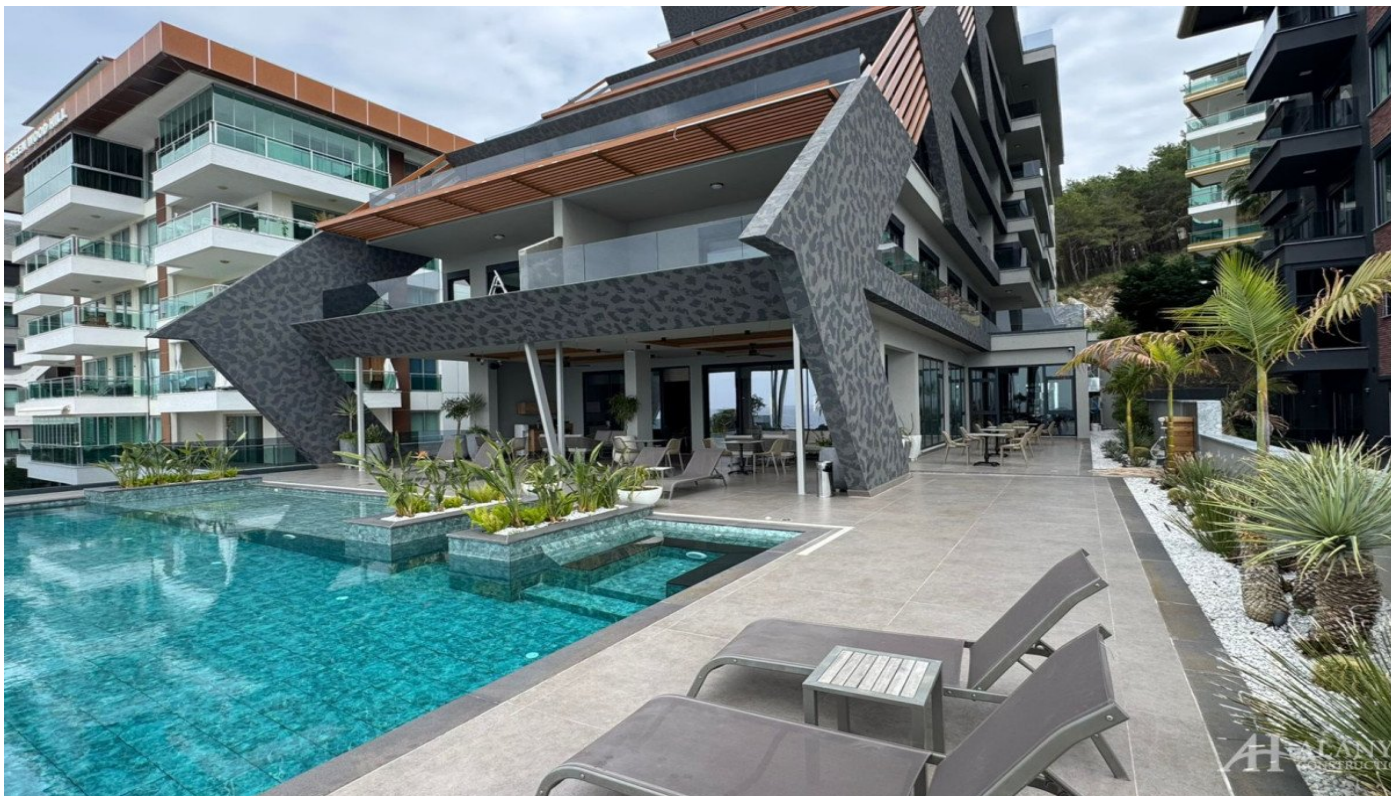


آپارتمان ۱+۲ ساحلی در ویا کانسپت کارگیاک

KARGICAK, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

217.000€

ملک

نمای کلی

کل فروش 6	کف 4	SQUARE 78m2
از دریا خط اول	چشم انداز دریا/کوه	قیمت ها از 217000€

درباره ملک

توضیحات

این آپارتمان ساحلی ۱+۲ برای فروش در پروژه ویا کانسپت، واقع در کارگیاک آلانیا قرار دارد. واحد آماده سکونت در طبقه چهارم یک ساختمان نوساز شش طبقه واقع شده و ۷۸ مترمربع مساحت ناخالص و ۷۲ مترمربع فضای خالص دارد. دو حمام، آشپزخانه آمریکایی باز و بالکن، همراه با امکانات تفریحی متنوع و پارکینگ‌های مجموعه، از ویژگی‌های آن هستند.

