

Stan 2+1 uz plažu u Via Conceptu, Kargıcak

KARGICAK, ALANYA



CIJENA

€217.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 78m2	KAT 4	UKUPNO PODOVA 6
CIJENE OD €217000	POGLED More/Planina	OD MORA Prva linija

O NEKRETNINI

Opis

Uz samu plažu u Kargıcaku, Alanya, prodaje se useljiv stan 2+1 u kompleksu Via Concept. Smješten je na četvrtom spratu nove zgrade sa ukupno šest spratova te nudi 78 m² bruto i 72 m² neto površine. Stan ima dva kupatila, kuhinju otvorenog tipa i balkon, uz pristup bazenu, wellness sadržajima, fitness centru i parkingu.

Useljiv stan 2+1 u kompleksu Via Concept

- Lokacija uz samu plažu u Kargıcaku, Alanya
- Funkcionalan raspored 2+1
- 78 m² bruto i 72 m² neto površine
- Četvrti sprat zgrade sa ukupno šest spratova
- Nova zgrada i stan spreman za useljenje
- Dva kupatila, kuhinja otvorenog tipa i balkon
- Bazen, tursko kupatilo, sauna i parna soba
- Fitness centar i bilijar
- Otvoreni i natkriveni parking

Raspored 2+1 pruža praktično organizovan prostor za svakodnevni život. Dvije odvojene prostorije dopunjuju glavni dnevni dio, dok je kuhinja američkog tipa integrisana u zajednički prostor za pripremu hrane, objedovanje i odmor. Ovakav koncept omogućava bolju povezanost dnevnih funkcija bez gubitka zasebnih prostorija.

Dva kupatila predstavljaju važnu praktičnu prednost za višečlano domaćinstvo ili boravak gostiju. Balkon donosi dodatni privatni vanjski prostor, dok precizno navedene površine od 78 m² bruto i 72 m² neto kupcima omogućavaju jasnu procjenu raspoloživog prostora. Stan se nalazi na četvrtom spratu, unutar zgrade koja ima ukupno šest spratova.

Zgrada je nova, a nekretnina je spremna za useljenje. Budući vlasnik zato može bez čekanja na završetak gradnje planirati opremanje i korištenje stana. Ova karakteristika je posebno praktična za kupce koji traže završenu nekretninu u priobalnom dijelu Alanye.

Sadržaji za odmor, wellness i svakodnevnu udobnost

Via Concept stanarima nudi izbor zajedničkih sadržaja koji dopunjuju privatni stambeni prostor. Bazen je namijenjen opuštanju i slobodnom vremenu unutar kompleksa. Tursko kupatilo, sauna i parna soba čine zasebnu wellness cjelinu, dok fitness centar omogućava redovno vježbanje bez napuštanja rezidencije.

Bilijar pruža dodatnu mogućnost za druženje i razonodu u zatvorenom prostoru. Kompleks također raspolaže otvorenim i natkrivenim parkingom, što vlasnicima vozila daje praktične mogućnosti parkiranja. Kombinacija wellnesa, rekreacije i parkinga čini ponudu kompleksa korisnom za svakodnevni boravak, a ne samo za povremeno korištenje nekretnine.

Život uz plažu u Kargıcaku, Alanya

Via Concept se nalazi uz samu plažu u Kargıcaku, priobalnom području Alanye. Potvrđena lokacija uz plažu predstavlja glavnu prednost za kupce kojima je blizina Mediterana jedan od ključnih kriterija pri izboru nekretnine. Oglas ne navodi tačnu udaljenost niti garantuje pogled na more, pa se procjena zasniva na jasno potvrđenom položaju kompleksa uz plažu.

Novi objekat, useljiv status, četvrti sprat, dva kupatila i raznovrsni zajednički sadržaji čine ovaj stan relevantnim za lično stanovanje ili kupovinu priobalne nekretnine. Potencijalni kupci mogu ga uporediti na osnovu konkretnih elemenata: neto površine, rasporeda 2+1, balkona, sadržaja kompleksa i lokacije u Kargıcaku.

Kontaktirajte Alanya Home za informacije o trenutnoj dostupnosti, dodatne detalje o nekretnini ili

organizaciju obilaska ovog stana 2+1 u kompleksu Via Concept.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da	✓ Parna soba — Da
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

Galerija















