

וילה מרוהטת 4+1 בבקטאש, אלניה, 530 מ"ר

BEKTAŞ, ALANYA



שווי מומחה משוער

\$450,000

מחיר

€1.035.000

מתאים לאזרחות מתאים לאישור שהייה

נכס

סקירה

הערכת מומחה 450000	זכאי לקבלת אזרחות כן	זכאות לקבלת היתר שהייה כן
מחירים מ €1035000	TOTAL FLOORS 3	SQUARE 530m2
	FROM SEA up to 3000 m	נוף ים

על הנכס

תיאור

וילה מרוהטת בתצורת 4+1 הממוקמת באזור בקטאש באלניה ומשתרעת על שטח כולל של 530 מ"ר. הנכס בנוי על פני שלוש קומות, פונה דרומה וכולל חדר רחצה אחד. גיל המבנה הוא 15 שנים, והמרחק לים הוא 3,000 מטר. הווילה נמצאת במתחם המתואר כבעל מערך מלא של פעילויות ומתקני פנאי.

פרטי הווילה המרוהטת בשטח 530 מ"ר בבקטאש

- מיקום: בקטאש, אלניה
- שם המתחם: Bektaş Villa
- תצורת חדרים: 4+1
- שטח כולל: 530 מ"ר
- מספר קומות: שלוש
- חדרי רחצה: אחד
- מצב ריהוט: מרוהטת
- כיוון: דרום
- גיל המבנה: 10-15 שנים
- מרחק מהים: 3,000 מטר
- מתקני המתחם: מערך מלא של פעילויות ומתקני פנאי

תצורת 4+1 והשטח הכולל של 530 מ"ר הם הנתונים המרכזיים של הווילה. הנכס משתרע על פני שלוש קומות, מבנה המאפשר חלוקה של אזורי המגורים בין מפלסים שונים. החלוקה המדויקת של החדרים בין הקומות אינה מפורטת במידע המקורי, ולכן מומלץ לבדוק אותה במהלך ביקור בנכס.

הווילה מוצעת כשהיא מרוהטת, נתון שיכול לצמצם את הצורך ברכישת ריהוט ראשוני לאחר השלמת העסקה. עם זאת, לא נמסרה רשימה מפורטת של הרהיטים, מוצרי החשמל או הפריטים הכלולים במכירה. משום כך, חשוב לאשר מראש ובכתב מה נשאר בנכס במסגרת המחיר ותנאי הרכישה.

החזית הדרומית היא מאפיין מיקום ברור של הווילה. גיל המבנה מצוין כ-10 עד 15 שנים. המקור אינו כולל מידע על שיפוצים, תחזוקה קודמת או מצבה הטכני הנוכחי של הווילה, ולכן בדיקה פיזית ומקצועית יכולה לסייע לקונה להעריך את הנכס לפני קבלת החלטה.

מיקום בבקטאש והתאמה לצורכי הרוכש

הנכס נמצא בבקטאש, אחד האזורים של אלניה, במרחק מצוין של 3,000 מטר מהים. נתון זה מאפשר לקונים להעריך מראש את התאמת המיקום להעדפותיהם, במיוחד אם הם מחפשים וילה מרווחת שאינה נמצאת בקו החוף עצמו.

Bektaş Villa מתואר כמתחם עם מערך מלא של פעילויות ומתקני פנאי. מאחר שהמקור אינו מפרט אילו מתקנים כלולים, אין להסיק ממנו באופן אוטומטי על קיומם של בריכה, חדר כושר, חניה, אבטחה או שירותים מסוימים אחרים. מומלץ לקבל רשימת מתקנים עדכנית ולבדוק את תנאי השימוש והתחזוקה לפני הרכישה.

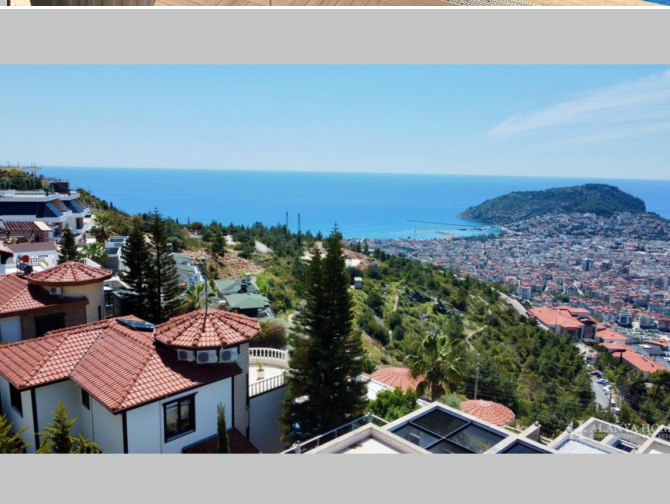
השילוב בין תצורת 4+1, שטח של 530 מ"ר, מבנה בן שלוש קומות וריהוט קיים הופך את הווילה להצעה שכדאי לבחון בהתאם לצורכי המגורים ולתקציב האישי. פרטי מחיר ותנאי תשלום לא נמסרו במידע המקורי.

לקבלת מידע נוסף, לבירור תכולת המכירה או לתיאום ביקור בוילה המרוהטת בבקטאש, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	📍 פול 📍 כן
✓ Sauna — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן	📍 חניה 📍 כן
📍 מרפסת 📍 כן	📍 מעלית 📍 כן	

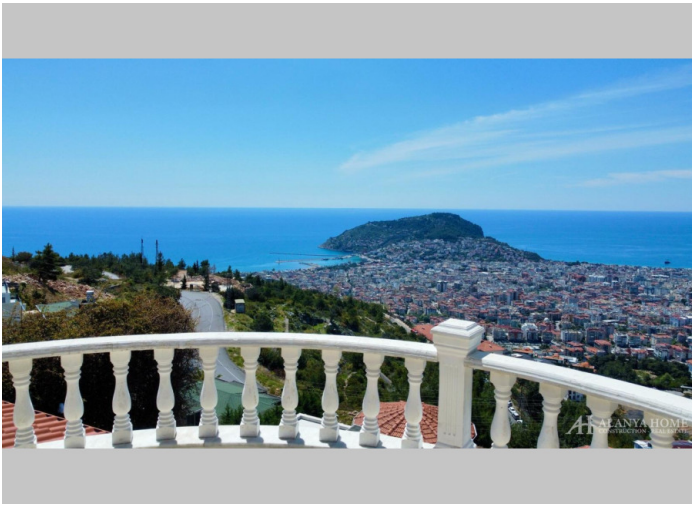












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1483/il/vylh_mrvhtt_41_bbktash_alnyh_530_mr