

Мебльована вілла 4+2 з видом на море в Конакли

KONAKLI, ALANYA



ЦІНА

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ Так	ПЛОЩА 300m2	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 2
ПЕРЕГЛЯНУТИ Море	З МОРЕЯ до 300 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Повністю мебльована вілла 4+2 у Конакли, Аланія, має 300 м² житлової площі та розташована на ділянці 350 м². З вілли відкриваються краєвиди на море й гори; передбачені приватний і спільний басейни, велика тераса, два балкони та приватна парковка. Плєж розташований за 300 м. За наданою інформацією, об'єкт підходить для оформлення ВНП.

Вілла 4+2 площею 300 м² із приватним басейном

Вілла вирізняється просторим плануванням 4+2 і поєднує значну внутрішню площу з власною земельною ділянкою. Житлова площа становить 300 м², а розмір ділянки — 350 м². Об'єкт продається повністю мебльованим, тому майбутній власник отримує вже укомплектований житловий простір без необхідності окремо підбирати основні меблі.

- **Планування:** 4+2
- **Житлова площа:** 300 м²
- **Земельна ділянка:** 350 м²
- **Стан:** повністю мебльована
- **Санвузли:** 3 ванні кімнати та 4 туалети
- **Відкриті зони:** 2 балкони, велика тераса та місце для барбекю
- **Краєвиди:** море та гори
- **Басейни:** приватний, спільний і дитячий
- **Паркування:** приватне
- **Відстань до пляжу:** 300 м

Два балкони та велика тераса доповнюють внутрішній простір і дають змогу проводити більше часу на відкритому повітрі. Окрема зона барбекю підходить для сімейних обідів і зустрічей. Краєвиди на море та гори створюють виразне природне оточення, а кондиціонери забезпечують комфорт у теплий сезон.

Для практичних побутових потреб у віллі передбачена пральня. До оснащення також належать телевізор і Wi-Fi. Наявність генератора допомагає підтримувати роботу основних систем у разі перебоїв із централізованим електропостачанням.

Інфраструктура та розташування в Конакли

На території доступні спільний басейн, дитячий басейн і майданчик для дітей. Для відпочинку та фізичної активності передбачені фітнес-зал, сауна й турецький хамам. Озеленена територія формує впорядковане оточення, а ресторан і кафе на місці додають зручності для мешканців.

За порядком і обслуговуванням території стежить доглядач, також працює цілодобова охорона. Поєднання приватного басейну біля вілли зі спільною інфраструктурою дозволяє користуватися власною зоною відпочинку та додатковими об'єктами на території.

Вілла розташована в районі Конакли міста Аланія. Відстань до пляжу становить 300 м, а до об'єктів соціальної інфраструктури — 200 м. Поблизу проходить громадський транспорт, що полегшує пересування районом та сполучення з іншими частинами Аланії.

Згідно з наданими відомостями, нерухомість підходить для подання документів на отримання посвідки на проживання. Оскільки вимоги до ВНП у Туреччині можуть змінюватися та залежать від актуальних правил і документів конкретного об'єкта, перед купівлею необхідно перевірити чинні умови в компетентних державних органах і залучити профільного фахівця.

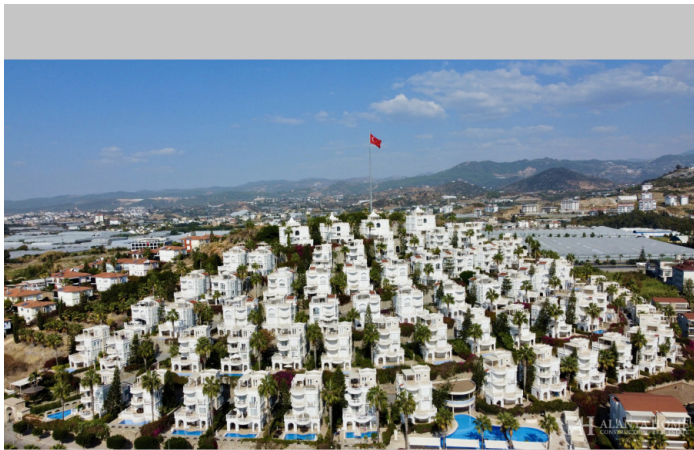
Щоб отримати додаткову інформацію про віллу, уточнити документи або організувати перегляд у Конакли, зверніться до команди Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так
✓ Балкон — Так		

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1488/ua/meblovana_villa_42_z_vidom_na_more_v_konakli