

فيلا 1+4 للبيع في تيبه ألانيا | Mimoza Villa 5

TEPE, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

890.000€

العقار

نظرة عامة

الأسعار من 890000€	مجموع الأكالات 4	SQUARE 250m2
		من البحر 3000 م م

عن العقار

الوصف

تقع Mimoza Villa 5 في حي تيبه المرموق بمدينة ألانيا، وهي فيلا فاخرة بنظام 1+4 موزعة على أربعة طوابق ضمن مساحة إجمالية تبلغ 400 م². تضم أربع غرف نوم وأربعة حمامات، وتأتي مفروشة بالكامل مع مسبح خاص وحديقة ومرآب داخلي. كما توفر إطلالات بانورامية على البحر المتوسط وقلعة ألانيا وجبال طوروس.

تفاصيل Mimoza Villa 5 في حي تيبه بألانيا

• فيلا 1+4 موزعة على أربعة طوابق

- مساحة إجمالية تبلغ 400 م²
- أربع غرف نوم وأربعة حمامات
- شرفتان بإطلالات على البحر والقلعة والجبال
- واجهة جنوبية وسنة بناء 2006
- مفروشة بالكامل مع أجهزة منزلية ونظام تلفزيون وإنترنت لاسلكي
- تكييف هواء مستخدم أيضاً للتدفئة
- مسبح خاص وحديقة ومرآب داخلي آمن
- مسبح مشترك وحديقة وموقف سيارات ضمن مرافق المجمع
- تبعد 3,500 متر عن البحر والمرافق الاجتماعية

يوفر توزيع الفيلا على أربعة طوابق مساحة مناسبة للحياة العائلية واستضافة الضيوف براحة. يضم المخطط أربع غرف نوم وأربعة حمامات، ما يمنح أفراد الأسرة وضيوفاً قدرًا عملياً من الخصوصية. كما يتيح التصميم الداخلي المفتوح مرونة في ترتيب مناطق الجلوس والمعيشة بما يتوافق مع الاحتياجات اليومية.

تُعدّ الإطلالات من أبرز مزايا Mimoza Villa 5. فمن موقعها على التل، تطل الفيلا بانورامياً على البحر المتوسط وقلعة ألانيا وجبال طوروس. ويمكن الاستمتاع بهذه المشاهد من الشرفتين، إضافة إلى التراس والمساحات الخارجية. وتدعم الواجهة الجنوبية الاستفادة من اتجاه مفتوح ومشرق، مع الحفاظ على الأجواء الهادئة التي يتميز بها موقع تيبه المرتفع.

تضم المساحات الخارجية مسبحاً خاصاً وحديقة منسقة، ما يوفر مكاناً مستقلاً للسباحة والجلوس في الهواء الطلق. كما يتوفر مرآب داخلي آمن، إلى جانب موقف سيارات تابع للمجمع. وتشمل المرافق المشتركة مسبحاً وحديقة، لتجمع الفيلا بين الخصوصية داخل حدود العقار وإمكانية استخدام المرافق العامة للمجمع.

الفيلا معروضة مفروشة بالكامل، وتشمل الأجهزة المنزلية ونظام تلفزيون وخدمة إنترنت لاسلكي وأجهزة تكييف. ويُستخدم التكييف أيضاً للتدفئة، ما يضيف حلاً عملياً للتحكم في درجة الحرارة خلال مختلف فصول السنة. وقد شُيّد العقار عام 2006، وتوضح هذه المعلومات للمشتري صورة مباشرة عن عمر المبنى والتجهيزات المشمولة في العرض.

موقع هادئ مع سهولة الوصول إلى ألانيا والبحر

يقع العقار في حي تيبه، وهو من المناطق المرتفعة المعروفة بإطلالاتها الواسعة على ألانيا. وتبلغ المسافة إلى البحر والمناطق الاجتماعية 3,500 متر، ما يوازن بين الأجواء الهادئة بعيداً عن الازدحام وإمكانية الوصول إلى الخدمات والحياة اليومية في المدينة. لذلك يمكن أن تناسب الفيلا الإقامة الدائمة أو الاستخدام كمنزل للعطلات، بحسب احتياجات المشتري.

تجمع Mimoza Villa 5 بين المساحة الكبيرة، والتقسيم متعدد الطوابق، والتجهيز الكامل، والمرافق الخاصة، والإطلالات الواضحة على أبرز معالم ألانيا الطبيعية والتاريخية. للحصول على مزيد من المعلومات أو ترتيب موعد لمعاينة الفيلا، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

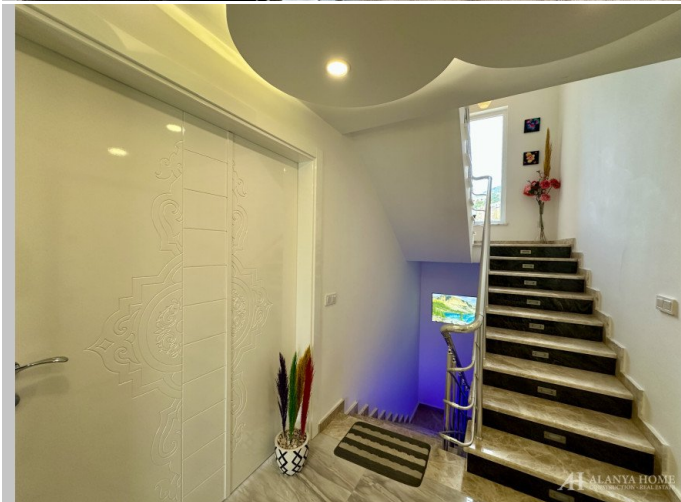
التفاصيل

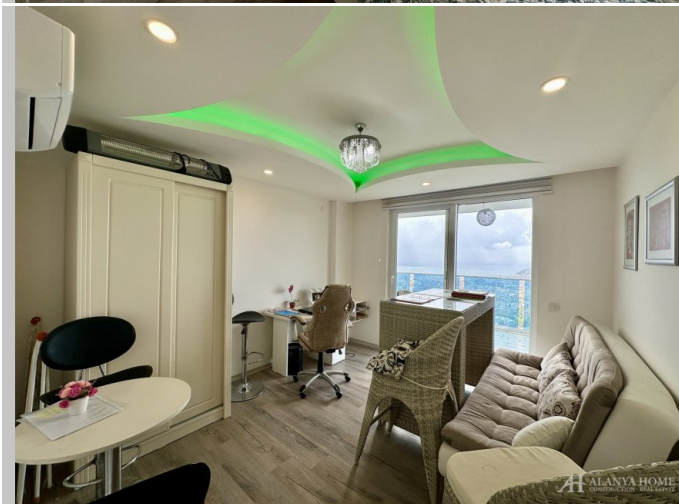
وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم		













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1491/ar/fyla_41_llbya_fy_tybh_alanya_mimoza_villa_5