

شقة 1+2 مفروشة في محمودلار على بعد 150 م من البحر

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخير

السعر

116.000€

العقار

نظرة عامة

الأسعار من
116000€

الأرض
4

SQUARE
110m2

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بتخطيط 1+2 للبيع في محمودلار، ألانيا، على بعد 150 متراً من البحر. تقع الشقة في الطابق الرابع، وتبلغ مساحتها 110 م²، وتضم مطبخاً أمريكياً وحمامين ودورتي مياه وشرقة، كما تتميز بواجهة جنوبية شرقية. يوفر المجمع مسبحاً وحديقة ومنطقة للشواء وجلسة مظلة وموقف للسيارات ومصعداً.

تفاصيل الشقة المفروشة 1+2 في محمودلار

- الموقع: محمودلار، ألانيا
- التخطيط: 1+2 مع مطبخ أمريكي
- المساحة: 110 م²
- الطابق: الرابع

- حالة الأثاث: مفروشة
- الحمامات والمرافق الصحية: حمامان ودورتا مياه
- المساحة الخارجية الخاصة: شرفة
- الواجهة: جنوبية شرقية
- المسافة من البحر: 150 مترًا

تجمع هذه الشقة بين مساحة داخلية تبلغ 110 م² وتخطيط 1+2 عملي يعتمد على مطبخ أمريكي مفتوح. يتيح هذا التنظيم استخدام منطقة المعيشة والمطبخ ضمن مساحة مترابطة، بينما يوفر وجود حمامين ودورتى مياه مرونة أكبر في الاستخدام اليومي. كما تضيف الشرفة مساحة منفصلة يمكن الاستفادة منها وفق احتياجات الساكن.

تقع الوحدة في الطابق الرابع وتُعرض مفروشة، وهي معلومة مهمة للمشتريين الذين يفضلون عقارًا يحتوي بالفعل على الأثاث. لم تُذكر تفاصيل قطع الأثاث أو الأجهزة ضمن المعلومات المتاحة، لذلك يمكن طلب قائمة المحتويات والتحقق منها قبل اتخاذ قرار الشراء. أما الواجهة الجنوبية الشرقية فتساعد المشتري على تقييم ملاءمة اتجاه الشقة لتفضيلاته الشخصية.

مرافق المجمع السكني

لا تقتصر مزايا العقار على المساحة الداخلية؛ إذ يضم المجمع مجموعة من المرافق المشتركة المخصصة للراحة والاستخدام اليومي:

- مسبح
- منطقة للشواء
- جلسة مظلة
- حديقة
- موقف للسيارات
- مصعد

يوفر المسبح والحديقة والجلسة المظلة مساحات مشتركة للاسترخاء وقضاء الوقت خارج الشقة، بينما تتيح منطقة الشواء مكانًا مخصصًا للأنشطة الاجتماعية. كما يضيف موقف السيارات عنصرًا عمليًا لأصحاب المركبات، ويسهل المصعد الوصول إلى الشقة الواقعة في الطابق الرابع.

موقع قريب من البحر في محمودلار، ألانيا

تقع الشقة في حي محمودلار ضمن ألانيا، وتبعد 150 مترًا فقط عن البحر. تجعل هذه المسافة المعلنة العقار خيارًا مناسبًا لمن يضع القرب من الساحل ضمن أولوياته عند البحث عن شقة في المنطقة. ويُستحسن التحقق ميدانيًا من مسار الوصول الدقيق وأي تفاصيل محيطة تهم المشتري.

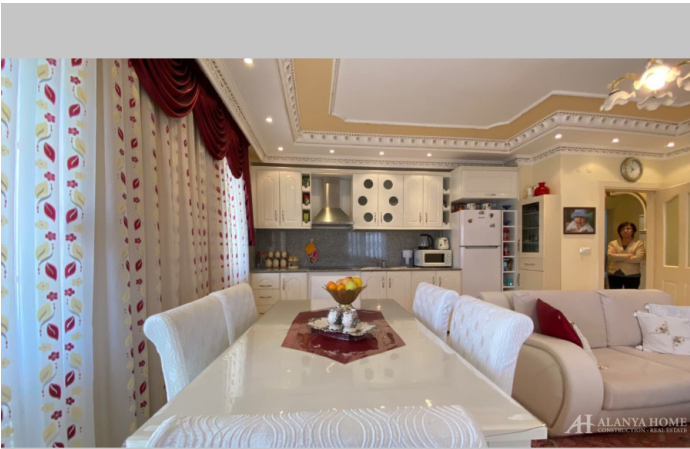
قد تناسب هذه الشقة الباحثين عن منزل مفروش بمساحة واسعة نسبيًا، أو عن وحدة 1+2 داخل مجمع يحتوي على مسبح ومرافق مشتركة. كما أن وجود حمامين وشرفة وموقف للسيارات ومصعد يضيف جوانب عملية للاستخدام السكني، من دون الحاجة إلى افتراض أي عوائد أو مزايا غير مذكورة.

