген.

Гүллерпынарыдағы жаңа ғимараттан заманауи 2+1 дуплекс

- Екі деңгейге бөлінген 2+1 дуплекс жоспар
- Гүллерпынары, Алания мекенжайында орналасқан
- Жаңа ғимарат
- Солтүстік-батысқа қарайтын орналасу
- Алдыңғы жағы толық ашық
- Екі дәретхана
- Үш балкон
- Теңізге дейін шамамен 350 метр
- Сауна және фитнес аймағы
- Тұруға ықтиярхат рәсімдеуге жарамды деп көрсетілген

Дуплекстік жоспар тұрғын кеңістікті екі деңгейге бөліп, күнделікті пайдалануға арналған және жеке бөлмелерді бір-бірінен ыңғайлы ажыратуға мүмкіндік береді. 2+1 конфигурациясы қонақ бөлмесі мен екі бөлек бөлмені қамтитын функционалды шешім ұсынады. Екі дәретхананың болуы отбасы мүшелері үшін де, қонақ қабылдау кезінде де тұрмыстық қолайлылықты арттырады.

Үш балкон үйдің әртүрлі бөліктерінен ашық кеңістікке шығуға мүмкіндік береді. Бұл күнделікті демалыс, таза ауада уақыт өткізу немесе балкондарды түрлі мақсатта пайдалану тұрғысынан маңызды артықшылық. Пәтердің солтүстік-батысқа бағытталуы және алдыңғы жағының толық ашық болуы алдында басқа құрылыс нысандары тікелей кедергі жасамайтын орналасуды қалайтын сатып алушылар үшін назар аударарлық сипаттар болып саналады.

Пәтер жаңа ғимаратта орналасқан және заманауи дуплекс үлгісінде ұсынылады. Ғимараттағы сауна мен фитнес аймағы тұрғындарға негізгі жаттығу және сауықтыру мүмкіндіктерін үйден алысқа шықпай пайдалануға жағдай жасайды. Бұл ортақ нысандар тұрақты тұруды немесе Аланиядағы жеке пайдалануға арналған баспананы қарастыратындар үшін күнделікті жайлылықты толықтыра алады.

Теңізден 350 метр жердегі Гүллерпынары мекенжайы

Нысан Аланияның қалыптасқан қалалық аудандарының бірі саналатын Гүллерпынарыда орналасқан. Теңізге дейінгі қашықтық шамамен 350 метр болғандықтан, жағалауға тұрақты бару ыңғайлы. Бұл орын теңізге жақындықты маңызды санайтын, бірақ Аланияның қалалық ауданынан пәтер іздейтін сатып алушылардың талаптарына сәйкес келуі мүмкін.

2+1 дуплекс жоспары, үш балкон, екі дәретхана және ғимарат ішіндегі сауықтыру орындары нысанды негізгі баспана немесе Аланияда жеке пайдалану үшін сатып алынатын жылжымайтын мүлік ретінде қарастыруға мүмкіндік береді. Жиһазға қатысты нақты мәлімет берілмегендіктен, сатып алушылар қарау ұйымдастырмас бұрын пәтердің қазіргі жабдықталу тізімін және тапсыру сипаттамаларын сұратқаны жөн.

Ықтиярхатқа сәйкестікті ресми түрде тексеру

Пәтер тұруға ықтиярхат рәсімдеуге жарамды деп көрсетілген. Алайда көші-қон ережелері, аудандық квоталар және өтініш берушіге қойылатын талаптар өзгеруі мүмкін. Сондықтан сатып алу туралы шешім қабылдамас бұрын өзекті талаптарды тиісті мемлекеттік органдардан тексеріп, білікті маманнан кеңес алу қажет.

Осы Гүллерпынарыдағы 2+1 дуплекс пәтердің қолжетімділігі, толық құжаттары және жеке көрсетілімін ұйымдастыру туралы ақпарат алу үшін Alanya Home компаниясына хабарласыңыз.

