

# Namještteni 3+1 penthouse u Kargicaku, Alanya

KARGICAK, ALANYA



CIJENA

**€218.000**

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

## Pregled

|                             |                               |                             |
|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| SQUARE<br><b>187m2</b>      | KAT<br><b>4</b>               | UKUPNO PODOVA<br><b>5</b>   |
| CIJENE OD<br><b>€218000</b> | POGLED<br><b>More/Planina</b> | OD MORA<br><b>do 1000 m</b> |

O NEKRETNINI

## Opis

Ovaj namještteni 3+1 penthouse u Kargicaku, Alanya, nudi 187 m<sup>2</sup> na 4. spratu zgrade izgrađene 2023. godine. Ima dva kupatila i dva toaleta, enterijer s posebnim arhitektonskim dizajnom te podno grijanje u cijelom stanu. Komplex dodatno pruža otvoreni i zatvoreni bazen, wellness sadržaje, zatvoreni parking i prostore za dječiju igru.

# Namješteni 3+1 penthouse od 187 m<sup>2</sup> u Kargicaku

- 3+1 penthouse na 4. spratu
- Ukupna površina od 187 m<sup>2</sup>
- Namještena nekretnina
- Dva kupatila i dva toaleta
- Zgrada izgrađena 2023. godine
- Poseban arhitektonski dizajn enterijera
- Podno grijanje u cijelom stanu
- Otvoreni i zatvoreni bazen
- Wellness, rekreativni i porodični sadržaji
- Sistem sigurnosnih kamera dostupan 24 sata dnevno

Penthouse se nalazi na 4. spratu i raspolaže površinom od 187 m<sup>2</sup>, što pruža funkcionalan okvir za svakodnevni boravak. Konfiguracija 3+1, uz dva odvojena kupatila i dva toaleta, posebno je praktična za domaćinstva kojima su važni dodatni prostor i komfor. Nekretnina se prodaje namještena, pa budući vlasnik dobija već opremljen stambeni prostor bez potrebe da od početka planira osnovno uređenje.

Enterijer se izdvaja posebnim arhitektonskim dizajnom. Podno grijanje ugrađeno je u cijelom stanu, što doprinosi ravnomjernijoj raspodjeli toplote i ugodnijem boravku tokom hladnijeg dijela godine. Činjenica da je zgrada završena 2023. godine dodatno je važna kupcima koji traže nekretninu u novijem stambenom kompleksu.

## Bazeni, wellness i porodični sadržaji u kompleksu

Stanari imaju pristup otvorenom i zatvorenom bazenu, što omogućava korištenje sadržaja u različitim vremenskim uslovima. Wellness zona uključuje fitness salu, tursko kupatilo, saunu i parnu sobu. Ovi zajednički prostori omogućavaju vježbanje i opuštanje unutar samog kompleksa, bez potrebe za svakodnevnim odlaskom u vanjske sportske ili wellness centre.

Na raspolaganju su i prostor za roštilj te sjenica, namijenjeni boravku i druženju na otvorenom. Za djecu su uređena zatvorena i otvorena igrališta, pa kompleks nudi opcije za igru tokom različitih godišnjih doba. Zatvoreni parking pruža praktično mjesto za vozilo, dok sistem sigurnosnih kamera radi 24 sata dnevno.

## Praktičan izbor za život u Kargicaku

Kombinacija 3+1 rasporeda, površine od 187 m<sup>2</sup>, dva kupatila, namještaja i podnog grijanja čini ovu nekretninu prikladnom za kupce koji traže prostraniji penthouse u Kargicaku. Sadržaji kompleksa objedinjuju plivanje, fitness, wellness, dječiju igru i vanjske prostore na jednoj adresi, što može pojednostaviti svakodnevnu organizaciju domaćinstva.

Za dodatne informacije o ovom namještenom penthouseu u Kargicaku ili dogovor termina za razgledanje, obratite se timu Alanya Home.

### DETALJI

#### Vanjske pogodnosti

|                        |                  |              |
|------------------------|------------------|--------------|
| ✓ Vratar — Da          | ✓ Sigurnost — Da | ✓ Pool — Da  |
| ✓ Zatvoreni bazen — Da | ✓ Fitness — Da   | ✓ Sauna — Da |

✓ Bath — Da

✓ Parna soba — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

✓ Parking — Da

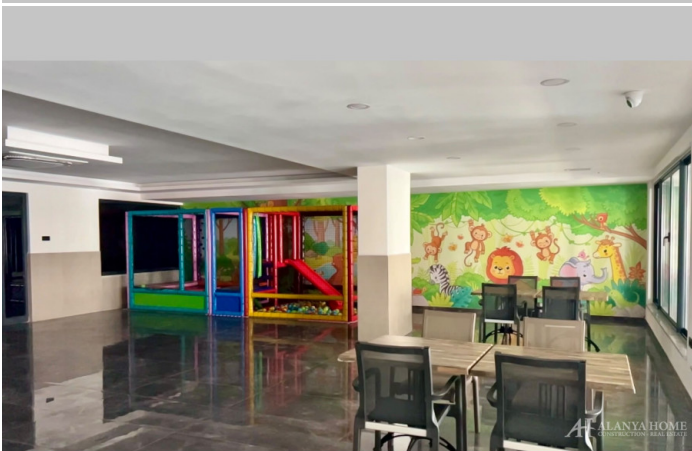
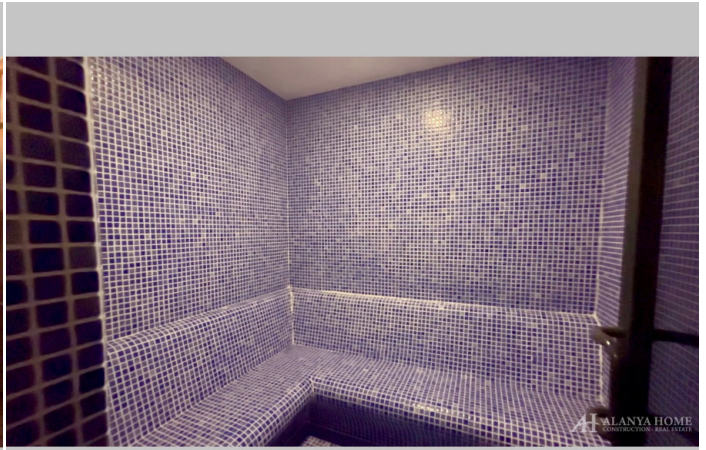
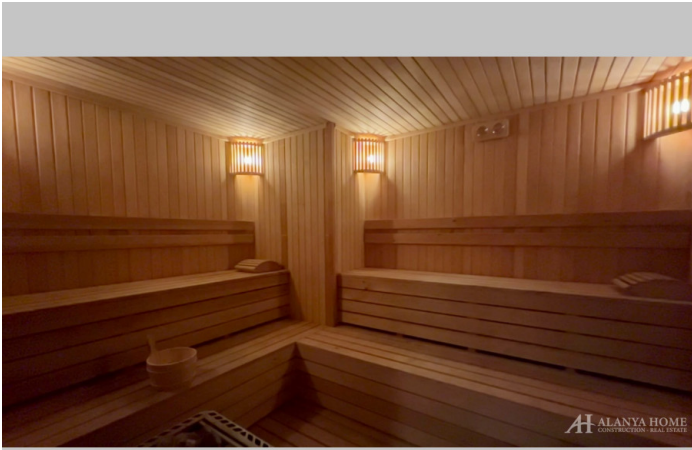
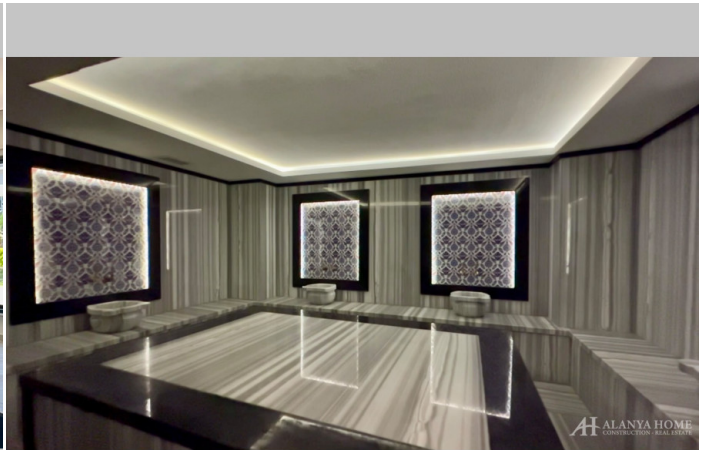
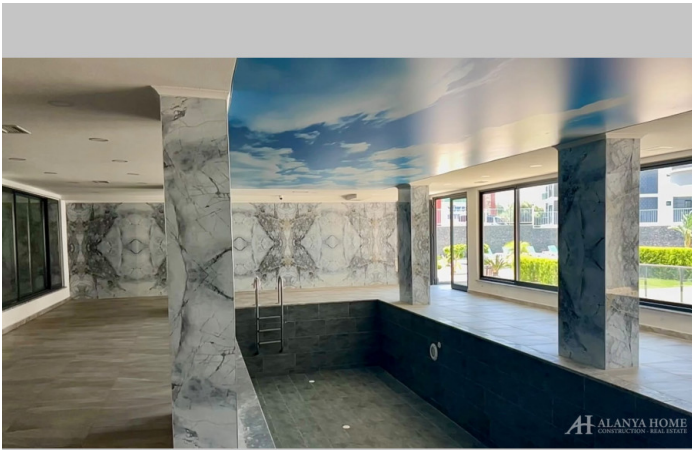
✓ Rental Management — Da

✓ Balkon — Da

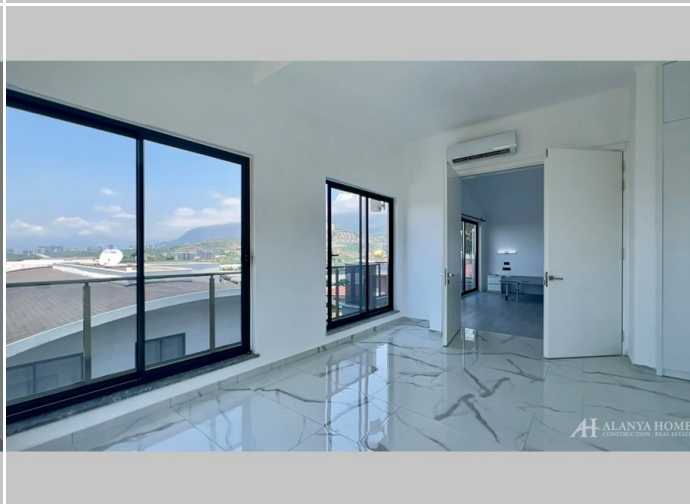
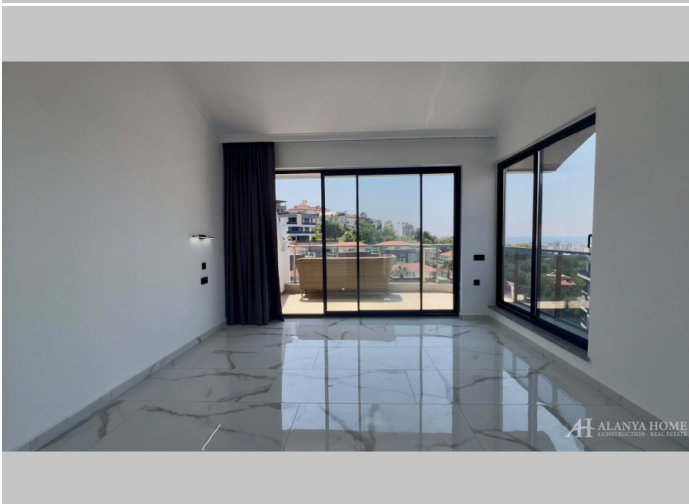
✓ Lift — Da