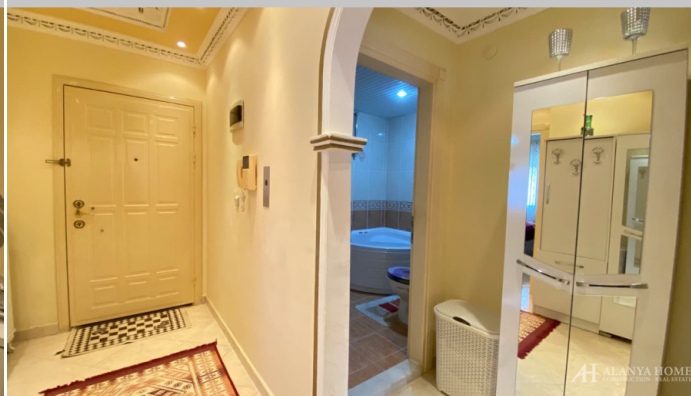
للحصول على مزيد من المعلومات، والتحقق من تفاصيل الأثاث، وترتيب موعد لمعاينة هذه الشقة في محمودلار، يمكن التواصل مع **Alanya Home**.

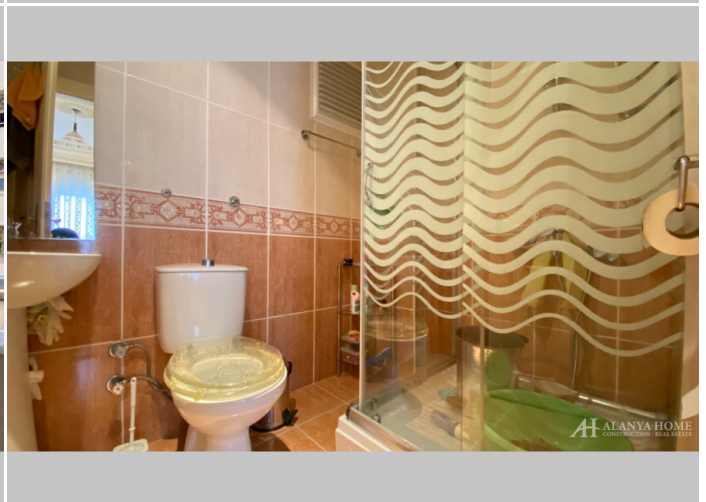
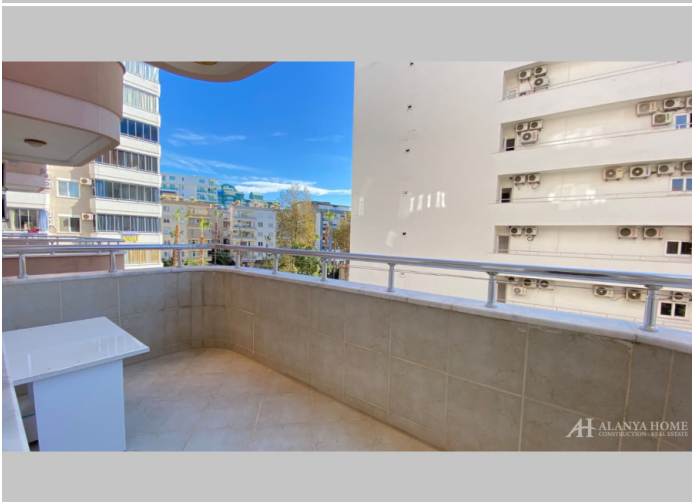
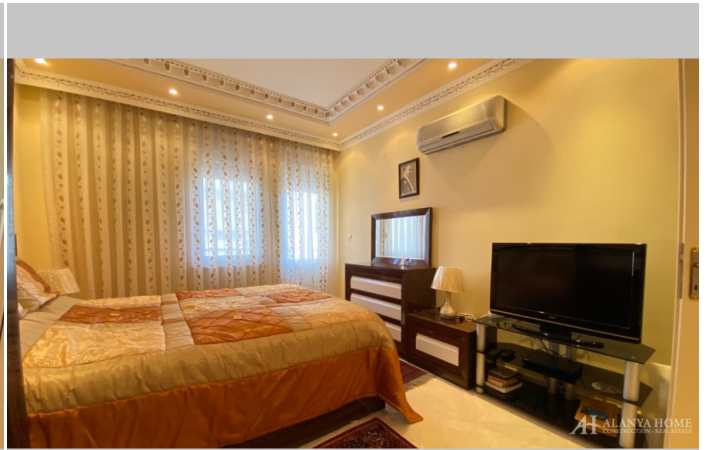
التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1475/ar/shqh_21_mfrvshh_fy_mhmvdlar_ala_bad_150_m_mn_albhr