

פנטהאוז 3+1 מרוהט למכירה בקרג'יג'אק, אלניה

KARGICAK, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€218.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 5	קומה 4	SQUARE 187m2
FROM SEA up to 1000 m	נוף ים/הר	מחירים מ €218000

על הנכס

תיאור

פנטהאוז 3+1 מרוהט למכירה בקרג'יג'אק שבאלניה, בשטח כולל של 187 מ"ר. הנכס נמצא בקומה הרביעית של בניין שנבנה בשנת 2023 וכולל 2 חדרי רחצה, 2 שירותים, עיצוב פנים אדריכלי ייחודי ומערכת חימום תת-רצפתי בכל הדירה. המתחם מציע בריכה חיצונית ומקורה, חדר כושר, חמאם טורקי, סאונה ומתקנים משותפים נוספים.

פרטי הפנטהאוז המרוהט בקרג'יג'אק

• סוג הנכס: פנטהאוז 3+1

- שטח כולל: 187 מ"ר
- קומה: קומה רביעית
- שנת בנייה: 2023
- מצב הריהוט: מרוהט
- חדרי סניטריים: 2 חדרי רחצה ו-2 שירותים
- עיצוב: תכנון פנים אדריכלי ייחודי
- חימום: מערכת חימום תת-רצפתי בכל הדירה

שטח של 187 מ"ר ותצורת 3+1 יוצרים סביבת מגורים מרווחת המתאימה למי שמחפש יותר מקום לשגרת היום-יום. הפנטהאוז מוצע מרוהט, נתון שעשוי לצמצם את הצורך ברכישה ובהתקנה של מכלול ריהוט חדש לפני הכניסה. עיצוב הפנים האדריכלי מעניק לנכס אופי מובחן, תוך שמירה על המאפיינים המעשיים הנדרשים בדירת מגורים.

מערכת החימום התת-רצפתי פועלת בכל חלקי הדירה ומספקת פתרון נוחות חשוב בתקופות הקרירות יותר של השנה. שני חדרי הרחצה ושני תאי השירותים מקלים על ההתנהלות של מספר דיירים ומאפשרים שימוש יומיומי נוח יותר. מיקומו של הנכס בבניין שנבנה בשנת 2023 הוא פרט רלוונטי במיוחד לרוכשים המייחסים חשיבות לשנת הבנייה.

מתחם עם בריכות, מתקני כושר ואזורי פנאי

המתחם כולל בריכת שחייה חיצונית ובריכת שחייה מקורה, כך שניתן ליהנות ממתקני שחייה בתנאי מזג אוויר ועונות שונות. לרשות הדיירים עומד גם חדר כושר, המאפשר לקיים שגרת פעילות גופנית בתוך מתחם המגורים.

מתקני הרוגע והטיפוח כוללים חמאם טורקי, סאונה וחדר אדים. שילוב זה מספק מספר אפשרויות למנוחה לאחר יום עבודה או פעילות גופנית, ללא צורך לצאת מהמתחם. בשטחים המשותפים נמצאים גם אזור ברביקיו וביתן ישיבה, המתאימים לבילוי בחוץ ולמפגשים באווירה נינוחה.

ילדים זמינים אזורי משחק פתוחים ומקורים. האפשרות לבחור בין שני סוגי המרחבים מוסיפה שימושיות למשפחות בעונות ובתנאי מזג אוויר שונים. בעלי רכב יכולים להשתמש בחניה המקורה של המתחם. בנוסף, מותקנת במקום מערכת מצלמות אבטחה הפועלת 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע.

מגורים מרווחים במתחם מאובזר באלניה

נכס זה בקרג'י'אק משלב שטח מגורים גדול, תצורת 3+1, ריהוט קיים ומערכת חימום מקיפה עם מגוון מתקנים משותפים. הבריכות, חדר הכושר ומתקני הספא תומכים בשגרת מגורים פעילה ונוחה. אזורי המשחק יכולים להיות שיקול מעשי עבור משפחות, ואילו החניה המקורה מוסיפה נוחות לבעלי רכב.

הפנטהאוז עשוי להתאים לרוכשים המחפשים נכס מרוהט באלניה, בבניין משנת 2023 ובמתחם הכולל אפשרויות ספורט, פנאי ורוגע. כל הפרטים המוצגים מבוססים על נתוני הנכס שסופקו, ומומלץ לבדוק בביקור את מצב הדירה, תכולת הריהוט והמתקנים המשותפים.

