

Mahmutlar Novita Delux'ta Eşyalı 2+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€123.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 75m2	KAT 9	TOPLAM KAT 12
MIN FİYAT €123000	MANZARA Deniz/Dağ	DENİZDEN 200 metre

HAKKINDA

Açıklama

Mahmutlar Novita Delux'ta yer alan bu full eşyalı 2+1 köşe daire, denize yalnızca 150 metre mesafededir. İki yaşındaki 12 katlı binanın dokuzuncu katında bulunan daire, 75 m² net kullanım alanı, balkon ile deniz, dağ ve havuz manzarası sunar. Sitede açık yüzme havuzu, aquapark, fitness salonu, sauna ve ortak dinlenme salonu bulunmaktadır.

Novita Delux'ta full eşyalı 2+1 köşe daire

- Alanya, Mahmutlar konumu
- 2+1 daire planı ve 75 m² net alan
- 12 katlı binanın dokuzuncu katı
- İki yaşındaki binada asansör
- Full eşyalı köşe daire
- Balkon ile deniz, dağ ve havuz manzarası
- Açık yüzme havuzu ve aquapark
- Fitness salonu ve sauna
- TV ve dinlenme salonu
- Denize 150 metre mesafe

Dairenin 2+1 planı, iki yatak odasına ek olarak ana yaşam alanı sunmaktadır. Belirtilen 75 m² net alan, konutun kullanılabilir iç mekân büyüklüğünü ifade eder. Köşe konumu ise daireyi binadaki standart ara dairelerden ayıran önemli bir özelliktir. Gayrimenkul full eşyalı olarak satışa sunulduğundan, alıcılar mevcut mobilyaları da satın alma planlarının bir parçası olarak değerlendirebilir.

Novita Delux'un dokuzuncu katında bulunan daire, toplam 12 katlı bina içinde yüksek kat konumuna sahiptir. İlanda açıkça belirtilen deniz, dağ ve site havuzu manzaraları, konuttan farklı yönler uzanan görünüm sağlar. Dairede bulunan balkon, dışarıda oturmak ve çevredeki manzaraları izlemek için kullanılacak ek bir alan oluşturur. Binadaki asansör, dokuzuncu kata rahat ulaşım sağlar.

Novita Delux, özel yaşam alanını çeşitli ortak kullanım olanaklarıyla tamamlamaktadır. Açık yüzme havuzu yüzmek ve dinlenmek için site içinde ayrılmış bir alan sunarken aquapark, tesiste ek bir eğlence seçeneği oluşturur. Fitness salonu düzenli egzersiz yapmak isteyen sakinlere hizmet verir; sauna ise spor veya günlük aktiviteler sonrasında kullanılacak bir dinlenme alanıdır.

Site bünyesinde ayrıca TV ve dinlenme salonu bulunmaktadır. Bu ortak kapalı alan, daire dışında vakit geçirmek isteyen site sakinleri için alternatif bir kullanım alanı sağlar. Binanın iki yaşında olması, daha yeni bir konut projesini tercih eden alıcılar açısından dikkate değer bir özelliktir.

Full eşyalı teslim durumu, köşe daire konumu, yüksek kat avantajı ve site içindeki sosyal alanlar bu Mahmutlar dairesinin başlıca niteliklerini oluşturur. Kaynak bilgilerde mobilyaların tek tek envanteri verilmediği için satışa dâhil eşyaların detaylarının ve mevcut durumunun yerinde inceleme sırasında teyit edilmesi önerilir.

Mahmutlar'da denize 150 metre mesafede yaşam

Novita Delux, Alanya'nın yerleşik bölgelerinden Mahmutlar'da ve denize yalnızca 150 metre mesafede bulunmaktadır. Sahile olan bu kısa mesafe, deniz kenarında yürüyüş yapmayı veya gün içinde kıyıya kolayca ulaşmayı önemseyen alıcılar için konumun en belirgin özelliklerinden biridir.

Daire; Alanya'da eşyalı bir 2+1 konut arayanlara, birden fazla manzaraya sahip yüksek katlı bir daire tercih edenlere veya yüzme havuzu, aquapark, fitness salonu ve sauna bulunan bir sitede yaşamak isteyenlere hitap edebilir. İki yatak odası, balkon ve ortak sosyal alanların birleşimi, konutu alıcının kişisel kullanım planına göre farklı sürelerde konaklamaya elverişli hâle getirir.

Novita Delux'taki bu full eşyalı 2+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Mahmutlar'da yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri





