

Çıplaklı Alanya'da 4+2 Alcon Villa ve Ek Daire

CIPLAKLI, ALANYA



FİYAT

€410.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 375m2	TOPLAM KAT 3	MIN FİYAT €410000
MANZARA Deniz		

HAKKINDA

Açıklama

Alcon Villa, Alanya'nın Çıplaklı bölgesinde 700 m² arsa üzerinde konumlanan, 375 m² kullanım alanına sahip geniş bir 4+2 villadır. 2008 yapımı mülkte, hem villa içinden hem de bağımsız girişten ulaşılabilen ayrı bir 1+1 ek daire; geniş havuz alanı, açık ve kapalı otopark, çamaşır odası, iki giyinme odası ile deniz ve doğa manzarası bulunmaktadır.

Ayrı Girişli 1+1 Ek Daireye Sahip Alcon Villa

- 4+2 villa planı
- Ayrı 1+1 ek daire
- Ek daireye villa içinden ve bağımsız girişten erişim
- 375 m² villa kullanım alanı
- 700 m² arsa
- Geniş havuz ve havuz çevresi kullanım alanı
- Açık ve kapalı otopark
- Kapalı otoparktan villaya doğrudan giriş
- Çamaşır odası ve iki giyinme odası
- Deniz ve doğa manzarası
- Yapım yılı: 2008

Villanın 4+2 oda düzeni, günlük yaşam için geniş ve işlevsel alanlar sunarken ayrı 1+1 daire mülke önemli bir kullanım esnekliği kazandırır. Ek daireye ana villanın içinden ulaşılabilirdi gibi bağımsız giriş üzerinden de erişilebilir. Böylece bu bölüm gerektiğinde ana yaşam alanıyla bağlantılı tutulabilir veya daha bağımsız bir düzen içinde kullanılabilir. Bu plan; misafirler, geniş aile bireyleri ya da kendine ait bir yaşam bölümü tercih eden kişiler açısından pratik bir çözüm oluşturur.

Toplam 375 m² kullanım alanı, geniş iç mekân arayan alıcıların ihtiyaçlarına cevap verebilecek ölçüdedir. Evde bulunan ayrı çamaşır odası, günlük ev işlerinin ana yaşam bölümlerinden ayrılmasına yardımcı olur. İki giyinme odası ise kıyafetler ve kişisel eşyalar için ek düzenleme alanı sağlayarak evin daha derli toplu kullanılmasını destekler.

Mülkte hem açık hem de kapalı otopark seçeneği bulunmaktadır. Kapalı otopark alanından villaya doğrudan giriş yapılabilmesi, özellikle yağışlı veya soğuk havalarda konfor sağlayan işlevsel bir ayrıntıdır. Bu bağlantı, araçtan eve geçişi ve eşya taşımayı da daha kolay hâle getirir.

Villa, dinlenmek ve aileyle vakit geçirmek için kullanılacak geniş bir havuz alanına sahiptir. 700 m² büyüklüğündeki arsa, 375 m² kullanım alanına sahip yapı için ferah bir yerleşim sunar. Deniz ve doğa manzarası da mülkün Çıplaklı'daki konumunu ve açık alan kullanımını tamamlayan önemli özellikler arasındadır.

2008 yılında inşa edilen Alcon Villa'nın bakımı yapılmış olup yapı, güncel konut ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde kullanılmaya devam etmektedir. Büyük ana yaşam düzeni, ayrı erişim seçeneklerine sahip ek daire, hizmet odaları, iki farklı otopark alternatifi ve havuz alanı; standart bir daire yerine geniş kapsamlı bir konut arayanlar için dikkate değer bir bütünlük sağlar.

Çıplaklı'da Şehir ve Doğa Arasında Konut Yaşamı

Çıplaklı, Alanya'nın tercih edilen yerleşim bölgelerinden biridir. Bölge, Alanya'nın canlı şehir yaşamına yakın olmakla doğayla iç içe bir konut ortamını birlikte değerlendirmek isteyenlere hitap eder. Villanın deniz ve doğa manzarası bu konum avantajını desteklerken geniş arsa ve iç kullanım alanı, sürekli veya uzun süreli yaşam için rahat bir zemin oluşturur.

Bağımsız girişli 1+1 bölüm, villayı farklı aile düzenlerine uyarlanabilir hâle getiren başlıca unsurlardan biridir. Hem iç bağlantının hem de ayrı girişin bulunması sayesinde, zaman içinde değişebilecek yaşam ihtiyaçlarına göre esnek kullanım mümkündür. Geniş havuz çevresi, açık ve kapalı otopark ile depolama ve düzen sağlamaya yardımcı odalar da mülkün günlük yaşam açısından işlevselliğini artırır.

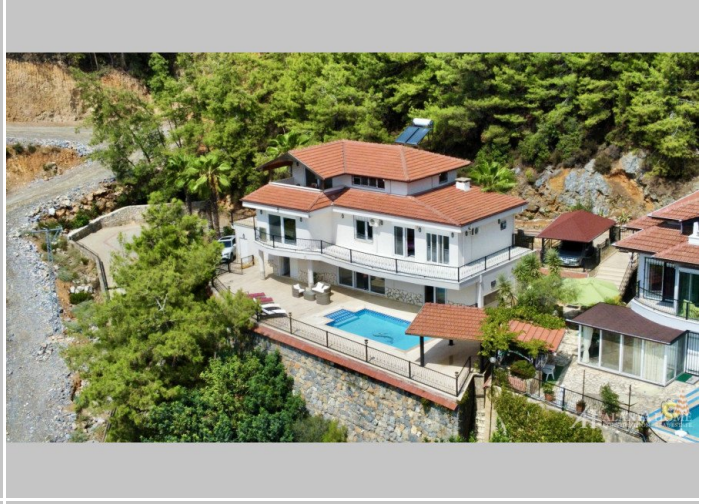
Alcon Villa hakkında ayrıntılı bilgi almak ve Çıplaklı, Alanya'da yerinde görmek üzere randevu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Havuz — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Otopark (Kapalı) — Evet	✓ Balkon — Evet	

Galeri













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1490/tr/ciplakli_alanyada_42_alcon_villa_ve_ek_daire