

ویلای 2+4 فروشی در کارگیجاک | Ocean Palm View

KARGICAK, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

1.010.000€

ملک

نمای کلی

قیمت ها از 1010000€	کل فروش 2	SQUARE 343m2
	از دریا تا 1000 متر	چشم انداز دریا

درباره ملک

توضیحات

Ocean Palm View Villa در کارگیجاک آلانیا، ویلای مستقل و سه طبقه با پلان 2+4 و چهار حمام لوکس است. این ملک 262.20 مترمربع فضای مسکونی و 81.30 مترمربع تراس دارد و مساحت قابل استفاده آن در مجموع 343.50 مترمربع است. استخر و باغ اختصاصی، آشپزخانه فضای باز، پارکینگ سرپوشیده و چشم انداز دریا، کوهستان و آلانیا از ویژگی های آن هستند. ساحل، رستوران ها و مراکز خرید نیز حدود 900 متر فاصله دارند.

مشخصات و فضاهای Ocean Palm View Villa

- ویلای مستقل سه طبقه
- گزینه پلان 2+4 با دو سالن بزرگ
- چهار حمام لوکس
- 262.20 مترمربع فضای مسکونی
- 81.30 مترمربع فضای تراس
- 343.50 مترمربع مساحت قابل استفاده
- استخر و باغ اختصاصی محوطه سازی شده
- آشپزخانه فضای باز و آلاچیق رو به دریا
- پارکینگ زیرزمینی سرپوشیده با در برقی

فضای داخلی ویلا با دو سالن بزرگ و یک آشپزخانه مدرن با طراحی اختصاصی شکل گرفته است. آشپزخانه به جزیره ای جادار، صفحه کابینت Çimstone و مجموعه لوازم خانگی Siemens مجهز شده است. اتاق خواب اصلی نیز دارای کلوزت مستقل است و حمام های سفارشی ویلا، جکوزی و گرمایش از کف با قابلیت کنترل از طریق Wi-Fi را در اختیار ساکنان قرار می دهند.

بالکن ها و تراس های وسیع، چشم انداز دریای مدیترانه، کوهستان و آلانیا را نمایش می دهند. مجموع فضای تراس به 81.30 مترمربع می رسد و بخش قابل توجهی را برای نشستن، صرف غذا و استفاده از محیط باز در کنار فضای داخلی 262.20 مترمربعی فراهم می کند.

استخر، باغ اختصاصی و آشپزخانه فضای باز

در باغ اختصاصی ویلا، استخری بزرگ با پوشش موزاییک شیشه ای و سیستم پله برای ورود راحت تر قرار دارد. سنگ فرش های تراورتن، درختان نخل و گیاهان گرمسیری در کنار درختان پرتقال و لیمو، اجزای محوطه سازی باغ را تشکیل می دهند. دوش های فضای باز با آب سرد و گرم، فضاهای انبار، آبیاری خودکار باغ و نورپردازی تزئینی LED نیز در این بخش تعبیه شده اند.

آلاچیق وسیع ویلا بر چشم انداز مدیترانه و آلانیا مشرف است. تراس بزرگ با نمای چوبی، بخش های مجزا برای غذاخوری، نشیمن و آفتاب گرفتن دارد. آشپزخانه فضای باز نیز شامل باربیکیوی توکار، یخچال و فریزر، سینک و اتصال آب سرد و گرم است و در ماه های گرم سال فضای کاربردی دیگری در کنار استخر ایجاد می کند.

تجهیزات فنی، امنیتی و رفاهی ویلا

تجهیزات فنی ملک شامل سیستم های تهویه مطبوع Siemens، دو پنل خورشیدی، مخزن آب گرم 300 لیتری و سیستم گردش آب گرم مشابه هتل ها است. زیرساخت اینترنت فعال، دوربین های بیرونی با قابلیت مشاهده از طریق اپلیکیشن موبایل و سیستم کنترل ورود تصویری و صوتی نیز در ویلا وجود دارد. ورود با کارت یا رمز هم امکان پذیر است.

سیستم نورپردازی LED در فضای داخلی ویلا و سراسر باغ اجرا شده و بخشی از روشنایی ها با کنترل از راه دور کار می کنند. کف و دیوارها با سرامیک های باکیفیت پوشانده شده اند. پارکینگ سرپوشیده در زیر ساختمان قرار دارد و در ورودی برقی آن با ریموت کنترل می شود تا فضای محافظت شده ای برای پارک خودرو فراهم باشد.

موقعیت ویلا در کارگیجاک و چشم انداز آلانیا

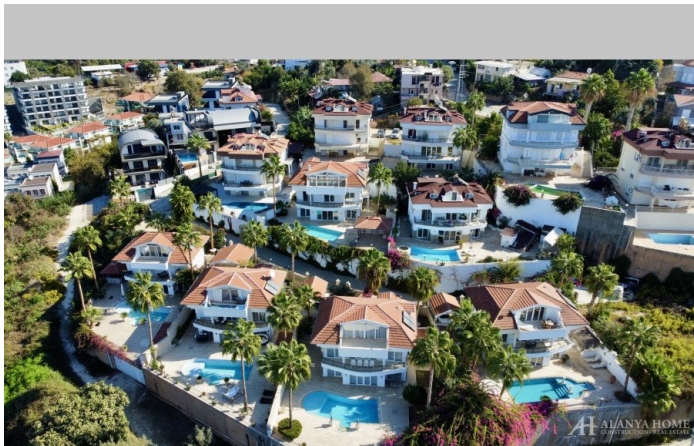
Ocean Palm View Villa در کارگیجاک، یکی از مناطق معتبر آلانیا، قرار گرفته است. فاصله تقریبی 900 متری تا ساحل، رستوران ها و نقاط خرید، دسترسی به نیازهای روزمره را در کنار چشم انداز دریا و کوهستان ممکن می کند. فضاهای بزرگ داخلی و بیرونی، امکانات اختصاصی و تجهیزات فنی این ملک، آن را برای سکونت دائمی یا بررسی در بخش املاک مسکونی رده بالا مناسب می سازد.

برای دریافت جزئیات بیشتر درباره Ocean Palm View Villa یا هماهنگی بازدید از این ویلای فروشی در کارگیجاک، می توانید با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله	پارکینگ — بله
مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله	















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1485/fa/vylay_42_frvshy_dr_kargyjak_ocean_palm_view