

Appartement 2+1 en bord de mer à Kargıcak - Via Concept

KARGICAK, ALANYA



PRIX

€217.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE
78m2

ÉTAGE
4

TOTAL D'ÉTAGES
6

PRIX MIN
€217000

VOIR
Mer/Montagne

DE LA MER
Première ligne

À PROPOS

Description

À vendre en bord de mer à Kargıcak, Alanya, cet appartement 2+1 prêt à emménager se trouve dans la résidence Via Concept. Situé au quatrième étage d'un immeuble neuf de six niveaux, il offre 78 m² bruts et 72 m² nets, deux salles de bains, une cuisine ouverte et un balcon, ainsi qu'un accès à la piscine, aux espaces bien-être, au fitness et aux parkings.

Appartement 2+1 prêt à emménager dans Via Concept

- Emplacement en bord de mer à Kargıcak, Alanya
- Configuration fonctionnelle 2+1
- 78 m² de surface brute et 72 m² de surface nette
- Quatrième étage d'un immeuble de six niveaux
- Immeuble neuf et appartement prêt à être occupé
- Deux salles de bains, cuisine ouverte et balcon
- Piscine, hammam, sauna et bain de vapeur
- Centre de fitness et billard
- Parkings extérieur et couvert

La configuration 2+1 propose une organisation pratique pour la vie quotidienne. Deux pièces séparées complètent l'espace de vie principal, tandis que la cuisine américaine ouverte s'intègre à la zone commune consacrée à la préparation des repas, aux moments à table et à la détente. Cet agencement crée une continuité agréable entre les principales fonctions du séjour tout en conservant des pièces distinctes.

La présence de deux salles de bains apporte un confort appréciable pour un foyer ou pour recevoir des invités. Le balcon constitue un espace extérieur privatif supplémentaire. Les dimensions clairement indiquées, avec 78 m² bruts et 72 m² nets, permettent également aux acquéreurs de comparer précisément ce logement avec d'autres appartements à vendre à Kargıcak.

L'appartement occupe le quatrième étage d'un bâtiment qui compte six niveaux au total. L'immeuble est neuf et le logement est prêt à emménager. Le futur propriétaire peut ainsi prévoir son aménagement et son utilisation sans dépendre d'un calendrier de fin de construction. Il s'agit d'un avantage concret pour les personnes recherchant un bien achevé sur le littoral d'Alanya.

Piscine, bien-être, loisirs et stationnement

Via Concept associe l'espace privé de l'appartement à une sélection complète d'équipements communs. La piscine permet de profiter de moments de détente au sein même de la résidence. Le hammam, le sauna et le bain de vapeur composent un espace dédié au bien-être et offrent plusieurs possibilités de relaxation.

Un centre de fitness est disponible pour pratiquer une activité physique régulière sans quitter la résidence. L'espace billard ajoute une option de loisir intérieur et de convivialité. Ces installations répondent aux besoins des résidents qui souhaitent disposer de services variés à proximité immédiate de leur logement.

La résidence comprend également un parking extérieur et un parking couvert. Ces deux solutions offrent des possibilités pratiques pour le stationnement des véhicules et complètent les infrastructures de Via Concept. L'ensemble formé par les équipements de loisirs, les espaces bien-être et les stationnements renforce le confort d'utilisation de cet appartement 2+1.

Un emplacement en bord de mer à Kargıcak, Alanya

Via Concept bénéficie d'une position confirmée en bord de mer à Kargıcak, l'un des secteurs côtiers d'Alanya. Cet emplacement constitue un critère central pour les acquéreurs qui accordent une importance particulière à la proximité de la Méditerranée. Aucune distance précise ni vue sur la mer n'étant indiquée dans les informations disponibles, l'intérêt du bien repose sur son emplacement en bord de mer clairement établi.

La combinaison d'un bâtiment neuf, d'un logement immédiatement disponible, d'une situation au quatrième étage, de deux salles de bains et de nombreux équipements communs rend cet appartement pertinent pour une résidence personnelle ou l'achat d'un bien immobilier côtier. Les acquéreurs peuvent l'évaluer à partir de critères concrets, notamment sa surface nette, son plan 2+1, son balcon, les services de la résidence et sa situation à Kargıcak.

Contactez Alanya Home pour vérifier la disponibilité actuelle, obtenir des renseignements complémentaires ou organiser une visite de cet appartement 2+1 dans la résidence Via Concept à Kargıcak.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui
✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie















