

Namještena vila 4+1 s pogledom na more u Konakliju

KONAKLI, ALANYA



CIJENA

€538.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ Da	SQUARE 250m²	UKUPNO PODOVA 2
CIJENE OD €538000	POGLED More	OD MORA do 400 m

O NEKRETNINI

Opis

U Konakliju, u Alanyi, nalazi se potpuno namještena vila 4+1 sa 250 m² stambenog prostora na parceli od 350 m². Nekretnina pruža pogled na more i planine te ima privatni i zajednički bazen, dva balkona i veliku terasu. Plaža je udaljena 300 m, a prema dostavljenim informacijama vila je pogodna za prijavu boravišne dozvole.

Vila 4+1 sa 250 m² prostora i privatnim bazenom

- Raspored 4+1
- 250 m² stambenog prostora
- Parcela površine 350 m²
- Potpuno namještena
- Pogled na more i planine
- Privatni i zajednički bazen
- Dva kupatila i tri toaleta
- Dva balkona i velika terasa
- Privatni parking
- 300 m od plaže i 200 m od lokalnih sadržaja

Prostrana organizacija 4+1 pruža dovoljno mjesta za svakodnevni boravak, dok ukupna stambena površina od 250 m² omogućava udobno korištenje svih dijelova vile. Nekretnina se prodaje potpuno namještena, pa su kupcima već na raspolaganju namještaj, televizor, Wi-Fi i klima-uređaji. Vila također ima zasebnu vešerajsku prostoriju, što dodatno olakšava organizaciju kućnih poslova.

Dva kupatila i tri toaleta praktični su za veću stambenu jedinicu s rasporedom 4+1. Vanjski prostor čine dva balkona i velika terasa, s kojih se pružaju pogledi na more i planinski krajolik. Prostor za roštilj nudi dodatnu mogućnost korištenja terase i vanjskog dijela parcele.

Privatni bazen omogućava korištenje bazena neposredno uz vilu, dok je stanarima na raspolaganju i zajednički bazen. Među zajedničkim sadržajima nalaze se fitness centar, sauna i tursko kupatilo. Za djecu su osigurani dječiji bazen i igralište, a restoran i kafić nalaze se na samoj lokaciji.

Praktične pogodnosti obuhvataju privatni parking, generator, domara i sigurnosnu službu koja radi 24 sata dnevno. Ova kombinacija sadržaja olakšava svakodnevni boravak i održavanje nekretnine tokom cijele godine.

Lokacija u Konakliju, 300 metara od plaže

Vila se nalazi u Konakliju, jednom od područja Alanye, na udaljenosti od 300 m od plaže. Lokalni društveni i svakodnevni sadržaji udaljeni su približno 200 m, a dostupan je i pristup javnom prijevozu. Takav položaj omogućava jednostavnije povezivanje s okolnim dijelovima Konaklija i Alanye bez odricanja od blizine mora.

Prema informacijama dostavljenim uz nekretninu, vila je označena kao pogodna za prijavu boravišne dozvole, odnosno ikameta. Budući da se propisi i kriteriji mogu mijenjati, kupcima se preporučuje da prije donošenja odluke provjere aktuelne uslove, status nekretnine i ličnu podobnost kod nadležnih institucija ili kvalificiranog stručnjaka.

Za dodatne podatke, provjeru dostupnosti i organizaciju obilaska ove namještene vile u Konakliju kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

- | | | |
|----------------|------------------|-------------|
| ✓ Vratar — Da | ✓ Sigurnost — Da | ✓ Pool — Da |
| ✓ Parking — Da | ✓ Balkon — Da | |

Galerija











