

Alanya Tepe’de Satılık 4+1 Villa | Mimoza Villa 5

TEPE, ALANYA



FİYAT

€890.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 250m2	TOPLAM KAT 4	MIN FİYAT €890000
MANZARA Deniz	DENİZDEN 3000 metreden uzak	

HAKKINDA

Açıklama

Mimoza Villa 5, Alanya’nın Tepe Mahallesi’nde yer alan, dört kata yayılan, dört yatak odalı ve dört banyolu, tam eşyalı bir 4+1 villadır. 400 m² alan üzerinde bulunan güney cepheli mülkte özel havuz, peyzajlı bahçe, kapalı garaj, iki balkon ile Akdeniz, Alanya Kalesi ve Toros Dağları’nın panoramik manzaraları bulunmaktadır.

Özel havuzlu ve dört katlı Mimoza Villa 5

Tepe'nin yamaç konumunda bulunan villa, geniş yaşam alanlarını kişisel kullanıma ayrılmış açık alanlarla bir araya getirir. Yüksek konumu sayesinde Akdeniz kıyıları, Alanya Kalesi ve Toros Dağları aynı panoramada izlenebilir. İki balkon, bu manzaradan yararlanmak ve Alanya'nın açık hava yaşamının keyfini sürmek için ilave alan sağlar.

- Dört yatak odası ve dört banyoya sahip 4+1 plan
- 400 m² alan üzerinde dört katlı villa
- Deniz, kale ve dağ manzaralı iki balkon
- Güney cephe
- Özel yüzme havuzu ve peyzajlı bahçe
- Güvenli kapalı garaj
- Tam eşyalı ve beyaz eşyalı
- Isıtma ve soğutma için klima sistemi
- Televizyon sistemi ve kablosuz internet ekipmanı
- Site bünyesinde ortak havuz, bahçe ve otopark alanı
- 2006 yapımı
- Denize ve sosyal alanlara yaklaşık 3.500 metre mesafe

Villanın 4+1 yerleşimi dört kata dağıldığı için aile bireyleri ve misafirler evin farklı bölümlerini rahat biçimde kullanabilir. Dört yatak odasına dört banyonun eşlik etmesi; kalabalık aileler, uzun süreli konaklamalar veya misafir ağırlamak açısından işlevsel bir kullanım sunar. Açık planlı bölümler de oturma ve yemek alanlarının kişisel ihtiyaçlara göre düzenlenmesine imkân verir.

Mimoza Villa 5 tam eşyalı olarak satışa sunulmaktadır. Beyaz eşyalar, televizyon sistemi, kablosuz internet ekipmanı ve klimalar mülkte mevcuttur. Isıtma ve soğutmanın klima sistemiyle sağlanması, evin farklı mevsimlerde kullanılmasını destekleyen pratik bir özelliktir.

Dış alanda bulunan özel yüzme havuzu ve düzenlenmiş bahçe; dinlenmek, açık havada yemek yemek veya ailece vakit geçirmek için villaya ait bir ortam oluşturur. Kapalı garaj, araç için korunaklı park imkânı sağlar. Villanın özel olanaklarına ek olarak site içinde ortak yüzme havuzu, ortak bahçe ve otopark alanı da bulunmaktadır.

Alanya Tepe'de manzaralı ve sakin yamaç yaşamı

Tepe, Alanya'nın yüksek konumlu mahallelerinden biridir ve villanın yamaçtaki konumu, sunduğu geniş manzaranın temelini oluşturur. Güney cepheli yapı ve balkonlar sayesinde deniz, kale ve dağ görünümü günlük yaşamın belirgin bir parçası hâline gelir. Bu konum, kıyı kesiminin en hareketli noktalarından uzakta daha sakin bir çevre arayan, ancak Alanya'nın şehir ve sahil olanaklarına erişimini korumak isteyen alıcılar için değerlendirilebilir.

Akdeniz kıyısı ve yerel sosyal alanlar villaya yaklaşık 3.500 metre mesafededir. Konumu ve donanımı, mülkün sürekli aile yaşamı veya eşyalı tatil evi olarak kullanılmasına olanak tanır. Dört yatak odası, dört banyo, özel açık alanlar ve kapalı otoparkın bir arada bulunması, Alanya'da geniş bir villa satın almayı planlayanlar açısından da işlevsel bir seçenek sunar.

Mimoza Villa 5 hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Tepe'deki bu eşyalı 4+1 villayı yerinde görmek için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet		

Galeri













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1491/tr/alanya_tepede_satilik_41_villa_mimoza_villa_5