

# Меблированная вилла 4+2 с видом на море в Конаклы

KONAKLI, ALANYA



ЦЕНА

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

## Обзор

|                          |                     |                |
|--------------------------|---------------------|----------------|
| ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ<br>✓ Да | ПЛОЩАДЬ<br>300м2    | ЭТАЖНОСТЬ<br>2 |
| ВИД<br>Море              | ОТ МОРЯ<br>до 300 м |                |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

Полностью меблированная вилла 4+2 в районе Конаклы, Аланья, располагает жилой площадью 300 м² и участком 350 м². Из виллы открываются виды на море и горы; предусмотрены частный бассейн, два балкона, большая терраса, три ванные комнаты и четыре туалета. До пляжа — 300 метров, до социальных объектов — 200 метров.

# Вилла 4+2 площадью 300 м² с частным бассейном

- Планировка 4+2 и жилая площадь 300 м²
- Земельный участок площадью 350 м²
- Полная меблировка, кондиционеры, телевизор и Wi-Fi
- Три ванные комнаты и четыре туалета
- Два балкона и большая терраса
- Виды на море и горы
- Частный бассейн, зона барбекю и частная парковка
- Прачечная и генератор

Просторная планировка 4+2 и жилая площадь 300 м² обеспечивают достаточно места для повседневной жизни, отдыха и размещения семьи или гостей. Вилла продаётся полностью меблированной, поэтому основные предметы обстановки уже включены. Кондиционеры помогают поддерживать комфортную температуру, а наличие телевизора и Wi-Fi дополняет оснащение объекта.

Открытые пространства представлены двумя балконами и большой террасой, откуда можно оценить виды на море и окружающие горы. На собственном участке площадью 350 м² расположены частный бассейн и зона барбекю. Для автомобиля предусмотрена частная парковка. Отдельная прачечная делает организацию бытовых процессов удобнее, а генератор служит дополнительным элементом инфраструктуры.

## Инфраструктура комплекса и расположение в Конаклы

Помимо частного бассейна, владельцам доступен общий бассейн. На территории также предусмотрены фитнес-зал, сауна и турецкий хамам. Для семей с детьми имеются детский бассейн и игровая площадка, а озеленённая территория создаёт дополнительные зоны для отдыха. Кафе и ресторан на территории позволяют пользоваться услугами питания, не покидая комплекс.

За порядком следит смотритель, а безопасность обеспечивается круглосуточной охраной. Такой набор общей инфраструктуры дополняет возможности самой виллы и подходит для покупателей, которым важны пространство частного дома и сервисы благоустроенной территории.

Вилла находится в Конаклы — районе Аланьи с доступом к пляжу и необходимой повседневной инфраструктуре. Расстояние до моря составляет 300 метров, а социальные объекты расположены примерно в 200 метрах. Рядом проходит общественный транспорт, что упрощает передвижение по Конаклы и поездки в другие районы Аланьи.

Объект заявлен как подходящий для оформления вида на жительство. Поскольку миграционные требования и правила могут меняться, перед покупкой следует проверить актуальный статус недвижимости и условия подачи заявления у профильного специалиста и в соответствующих официальных органах.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы получить дополнительную информацию об этой меблированной вилле в Конаклы, уточнить порядок просмотра и проверить актуальные документы объекта.

### ДЕТАЛИ

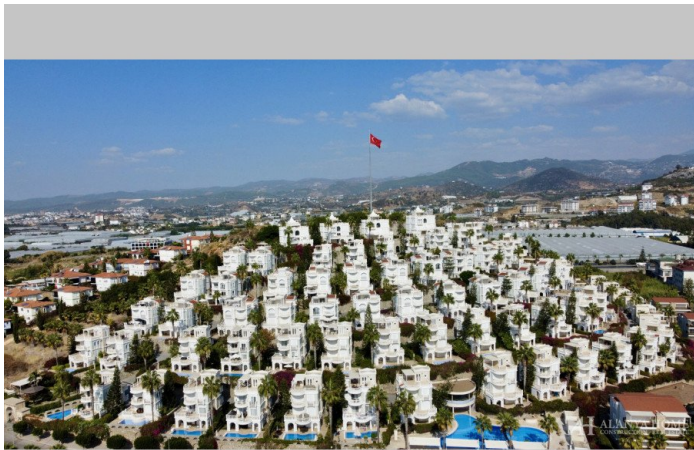
## Удобства на открытом воздухе

|                                      |                |                           |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------|
| ✓ Швейцар — Да                       | ✓ Охрана — Да  | ✓ Бассейн — Да            |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Стоянка — Да | ✓ Управление арендой — Да |





## Галерея



















## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1488/ru/meblirovannaya\\_villa\\_42\\_s\\_vidom\\_na\\_more\\_v\\_konakly](https://alanya-home.com/property/1488/ru/meblirovannaya_villa_42_s_vidom_na_more_v_konakly)