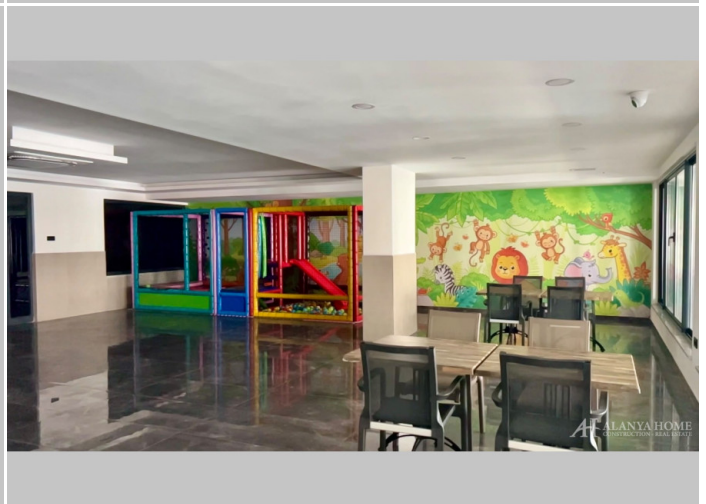
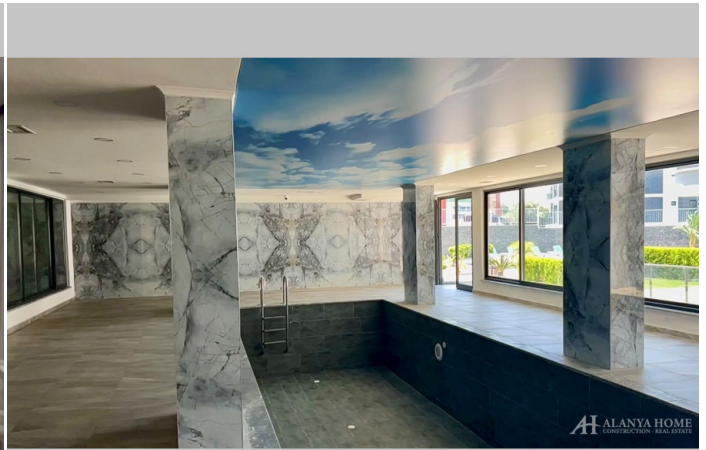
לקבלת מידע נוסף ולתיאום ביקור בפנטהאוז בקרג'י'אק, ניתן לפנות אל **Alanya Home**. צוות החברה ישמח להציג את הפרטים הזמינים ולסייע בתהליך בדיקת הנכס.

פרטים

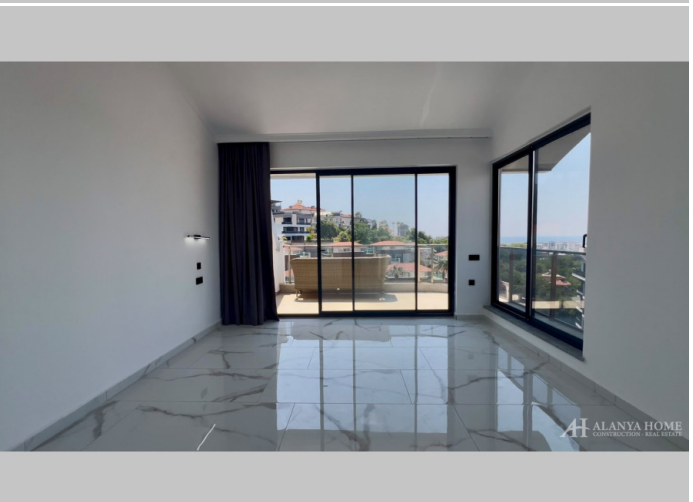
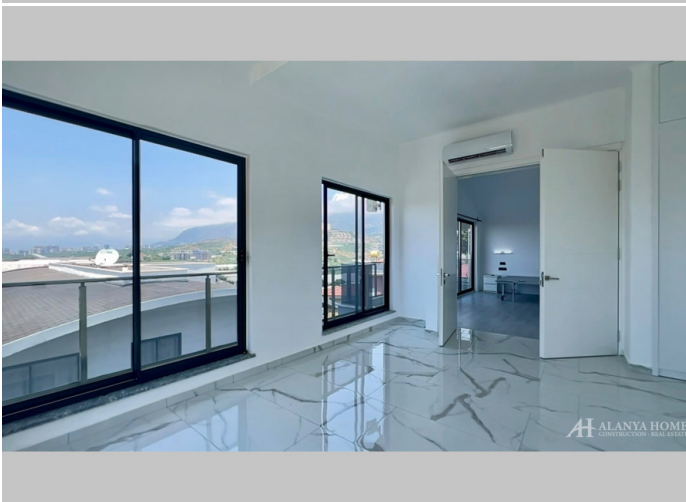
שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	📏 פול 📏 כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
✓ Turkish Bath — כן	✓ Steam Room — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן
📏 חניה 📏 כן	✓ Rental Management — כן	📏 מרפסת 📏 כן

