

וילה פרטית 3+1 מרוהטת בבקטאש - Atamel Villa

BEKTAŞ, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€343.000

מתאים לאישור שהייה

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 2	SQUARE 170m2	זכאות לקבלת היתר שהייה 12 כן
FROM SEA from 3000 m	נוף ים	מחירים מ €343000

על הנכס

תיאור

וילה פרטית בתצורת 3+1 ובשטח של 170 מ"ר, הממוקמת במתחם Atamel Villa בבקטאש, אלניה. הנכס נמכר מרוהט במלואו וכולל בריכה פרטית ונוף פנורמי רחב. לפי המידע שנמסר, הווילה מתאימה להליך בקשת היתר שהייה; מומלץ לבדוק את מעמדה ואת הדרישות הרשמיות העדכניות לפני ביצוע העסקה.

וילה פרטית בשטח 170 מ"ר במתחם Atamel Villa

- מיקום: בקטאש, אלניה
- מתחם: Atamel Villa
- תצורה: 3+1
- שטח: 170 מ"ר
- סוג הנכס: וילה פרטית עצמאית
- ריהוט: ריהוט מלא
- בריכה: בריכה פרטית
- נוף: נוף פנורמי רחב
- התאמה שצוינה: הליך בקשת היתר שהייה

תצורת 3+1 והשטח הכולל של 170 מ"ר מספקים בסיס מרווח לארגון אזורי המגורים והשימוש היומיומי. הווילה היא נכס עצמאי הממוקם בתוך מתחם מגורים, שילוב המאפשר ליהנות מהפרטיות המאפיינת בית נפרד לצד סביבת מגורים מתוכננת.

הנכס מוצע כשהוא מרוהט במלואו, נתון שעשוי לצמצם את הזמן ואת ההתארגנות הנדרשים לצורך רכישת ריהוט לאחר השלמת העסקה. הבריכה הפרטית מאפשרת שימוש אישי ללא תלות בשעות פעילות או בכללי שימוש של בריכה משותפת. הנוף הפנורמי הוא מאפיין מרכזי נוסף של הווילה ותורם לסביבת המגורים הפנימית והחיצונית שלה.

מגורים פרטיים בבקטאש, אלניה

הווילה עשויה להתאים לרוכשים המחפשים בבקטאש נכס עצמאי בתצורת 3+1, המוצע עם ריהוט מלא ובריכה פרטית. מיקומה בתוך מתחם Atamel Villa משלב בין אופי מגורים פרטי לבין השתייכות למתחם, והיא יכולה להיבחן כנכס למגורים באלניה בהתאם לצורכי הרוכש.

על פי פרטי הנכס שנמסרו, הווילה מסומנת כמתאימה להליך של בקשת היתר שהייה. אין בכך התחייבות לקבלת היתר, מאחר שהזכויות תלויה בדרישות החוק, בנתוני המבקש, במסמכי הנכס ובהחלטת הרשויות המוסמכות. לפני רכישה יש לאמת את המעמד העדכני של הנכס ולקבל ייעוץ מקצועי בהתאם לכללים התקפים בטורקיה.

למידע נוסף על מסמכי הווילה, תיאום ביקור בנכס ותהליך הרכישה, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	☑ פול — כן
☑ חניה — כן	✓ Parking Garage — כן	✓ Rental Management — כן
☑ מרפסת — כן		







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1482/il/vylh_prtyt_31_mrvhtt_bbktash_atamel_villa