Outdoor amenities

✓ Doorman — №

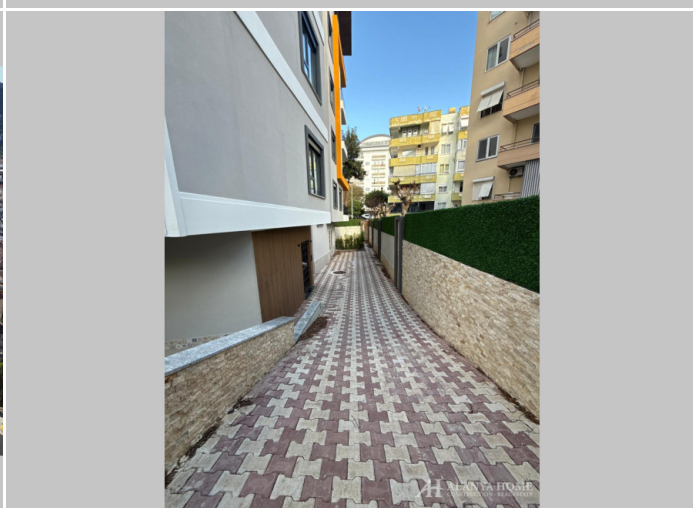
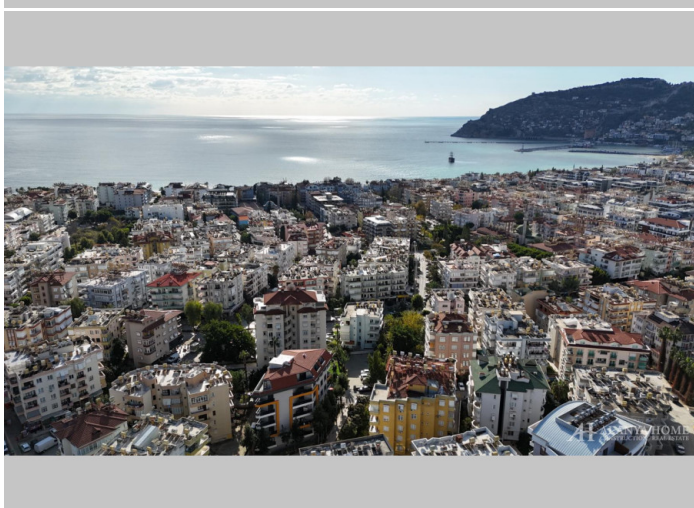
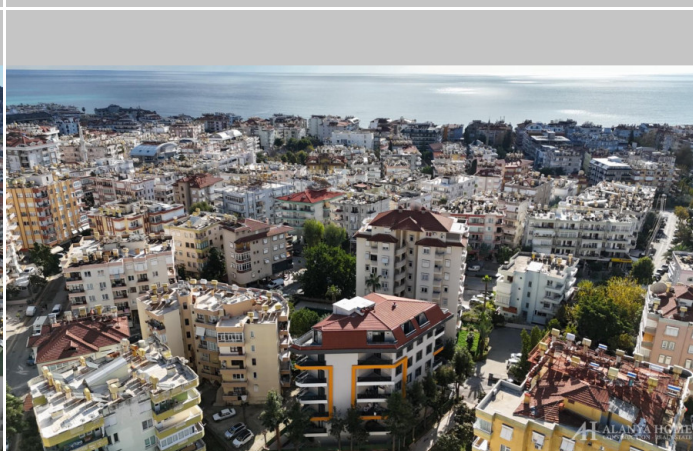
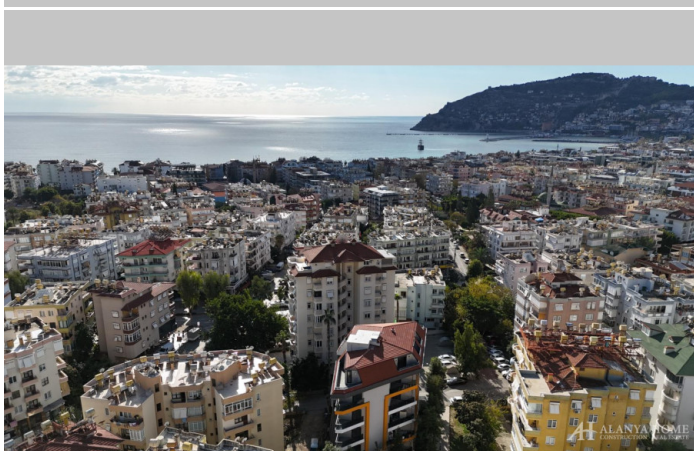
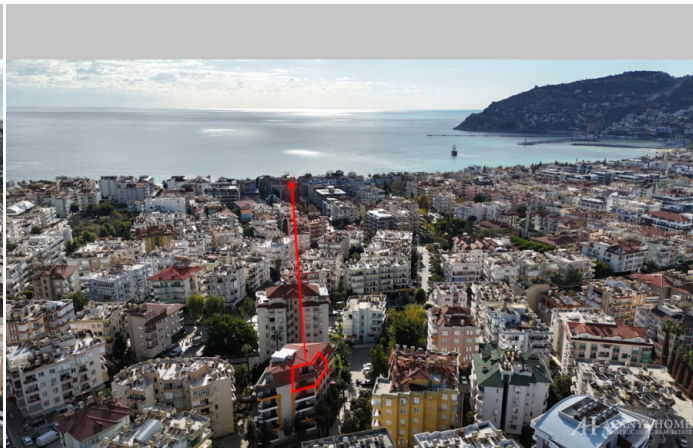
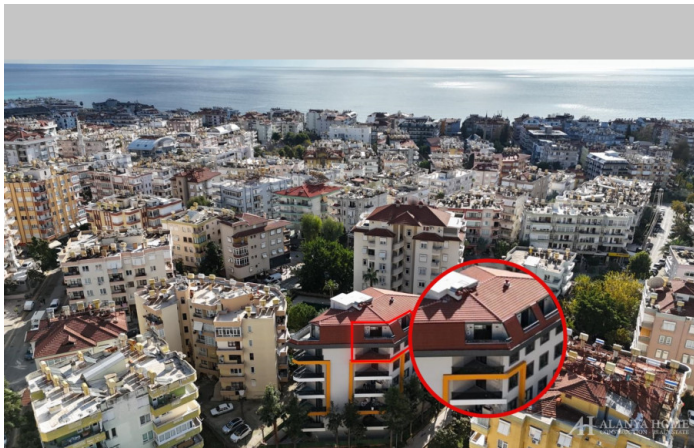
✓ Fitness — №

✓ Sauna — №

✓ Balcony — №

✓ Lift — №

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1493/kz/gllerpynaryda_teizden_350_m_zherde_21_dupleks