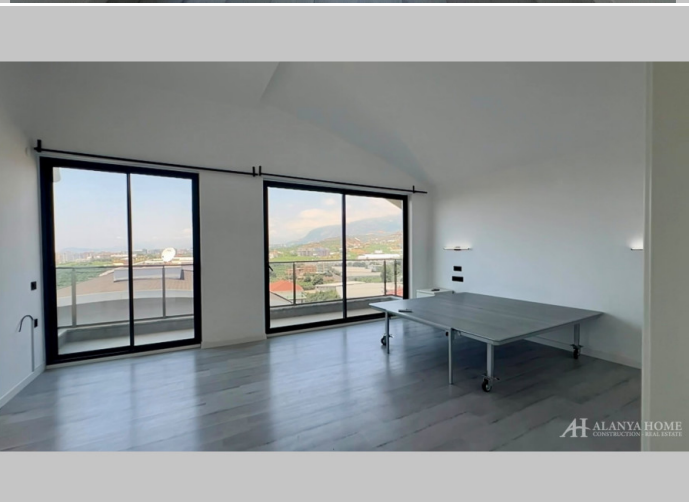
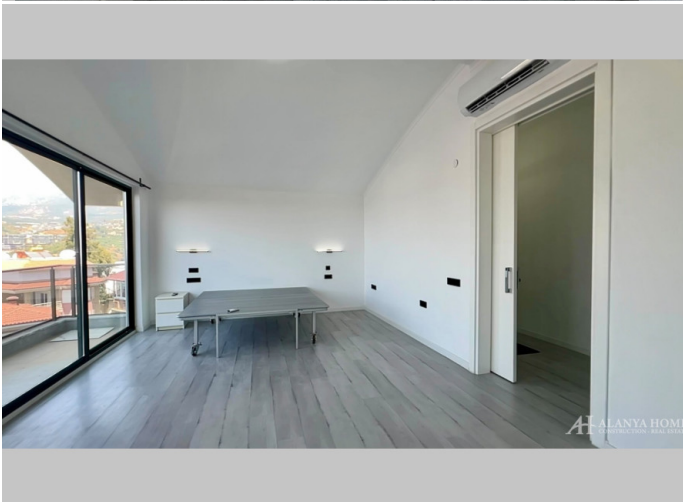


