

فيلا 2+4 للبيع في تشيبلاكلي بإطالة بحر وطبيعة

CIPLAKLI, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

410.000€

العقار

نظرة عامة

الأسعار من
410000€

مجموع الأكلات
3

SQUARE
375m2

عن العقار

الوصف

تقع فيلا Alcon في تشيبلاكلي بالأنيا، وتوفر مخطط 2+4 إلى جانب شقة إضافية مستقلة 1+1 يمكن الوصول إليها من داخل الفيلا أو عبر مدخل منفصل. تبلغ مساحة الاستخدام 375 م² ضمن أرض مساحتها 700 م²، وتتميز بإطلالات على البحر والطبيعة، ومنطقة مسبح واسعة، وموقفين مفتوح ومغلق، وغرفة غسيل وغرفتي ملابس.

فيلا Alcon الواسعة مع شقة إضافية مستقلة 1+1

- مخطط الفيلا: 2+4
- الوحدة الإضافية: شقة 1+1 بمدخل مستقل وإمكانية وصول من داخل الفيلا
- مساحة الأرض: 700 م²
- مساحة الاستخدام: 375 م²

• سنة البناء: 2008

• الإطلالة: البحر والطبيعة

• مواقف السيارات: موقف مفتوح وموقف مغلق مع مدخل مباشر إلى الفيلا

• المرافق: منطقة مسبح واسعة، غرفة غسل وغرفتا ملابس

يمنح مخطط 2+4 هذه الفيلا مساحة مناسبة لتنظيم مناطق المعيشة والاستقبال بحسب احتياجات الأسرة. وإلى جانب المساحة الرئيسية، تضم الفيلا شقة إضافية بتوزيع 1+1. ويمكن الوصول إلى هذه الشقة من داخل الفيلا، كما أن لها مدخلاً منفصلاً، ما يجعلها عملية لاستضافة أفراد العائلة أو الضيوف، أو لاستخدامها كمساحة معيشة مستقلة مع الحفاظ على سهولة الاتصال بالمنزل الرئيسي.

تبلغ المساحة الداخلية القابلة للاستخدام 375 م²، وتقع الفيلا على قطعة أرض مساحتها الإجمالية 700 م². يوفر هذا التوازن بين مساحة البناء والأرض بيئة رحبة للاستخدام اليومي. كما تساعد غرفة الغسيل المنفصلة في تنظيم الأعمال المنزلية، بينما توفر غرفتا الملابس مساحة مخصصة للتخزين وترتيب المقتنيات دون إشغال غرف المعيشة.

تضم الفيلا موقف سيارات مفتوحاً وآخر مغلقاً. ويتيح الموقف المغلق الدخول مباشرة إلى الفيلا، وهي ميزة عملية عند نقل المشتريات والأمتعة أو خلال الأيام الممطرة. أما منطقة المسبح الواسعة، فتمنح السكان مساحة مناسبة للجلوس والاسترخاء وقضاء الوقت في الهواء الطلق. وتكتمل أجواء المنزل بإطلالات مفتوحة على البحر والطبيعة.

بُني العقار عام 2008، وتوضح المعلومات المقدمة أنه خضع للعناية والصيانة. تجمع الفيلا بين المساحة الكبيرة، وتعدد مناطق الاستخدام، ووجود وحدة إضافية يمكن فصلها وظيفياً عن المنزل الرئيسي، وهي خصائص مهمة لمن يحتاج إلى ترتيب سكني مرناً بدلاً من مخطط تقليدي واحد.

السكن في تشيبيلاكلي بالقرب من نمط حياة ألانيا

تقع الفيلا في تشيبيلاكلي، إحدى مناطق ألانيا، وتناسب الباحثين عن أجواء محاطة بالطبيعة مع البقاء على مقربة من الحياة الحضرية في المدينة. ولم تُذكر مسافات محددة إلى البحر أو مركز ألانيا ضمن بيانات العقار، إلا أن موقعها في تشيبيلاكلي وإطلالاتها البحرية والطبيعية يمنحانها طابعاً يجمع بين الهدوء وسهولة الارتباط بألانيا.

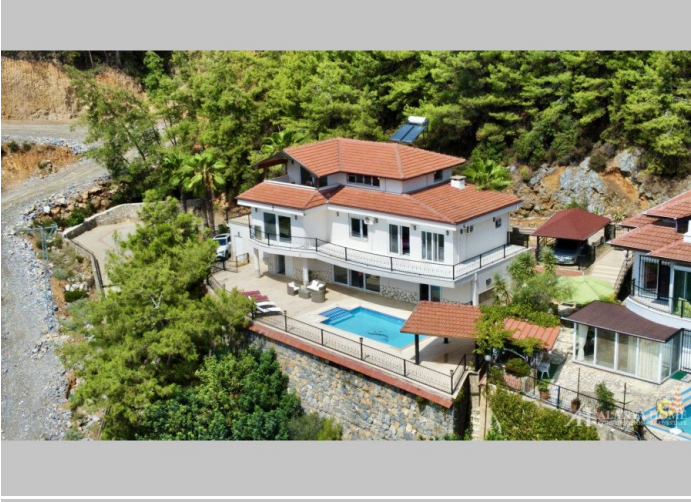
يمكن أن تكون هذه الفيلا مناسبة لعائلة كبيرة، أو لمن يحتاج إلى مكان مستقل للضيوف أو الأقارب، بفضل الشقة الإضافية 1+1 ومدخلها المنفصل. كما توفر مساحة الأرض، ومنطقة المسبح، ومواقف السيارات، وغرف التخزين العملية أساساً مريحاً للاستخدام السكني طويل الأمد.

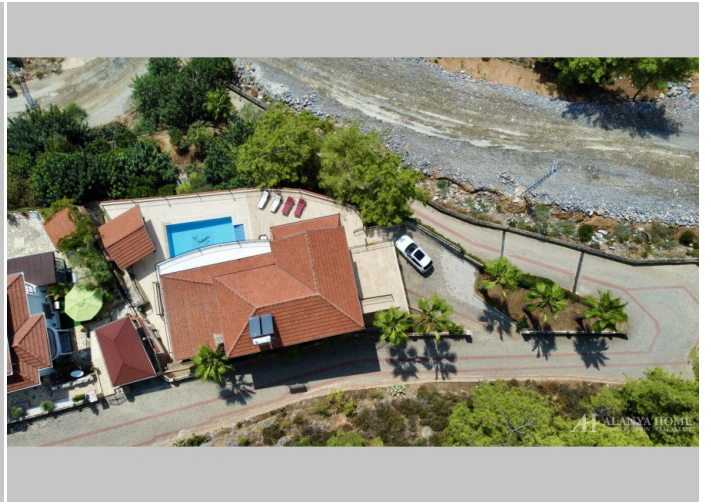
للحصول على مزيد من المعلومات حول فيلا Alcon في تشيبيلاكلي أو لترتيب موعد لمعاينة العقار، يرجى التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

حمام سباحة — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم
مرآب للسيارات — نعم	شرفة — نعم	













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1490/ar/fyla_42_llbya_fy_tshyblakly_betlah_bhr_vtbyah