

Villa 4+1 à vendre à Tepe, Alanya | Mimoza 5

TEPE, ALANYA



PRIX
€890.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 250m2	TOTAL D'ÉTAGES 4	PRIX MIN €890000
VOIR Mer	DE LA MER à partir de 3000 m	

À PROPOS

Description

Mimoza 5 est une villa 4+1 meublée sur quatre niveaux, située dans le quartier de Tepe à Alanya. Édifiée sur un terrain de 400 m², elle comprend quatre chambres, quatre salles de bains, une piscine privée, un jardin paysager et un garage fermé. Ses deux balcons offrent une vue panoramique sur la Méditerranée, le château d'Alanya et les monts Taurus, à 3 500 mètres de la mer et des commodités.

Villa Mimoza 5 sur quatre niveaux avec piscine privée

- Configuration 4+1 avec quatre chambres et quatre salles de bains
- Villa sur quatre niveaux, sur un terrain de 400 m²
- Deux balcons avec vue sur la mer, le château et les montagnes
- Orientation sud et construction datant de 2006
- Vendue entièrement meublée avec électroménager et système TV
- Climatisation, chauffage par climatisation et Internet sans fil
- Piscine privée, jardin paysager et garage intérieur sécurisé
- Piscine commune, jardin et aire de stationnement dans la résidence
- Mer et commodités locales à 3 500 mètres

Répartie sur quatre niveaux, la villa propose une organisation adaptée à la séparation des espaces de vie et des parties plus privées. Ses quatre chambres et quatre salles de bains apportent une capacité d'accueil appréciable pour une famille nombreuse ou pour recevoir des invités dans de bonnes conditions.

L'agencement ouvert permet également d'organiser la décoration et les différentes pièces en fonction des habitudes de leurs occupants.

La propriété est proposée entièrement meublée. Elle est équipée d'électroménager, d'un système TV, d'une connexion Internet sans fil et de la climatisation. Les climatiseurs assurent aussi le chauffage de la villa. Ces équipements déjà installés facilitent une utilisation quotidienne sans nécessiter l'achat immédiat des principaux éléments de mobilier et d'équipement mentionnés dans l'annonce.

À l'extérieur, la piscine privée et le jardin paysager créent un espace indépendant pour se détendre et profiter du climat local. Le garage intérieur sécurisé permet de stationner un véhicule à l'abri. Mimoza 5 bénéficie par ailleurs des installations communes de la résidence, comprenant une autre piscine, un jardin et une aire de stationnement. Les futurs propriétaires disposent ainsi d'équipements privés tout en conservant l'accès aux espaces partagés du complexe.

Vue panoramique et cadre résidentiel à Tepe

Implantée sur les hauteurs et orientée au sud, la villa se distingue par son panorama dégagé. Depuis les deux balcons et les espaces extérieurs, la vue réunit trois repères majeurs du paysage d'Alanya : la mer Méditerranée, le château d'Alanya et les monts Taurus. Cette configuration valorise les espaces extérieurs comme de véritables prolongements de la maison pour les repas, le repos ou les moments passés avec les proches.

Le quartier de Tepe se trouve sur les hauteurs d'Alanya et offre ici un environnement résidentiel plus calme. La villa est située à 3 500 mètres de la mer ainsi que des lieux de vie et commodités locales indiqués dans la présentation du bien. Cette distance permet de profiter du cadre de Tepe tout en conservant un accès aux services et au littoral d'Alanya.

Grâce à ses quatre chambres, à son mobilier, à ses espaces extérieurs privatifs et à ses vues panoramiques, Mimoza 5 peut convenir à une résidence principale spacieuse ou à une maison de vacances. Elle peut aussi être étudiée comme acquisition immobilière à long terme, sans préjuger d'un rendement ou d'une évolution future de sa valeur.

Pour obtenir davantage d'informations sur la villa Mimoza 5, vérifier sa disponibilité actuelle ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

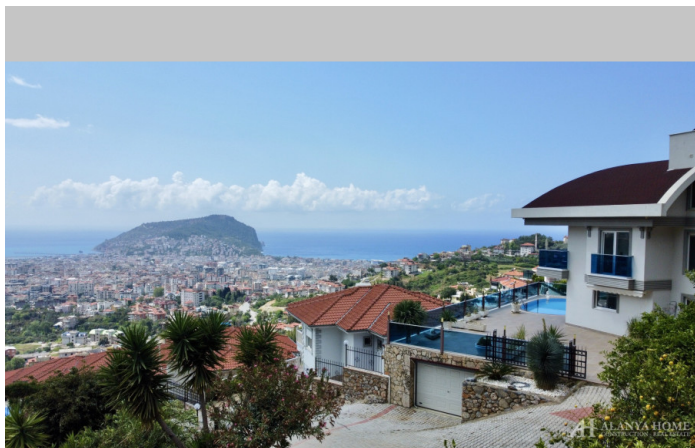
✓ Aires de repos et de barbecue —
Oui

✓ Parking — Oui

✓ Gestion locative — Oui

✓ Balcon — Oui

Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1491/fr/villa_41_a_vendre_a_tepe_alanya_mimoza_5