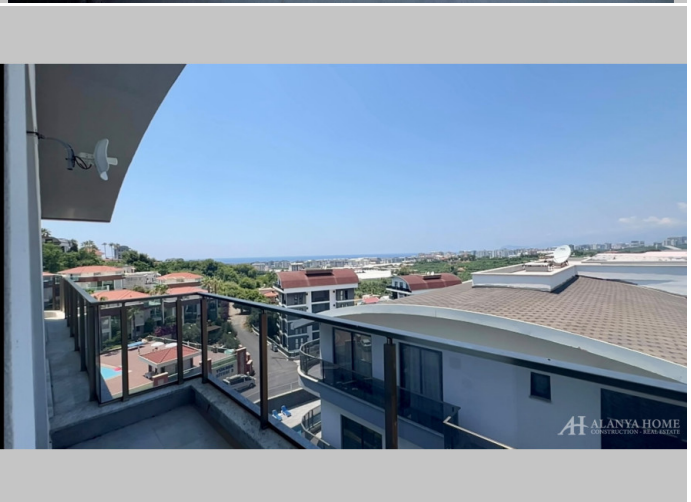
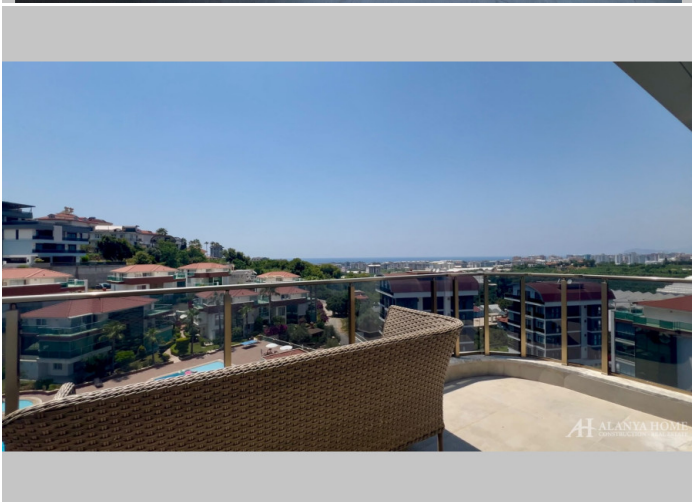
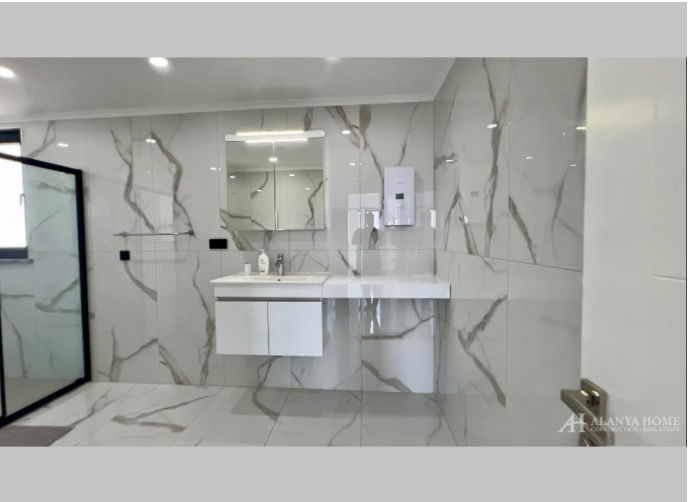
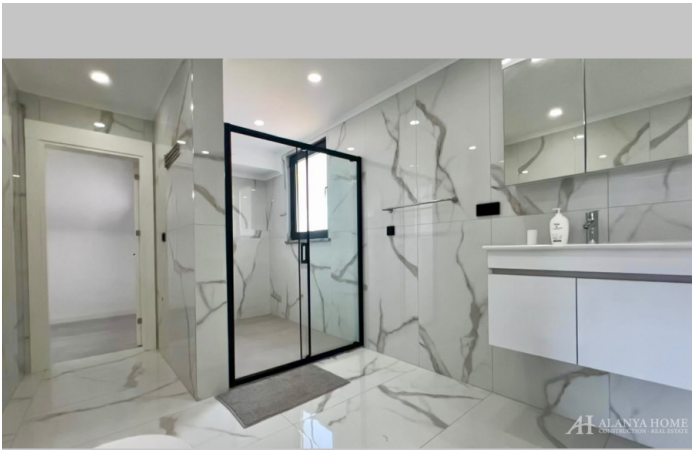


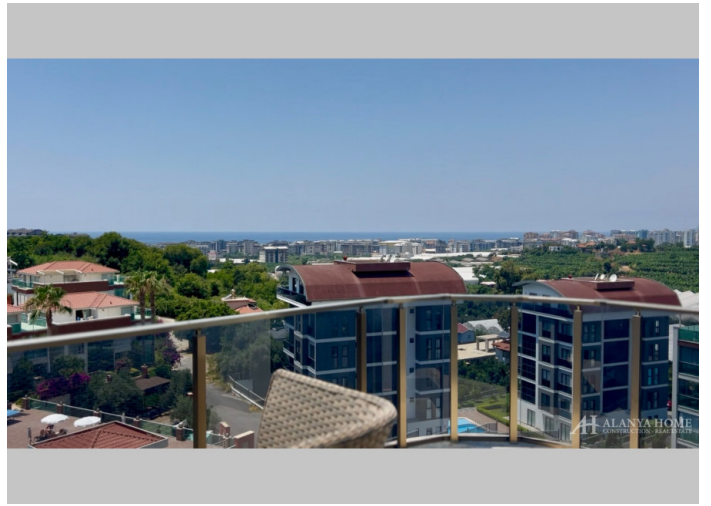












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1479/il/pnthavz_31_mrvht_lmkyrh_bkrgygak_alnyh