

Möblierte 4+2-Villa mit Meerblick in Konaklı

KONAKLI, ALANYA



PREIS

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	SQUARE 300m2	GESAMTE ETAGEN 2
AUSSICHT Meer	VOM MEER bis 300 m	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese voll möblierte 4+2-Villa in Konaklı, Alanya, bietet 300 m² Wohnfläche auf einem 350 m² großen Grundstück. Meer- und Bergblick, ein privater Pool, zwei Balkone, eine große Terrasse, drei Badezimmer und vier Toiletten gehören zur Ausstattung. Der Strand liegt 300 Meter, Einrichtungen des täglichen Bedarfs liegen 200 Meter entfernt.

4+2-Villa mit 300 m² Wohnfläche und privatem Pool

- 4+2-Aufteilung und 300 m² Wohnfläche
- 350 m² großes Grundstück
- Voll möbliert, mit Klimaanlage, Fernseher und WLAN
- Drei Badezimmer und vier Toiletten
- Zwei Balkone und eine große Terrasse
- Meer- und Bergblick
- Privater Pool, Grillbereich und privater Stellplatz
- Hauswirtschaftsraum und Generator

Mit ihrer großzügigen 4+2-Aufteilung bietet die Villa viel Platz für den Alltag, private Rückzugsbereiche und den Aufenthalt von Familie oder Gästen. Die Immobilie wird vollständig möbliert angeboten. Klimaanlage unterstützen ein angenehmes Raumklima, während Fernseher und WLAN die vorhandene technische Ausstattung ergänzen.

Zu den Außenbereichen gehören zwei Balkone sowie eine große Terrasse mit Blick auf das Meer und die Berge. Auf dem 350 m² großen Grundstück befinden sich ein privater Pool und ein eigener Grillbereich. Ein privater Stellplatz steht ebenfalls zur Verfügung. Der separate Hauswirtschaftsraum erleichtert die Organisation des Haushalts, während der Generator die technische Infrastruktur der Immobilie ergänzt.

Gemeinschaftseinrichtungen und Lage in Konaklı

Neben dem privaten Pool kann auch ein Gemeinschaftspool genutzt werden. Zur Anlage gehören außerdem ein Fitnessbereich, eine Sauna und ein türkisches Bad. Für Kinder stehen ein Kinderbecken und ein Spielplatz bereit. Begrünte Gemeinschaftsflächen schaffen zusätzliche Aufenthaltsbereiche im Freien.

Ein Restaurant und ein Café befinden sich direkt auf dem Gelände. Darüber hinaus sind ein Hausmeisterservice und ein rund um die Uhr eingesetzter Sicherheitsdienst vorhanden. Diese gemeinschaftlichen Einrichtungen verbinden die Privatsphäre einer eigenständigen Villa mit ergänzenden Service- und Freizeitangeboten innerhalb der Anlage.

Die Villa befindet sich in Konaklı, einem Stadtteil von Alanya. Der Strand ist nur 300 Meter entfernt, während Einrichtungen des täglichen und sozialen Bedarfs in einer Entfernung von etwa 200 Metern erreichbar sind. Öffentliche Verkehrsmittel befinden sich ebenfalls in der Nähe und erleichtern Fahrten innerhalb von Konaklı sowie in andere Teile von Alanya.

Durch die kurze Entfernung zum Meer, die großzügige Wohnfläche und die Kombination aus privatem Pool und gemeinschaftlichen Einrichtungen eignet sich die Immobilie insbesondere für Käufer, die viel Platz und eine umfangreiche Ausstattung in Strandnähe suchen. Die vorhandene Möblierung kann zudem den organisatorischen Aufwand nach dem Erwerb reduzieren.

Die Villa wird als für die Beantragung einer Aufenthaltserlaubnis geeignet angeboten. Da sich aufenthaltsrechtliche Bestimmungen und Gebietseinstufungen ändern können, sollten die aktuelle Eignung der Immobilie und sämtliche Voraussetzungen vor dem Kauf durch qualifizierte Fachleute sowie die zuständigen Behörden bestätigt werden.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um weitere Informationen zu dieser möblierten Villa in Konaklı zu erhalten, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und die aktuellen Objektunterlagen prüfen zu lassen.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja

✓ Sicherheit — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

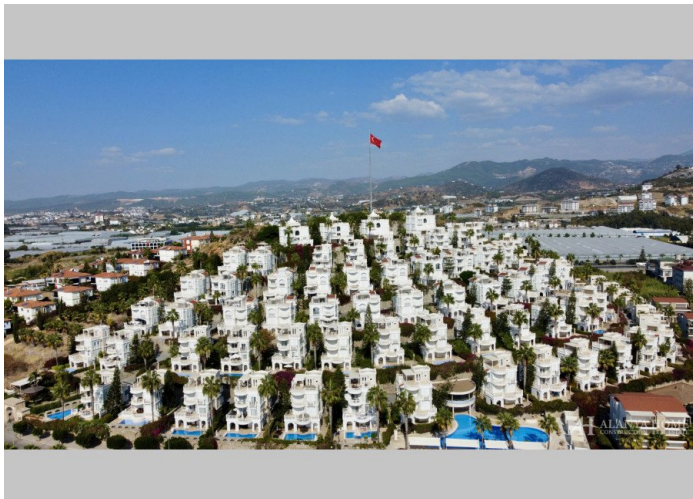
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja

✓ Parken — Ja

✓ Vermietungsmanagement — Ja

✓ Balkon — Ja

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1488/de/moblierte_42_villa_mit_meerblick_in_konakli