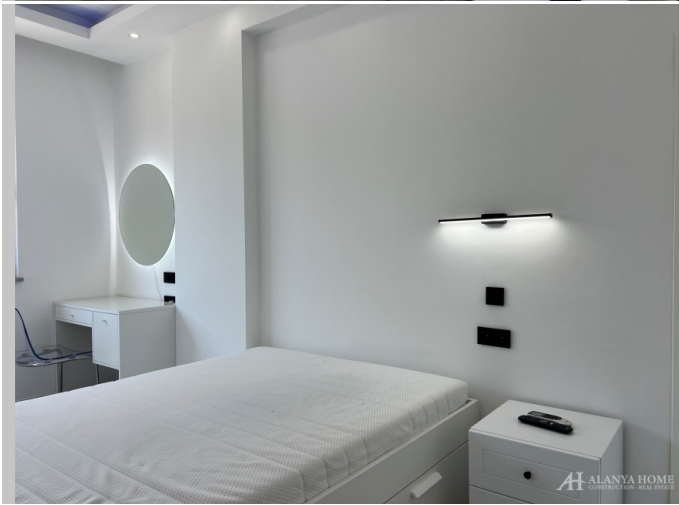
## Galerija

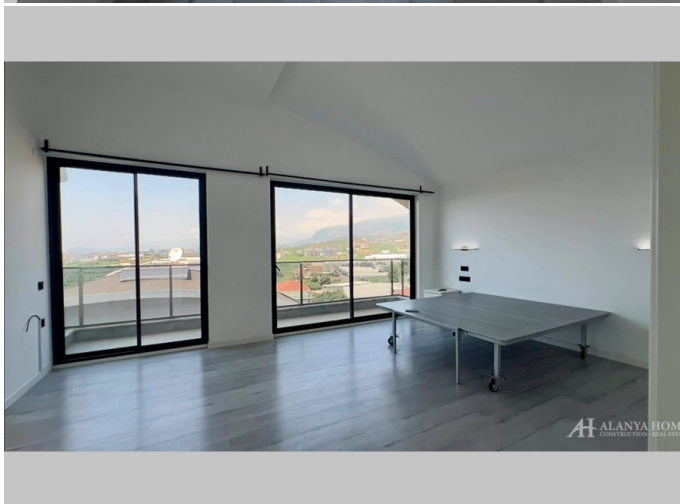
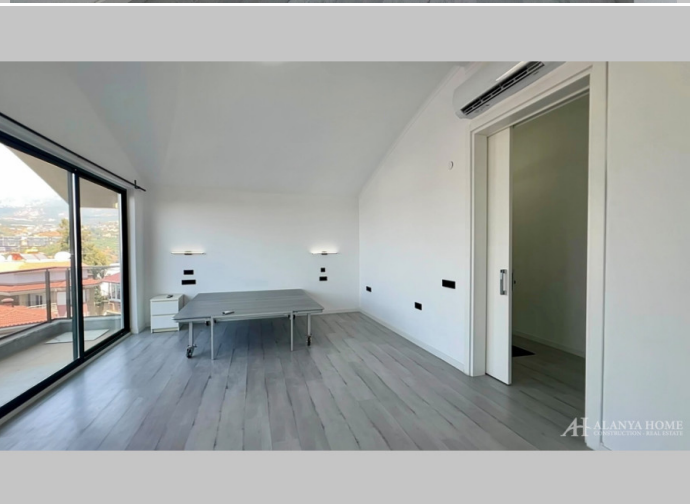


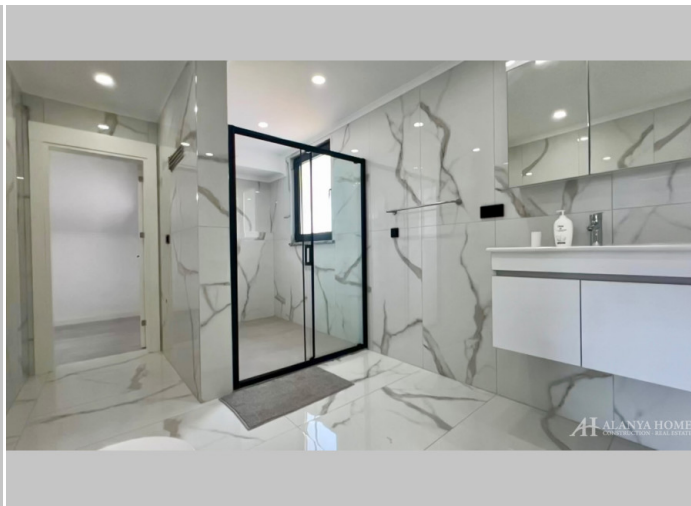


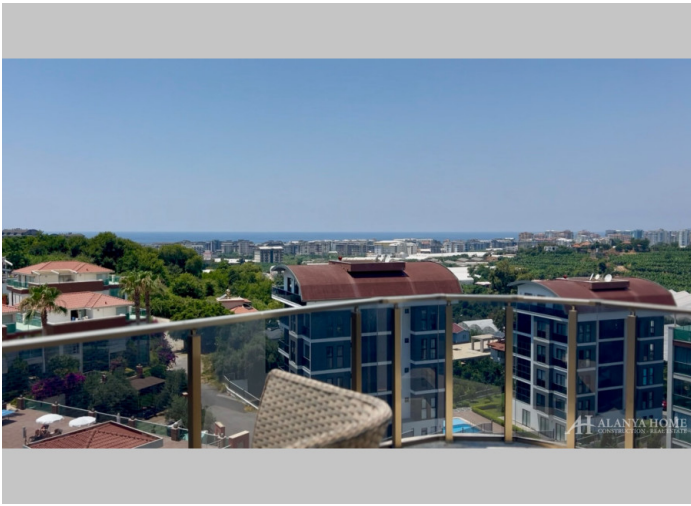












### **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1479/ba/namjesteni\\_31\\_penthouse\\_u\\_kargicaku\\_alanya](https://alanya-home.com/property/1479/ba/namjesteni_31_penthouse_u_kargicaku_alanya)