

Вілла 4+2 Alcon Villa у Чиплакли з окремою 1+1

CIPLAKLI, ALANYA



ЦІНА

€410.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 375m2	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 3	ЦІНИ ВІД €410000
ПЕРЕГЛЯНУТИ Море		

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Alcon Villa — простора вілла 4+2 у районі Чиплакли в Аланії, розташована на ділянці 700 м² та має 375 м² житлової площі. До складу входить окрема квартира 1+1 із власним входом і доступом із вілли. Об'єкт вирізняється видом на море та природу, просторою зоною басейну, відкритим і критим паркінгом.

Планування та характеристики Alcon Villa 4+2

- **Розташування:** Чиплакли, Аланія
- **Планування:** 4+2
- **Додаткова квартира:** 1+1 з окремим входом і доступом із вілли
- **Житлова площа:** 375 м²
- **Площа земельної ділянки:** 700 м²
- **Рік будівництва:** 2008
- **Краєвид:** море та природа
- **Паркування:** відкритий і критий паркінг
- **Додаткові приміщення:** пральна кімната та дві гардеробні
- **Зовнішня зона:** басейн із просторою прилеглою територією

Головна перевага цієї вілли в Чиплакли — поєднання великої житлової площі з гнучким плануванням. Формат 4+2 забезпечує достатньо простору для повсякденного життя, відпочинку та приймання гостей. Площа 375 м² дозволяє зручно організувати окремі житлові й допоміжні зони без відчуття тісноти.

Особливої уваги заслуговує додаткова квартира 1+1. До неї можна потрапити безпосередньо з основної частини вілли або скористатися окремим входом. Таке рішення практичне для розміщення родичів чи гостей, а також для тих, кому потрібен відокремлений житловий простір у межах одного об'єкта. Водночас зв'язок із головною віллою за потреби залишається доступним.

Для зберігання речей передбачено дві гардеробні, а окрема пральна кімната допомагає не переносити побутові процеси до основних житлових приміщень. Ці функціональні кімнати підтримують порядок і дають змогу ефективніше використовувати простору внутрішню площу будинку.

На території облаштовано басейн із великою зоною навколо нього. Тут достатньо місця для відпочинку біля води, перебування на свіжому повітрі та проведення часу з родиною. Ділянка загальною площею 700 м² формує просторе приватне оточення для вілли.

Об'єкт має відкритий і критий паркінг. Із критого паркінгу передбачено прямий вхід до вілли, що спрощує щоденне користування автомобілем і забезпечує зручний доступ до будинку незалежно від погоди. Це особливо практично під час перевезення покупок, багажу або дитячих речей.

Життя у Чиплакли з видом на море та природу

Alcon Villa розташована в Чиплакли — районі Аланії, який дає змогу поєднувати близькість до міського середовища з більш спокійною атмосферою. З вілли відкриваються краєвиди на море та навколишню природу, що додає житловим і відкритим зонам приємного візуального простору.

Вілла була побудована у 2008 році. Її велика площа, окрема квартира 1+1, дві гардеробні, пральна кімната та різні варіанти паркування роблять об'єкт доречним для великої родини або кількох поколінь, які прагнуть жити поруч, зберігаючи особистий простір.

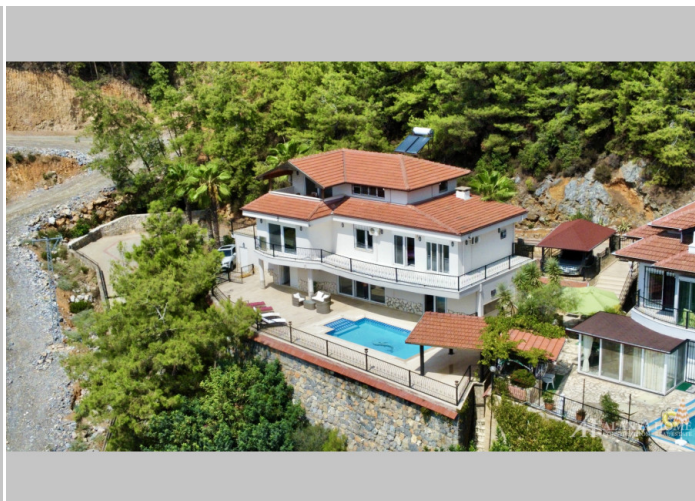
Щоб отримати додаткову інформацію про Alcon Villa у Чиплакли або домовитися про перегляд, зверніться до команди **Alanya Home**.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Басейн — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Parking Garage — Так	✓ Балкон — Так	

Галерея













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1490/ua/villa_42_alcon_villa_u_chiplakli_z_okremoyu_11