

Prostran 2+1 stan uz more u Mahmutlaru, Alanya

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€209.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 150m2	KAT 1	UKUPNO PODOVA 10
CIJENE OD €209000	POGLED More	OD MORA Prva linija

O NEKRETNINI

Opis

Na prodaju je prostran 2+1 stan od 150 m² uz more u Mahmutlaru, Alanya. Nalazi se na prvom spratu s visinom visokog prizemlja te ima dvije spavaće sobe, dva kupatila i dva zastakljena balkona. Stambeni kompleks nudi bazen s toboganom, fitness, saunu, dječije igralište, privatni parking i druge sadržaje.

2+1 stan od 150 m² s dva kupatila i balkonima

- Lokacija uz more u Mahmutlaru, Alanya
- Raspored 2+1 i ukupna površina od 150 m²
- Prvi sprat, na nivou visokog prizemlja
- Dvije spavaće sobe
- Namještaj u dječijoj sobi izrađen po mjeri
- Dva kupatila, od kojih jedno ima kadu
- Dva zastakljena balkona
- Bazen s vodenim toboganom
- Fitness sala, sauna i stolni tenis
- Privatni parking, generator i sistem videonadzora

Ovaj stan u Mahmutlaru izdvaja se površinom od 150 m² i funkcionalnim rasporedom s dvije odvojene spavaće sobe. Takva kombinacija pruža dovoljno prostora za svakodnevni porodični život, duže boravke u Alanyi ili organizovanje dodatne sobe prema ličnim potrebama. Posebno izrađen namještaj u dječijoj sobi predstavlja konkretan detalj postojećeg enterijera, dok dva zastakljena balkona nude dodatne zaštićene površine povezane sa stanom.

Dva kupatila olakšavaju svakodnevno korištenje doma, naročito kada u stanu boravi više osoba. Jedno kupatilo opremljeno je kadom, što može biti praktično za porodice s djecom ili kupce koji preferiraju ovu vrstu opreme. Stan je smješten na prvom spratu, koji je opisan kao visoko prizemlje, pa budući vlasnik unaprijed ima jasnu informaciju o položaju nekretnine u zgradi.

Sadržaji kompleksa za odmor i svakodnevni boravak

Stan se nalazi u kompleksu s nizom zajedničkih sadržaja. Otvoreni bazen s vodenim toboganom namijenjen je osvježenju i rekreaciji, dok su za aktivnosti dostupni fitness sala i stolni tenis. Sauna omogućava dodatni prostor za opuštanje unutar kompleksa. Za djecu je uređeno igralište, a zajednički vanjski prostor uključuje i zonu za roštilj te voćnjak.

Praktičnu stranu stanovanja dopunjuju generator, sistem sigurnosnih kamera postavljen širom kompleksa i privatni parking. Ovi sadržaji odgovaraju kupcima koji, pored veličine i rasporeda stana, traže uređeno stambeno okruženje s mogućnostima za rekreaciju i boravak na otvorenom.

Nekretnina uz more u Mahmutlaru

Položaj uz more važna je karakteristika ove ponude. Stan se nalazi u Mahmutlaru, poznatom stambenom području Alanye, i objedinjuje obalnu lokaciju, veliku unutrašnju površinu i sadržaje kompleksa. Ponuda može odgovarati kupcima koji traže prostran stalni dom, porodičnu nekretninu ili stan za vlastite boravke u Alanyi, bez pretpostavki o pogledu na more ili drugim karakteristikama koje nisu navedene.

Za dodatne informacije, provjeru trenutne dostupnosti i dogovor o razgledanju ovog 2+1 stana u Mahmutlaru kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrata — Da

✓ Sigurnost — Da

✓ Pool — Da

✓ Fitness — Da

✓ Sauna — Da

✓ Communal Garden — Da

✓ Rental Management — Da

✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

Galerija









