

ویلا ۲+۴ مبیل در کوناکلی آلانیا

KONAKLI, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

واجد شرایط اقامت

ملک

نمای کلی

کل فروش 2	SQUARE 300m2	شرایط دریافت اجازه اقامت 4 بله
	از دریا تا 300 متر	چشم انداز دریا

درباره ملک

توضیحات

ویلا لوکس و کاملاً مبیل ۲+۴ در کوناکلی آلانیا، با ۳۰۰ مترمربع فضای مسکونی در زمینی به مساحت ۳۵۰ مترمربع عرضه می‌شود. این ملک منظره دریا و کوه، استخر خصوصی، تراس بزرگ، دو بالکن، ۳ حمام، ۴ سرویس بهداشتی و پارکینگ اختصاصی دارد. فاصله ویلا تا ساحل ۳۰۰ متر است و امکانات مجتمع و نگهداری شبانه‌روزی نیز در دسترس ساکنان قرار دارد. طبق اطلاعات ارائه‌شده، ملک برای درخواست اقامت مناسب است.

مشخصات ویلا ۲+۴ مبیل در کوناکلی

- چیدمان ملک: ۲+۴
- فضای مسکونی: ۳۰۰ مترمربع

- **مساحت زمین:** ۳۵۰ مترمربع
- **وضعیت تحویل:** کاملاً مبله، همراه با سیستم تهویه مطبوع، تلویزیون و وای‌فای
- **فضاهای بهداشتی:** ۳ حمام و ۴ سرویس بهداشتی
- **فضاهای باز:** دو بالکن، تراس بزرگ و محوطه باربیکیو
- **استخرها:** استخر خصوصی، استخر مشترک و استخر کودکان
- **منظره:** دریا و کوه
- **امکانات اختصاصی:** پارکینگ خصوصی و اتاق رختشویی
- **فاصله‌ها:** ۳۰۰ متر تا ساحل و ۲۰۰ متر تا امکانات اجتماعی

این ویلا با ۳۰۰ مترمربع فضای مسکونی، محیطی جادار با چیدمان ۴+۲ در اختیار خریدار قرار می‌دهد. ملک به‌صورت کامل مبله ارائه می‌شود و وجود سیستم تهویه مطبوع، تلویزیون و وای‌فای، استفاده روزمره از آن را آسان‌تر می‌کند. این ویژگی‌ها برای خریداری که ترجیح می‌دهد یک خانه آماده و مجهز در کوناکلی داشته باشد، مزیت عملی محسوب می‌شوند.

در فضای داخلی، ۳ حمام و ۴ سرویس بهداشتی در نظر گرفته شده است. همچنین اتاق رختشویی مجزا به سامان‌دهی بهتر امور روزانه کمک می‌کند. دو بالکن و تراس بزرگ، فضای بیشتری برای نشستن و بهره‌مندی از منظره دریا و کوه فراهم می‌کنند. محوطه باربیکیو نیز برای صرف غذا و گذراندن وقت در فضای باز قابل استفاده است.

استخر خصوصی یکی از مهم‌ترین امکانات این ویلا است، درحالی‌که ساکنان به استخر مشترک مجتمع نیز دسترسی دارند. امکانات مجموعه به این موارد محدود نمی‌شود و شامل سالن تناسب اندام، سونا و حمام ترکی است. رستوران و کافه داخل مجموعه نیز در دسترس قرار دارند و نیاز به خروج از محوطه برای استفاده از این خدمات را کاهش می‌دهند.

برای کودکان، زمین بازی و استخر مخصوص در نظر گرفته شده و فضای سبز مجموعه نیز محیط مشترک مناسبی در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. حضور سرایدار و خدمات امنیتی ۲۴ ساعته از دیگر مشخصات اعلام‌شده برای این مجتمع است. مولد برق نیز در فهرست امکانات قرار دارد و ویلا از پارکینگ خصوصی بهره می‌برد.

نزدیکی به حمل‌ونقل عمومی، امکان رفت‌وآمد بدون وابستگی کامل به خودروی شخصی را فراهم می‌کند. بااین‌حال، خریدارانی که از خودرو استفاده می‌کنند، پارکینگ اختصاصی ملک را در اختیار خواهند داشت. ترکیب خدمات داخل مجموعه و امکانات اختصاصی ویلا، این ملک را برای استفاده بلندمدت و زندگی روزمره مجهز کرده است.

موقعیت ویلا نزدیک ساحل کوناکلی و شرایط اقامت

این ملک در کوناکلی آلتینا قرار دارد و فاصله آن تا ساحل تنها ۳۰۰ متر اعلام شده است. همچنین امکانات اجتماعی در فاصله ۲۰۰ متری قرار دارند و حمل‌ونقل عمومی نیز در نزدیکی ویلا در دسترس است. این موقعیت، دسترسی به ساحل و خدمات اطراف را ساده می‌کند و امکان استفاده عملی‌تر از امکانات منطقه را در طول سال فراهم می‌سازد.

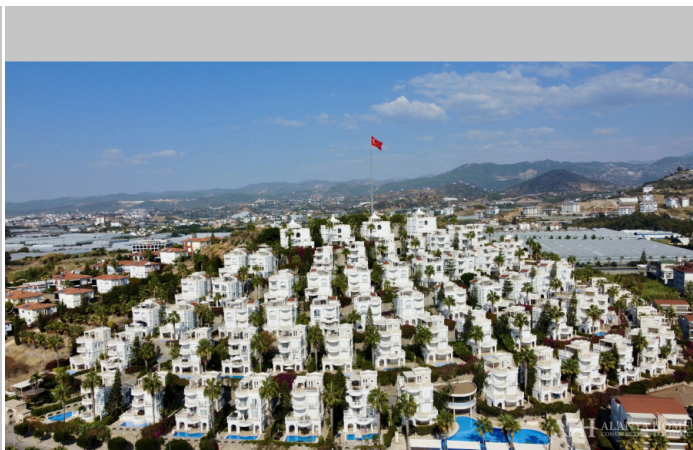
در اطلاعات ارائه‌شده، این ویلا مناسب درخواست اجازه اقامت یا ایکامت معرفی شده است. بااین‌حال، ضوابط اقامت ممکن است بر اساس تابعیت خریدار، محدوده ملک، مقررات جاری و زمان ثبت درخواست تغییر کند. پیش از خرید باید وضعیت فعلی ملک و واجد شرایط بودن متقاضی از طریق مراجع رسمی و مشاور حقوقی متخصص بررسی شود.

برای دریافت اطلاعات تکمیلی، بررسی مدارک ملک یا هماهنگی بازدید از این ویلای مبله در کوناکلی، با Alanya Home تماس بگیرید. کارشناسان مجموعه می‌توانند جزئیات به‌روز ملک و مراحل خرید را در اختیار شما قرار دهند.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله	مدیریت آچاره — بله
بالکن — بله		











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1488/fa/vylay_mblh_ba_mnzh_dr_kvnlky_alanya