جزئیات آپارتمان آماده سکونت ۱+۲ در ویا کانسپت

• موقعیت ساحلی در کارگیاک آلانیا

- پلان ۱+۲ شامل دو اتاق و فضای نشیمن
- ۷۸ مترمربع مساحت ناخالص و ۷۲ مترمربع مساحت خالص
- طبقه چهارم یک ساختمان شش طبقه
- ساختمان نوساز و واحد آماده سکونت
- دو حمام، آشپزخانه آمریکایی باز و بالکن
- استخر، حمام ترکی، سونا و اتاق بخار
- مرکز تناسب اندام و بلیارد
- پارکینگ روباز و سرپوشیده

پلان ۱+۲ این واحد، چیدمانی کاربردی برای زندگی روزمره فراهم می‌کند. دو اتاق مجزا در کنار فضای اصلی نشیمن قرار گرفته‌اند و آشپزخانه آمریکایی باز نیز بخشی از محیط اجتماعی خانه است. این طراحی، فضای آشپزی، صرف غذا و استراحت را به شکلی پیوسته در کنار یکدیگر قرار می‌دهد. وجود دو حمام برای اعضای خانواده یا مهمانان آسایش بیشتری ایجاد می‌کند و بالکن نیز فضای خصوصی قابل استفاده‌ای در اختیار ساکنان می‌گذارد.

مساحت ناخالص آپارتمان ۷۸ مترمربع و فضای خالص قابل استفاده آن ۷۲ مترمربع است. اعلام هر دو اندازه، امکان مقایسه دقیق‌تر این ملک را با سایر آپارتمان‌های فروش کارگیکاک فراهم می‌کند. واحد در طبقه چهارم قرار دارد و ساختمان در مجموع شش طبقه دارد؛ بنابراین خریدار می‌تواند جایگاه آپارتمان در بنا را بر اساس اطلاعات روشن و مشخص ارزیابی کند.

ساختمان نوساز است و آپارتمان برای سکونت آماده شده؛ در نتیجه خریدار نیازی به انتظار برای تکمیل فرایند ساخت ندارد و پس از انجام مراحل خرید و تحویل می‌تواند برای چیدمان و استفاده شخصی از واحد برنامه‌ریزی کند. وضعیت آماده سکونت، در کنار متراژ مشخص، دو حمام و پلان کاربردی، اطلاعات قابل اتکایی برای تصمیم‌گیری درباره یک خانه ساحلی در آلانیا ارائه می‌دهد.

مجموعه ویا کانسپت امکانات مشترک متنوعی برای اوقات فراغت، ورزش و استراحت دارد. استخر مجموعه برای استفاده تفریحی ساکنان در نظر گرفته شده است. حمام ترکی، سونا و اتاق بخار نیز یک بخش اختصاصی برای استراحت و تندرستی تشکیل می‌دهند. مرکز تناسب اندام امکان ورزش منظم را در داخل مجموعه فراهم می‌کند و فضای بلیارد نیز گزینه‌ای دیگر برای فعالیت اجتماعی و سرگرمی سرپوشیده است.

پارکینگ‌های روباز و سرپوشیده هر دو در میان امکانات اقامتگاه قرار دارند. وجود این دو گزینه، شرایط عملی‌تری برای پارک خودرو ساکنان فراهم می‌کند و مکمل دیگر خدمات مجموعه است. در مجموع، خریدار در کنار فضای خصوصی یک آپارتمان ۱+۲، به امکانات ورزشی، رفاهی و تفریحی مجموعه نیز دسترسی خواهد داشت.

زندگی ساحلی در کارگیکاک آلانیا

ویا کانسپت در موقعیتی ساحلی در کارگیکاک، یکی از مناطق ساحلی آلانیا، واقع شده است. این ویژگی برای خریدارانی که نزدیکی مستقیم به ساحل مدیترانه را در اولویت قرار می‌دهند، اهمیت مشخصی دارد. در اطلاعات ملک ادعایی درباره منظره دریا یا فاصله‌ای اندازه‌گیری نشده مطرح نشده است؛ موقعیت تأییدشده آن در کنار ساحل، به‌تنهایی یک ویژگی روشن و قابل ارزیابی محسوب می‌شود.

ترکیب ساختمان نوساز، آمادگی برای سکونت، قرارگیری در طبقه چهارم، وجود دو حمام و امکانات کامل مشترک، این آپارتمان را برای بررسی با هدف سکونت شخصی یا خرید یک ملک ساحلی مناسب می‌سازد. معیارهایی مانند ۷۲ مترمربع فضای خالص، پلان ۱+۲، موقعیت ساحلی و امکانات ویا کانسپت به خریدار اجازه می‌دهند ملک را بر اساس مشخصات واقعی و ملموس ارزیابی کند.

برای اطلاع از وضعیت فعلی فروش، دریافت جزئیات بیشتر یا هماهنگی بازدید از این آپارتمان ۱+۲ در ویا کانسپت کارگیکاک، با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

۴ دربان — بله	۴ امنیت — بله	۴ استخر — بله
۴ تناسب اندام — بله	۴ سونا — بله	۴ اتاق بخار — بله
۴ مناطق استراحت و باربیکیو — بله	۴ توقفگاه خودرو — بله	۴ مدیریت اجاره — بله

