

Mahmutlar Alanya'da Denize Sıfır Satılık 2+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€209.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 150m2	KAT 1	TOPLAM KAT 10
MIN FİYAT €209000	MANZARA Deniz	DENİZDEN Denize sıfır

HAKKINDA

Açıklama

Mahmutlar, Alanya'da denize sıfır konumdaki bu satılık 2+1 daire, 150 m² genişliğe ve yüksek girişli birinci kat konumuna sahiptir. Dairede iki yatak odası, biri küvetli iki banyo ve iki cam balkon bulunur. Site sakinleri su kaydıraklı yüzme havuzu, fitness salonu, sauna, barbekü alanı, çocuk oyun alanı ve özel otoparktan yararlanabilir.

150 m² genişliğinde, iki cam balkonlu 2+1 daire

- Mahmutlar, Alanya'da denize sıfır konum
- 150 m² büyüklüğünde 2+1 daire
- Yüksek girişli birinci kat
- İki yatak odası
- Çocuk odasında özel yapım mobilyalar
- Biri küvetli olmak üzere iki banyo
- İki cam balkon
- Geniş kapsamlı site içi sosyal alanlar
- Özel otopark ve site genelinde güvenlik kamera sistemi

İki yatak odası ve ana yaşam alanından oluşan 2+1 plan, 150 m² büyüklükle birlikte ferah bir kullanım sunar. Daire, binanın yüksek giriş niteliğindeki birinci katında yer almaktadır. Bu konum, standart zemin seviyesinin üzerinde bir daire arayan ve günlük erişimin pratik olmasını önemseyen alıcılar açısından değerlendirilebilir.

Dairede bulunan iki banyo, hane sakinleri ve misafirler için günlük kullanımı kolaylaştırır. Banyoların birinde küvet yer alması, yalnızca duş düzenine alternatif oluşturur. İki cam balkon ise farklı mevsim ve hava koşullarında daha korunaklı biçimde kullanılabilecek ek alanlar sağlar. Çocuk odasındaki mobilyalar, bu oda için özel olarak yapılmıştır.

Mahmutlar'da denize sıfır konum ve zengin site olanakları

Sitede açık hava kullanımı, spor ve dinlenmeye yönelik çeşitli ortak alanlar bulunmaktadır. Su kaydıraklı yüzme havuzu, hem yüzme hem de site içinde keyifli zaman geçirmek için bir seçenek sunar. Barbekü alanı, sakinlerin açık havada vakit geçirebileceği ayrılmış bir bölüm sağlarken site bünyesindeki meyve bahçesi de ortak alanların bir diğer özelliğidir.

Kapalı sosyal olanaklar arasında fitness salonu, sauna ve masa tenisi yer almaktadır. Çocuklar için ayrılmış oyun alanı, ailelerin site içinde kullanabileceği ilave bir aktivite bölümü oluşturur. Bu imkânlar, günlük spor ve dinlenme ihtiyaçlarının önemli bir kısmını siteden ayrılmadan karşılamaya yardımcı olur.

Sitenin teknik ve güvenlik donanımları arasında jeneratör ile site genelini kapsayan güvenlik kamera sistemi bulunmaktadır. Araç sahipleri için sunulan özel otopark da konutun pratik özelliklerini tamamlar. Bu olanaklar, dairenin düzenli ikamet veya uzun süreli kullanım amacıyla değerlendirilmesine katkıda bulunur.

İlanın öne çıkan unsurlarından biri, Mahmutlar sahilinde denize sıfır konumda bulunmasıdır. Kaynakta deniz manzarası bilgisi verilmediği için konum ile manzara birbirinden ayrı değerlendirilmelidir. Alanya'da sahile doğrudan yakın, geniş bir iki yatak odalı daire arayan alıcılar; 150 m² kullanım alanını, iki banyoyu, cam balkonları ve site olanaklarını birlikte inceleyebilir.

Mahmutlar'daki bu denize sıfır 2+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak, güncel müsaitlik durumunu öğrenmek veya yerinde inceleme randevusu oluşturmak için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Ortak Bahçe — Evet

Galeri









