

Квартира 2+1 з краєвидами в Махмутларі, Аланія

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦІНА
€97.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 130m2	ПОВЕРХ 7	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 11
ЦІНИ ВІД €97000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Море	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Простора квартира 2+1 у районі Махмутлар в Аланії має 110 м² чистої та 130 м² загальної площі. Розташована на 7-му поверсі 11-поверхового будинку, вона пропонується без меблів і має американську кухню, дві ванні кімнати, два балкони та краєвиди на море, природу й місто. У житловому комплексі є басейн, спортивна та оздоровча інфраструктура.

Квартира 2+1 площею 130 м² у Махмутларі

- **Планування:** 2+1 з американською кухнею
- **Площа:** 110 м² чистої та 130 м² загальної площі
- **Поверх:** 7-й у 11-поверховому будинку
- **Вік будинку:** 11-15 років
- **Орієнтація:** південь, схід і захід
- **Ванні кімнати:** дві, одна з них при спальні
- **Балкони:** два
- **Стан:** без меблів, порожня
- **Краєвиди:** море, природа та місто
- **Документи:** будинок має дозвіл на введення в експлуатацію

Планування 2+1 передбачає вітальню з американською кухнею та дві окремі спальні. Чиста площа 110 м² забезпечує достатньо простору для облаштування житлових і приватних зон, а загальна площа становить 130 м². Квартира продається порожньою, тому новий власник може самостійно підібрати меблі та оформлення відповідно до власних потреб.

Дві ванні кімнати спрощують щоденне користування квартирою, особливо для сім'ї або під час приймання гостей. Одна з них є суміжною зі спальнею. Два балкони створюють додатковий відкритий простір, а розташування квартири з південною, східною та західною орієнтацією доповнює її функціональне планування. З 7-го поверху відкриваються заявлені краєвиди на море, навколишню природу та міський простір.

Інфраструктура житлового комплексу в Махмутларі

На території комплексу передбачений відкритий плавальний басейн. Для активного дозвілля доступні фітнес- і спортивні зони, а також тенісний корт. Оздоровча інфраструктура включає сауну, хамам і парову кімнату. Для дітей облаштований ігровий майданчик, а альтанка підходить для відпочинку на території комплексу.

До практичного оснащення належать ліфт, відкритий паркінг і генератор. Цілодобова охорона, система відеоспостереження та супутникова система доповнюють перелік зручностей. Такий набір інфраструктури дозволяє користуватися зонами для спорту, відпочинку та оздоровлення безпосередньо в межах житлового комплексу.

Для проживання в районі Махмутлар, Аланія

Квартира розташована в Махмутларі — районі Аланії, зазначеному в документах об'єкта. Формат 2+1, дві ванні кімнати, два балкони та значна внутрішня площа роблять її практичним варіантом для покупців, яким потрібне житло з окремими спальнями та розвинутою інфраструктурою комплексу. Відсутність меблів дає можливість облаштувати помешкання з нуля, не адаптуючись до наявного інтер'єру.

Будинок має дозвіл на введення в експлуатацію. Перед укладенням угоди покупцям рекомендовано провести стандартну юридичну та технічну перевірку документів і поточного стану нерухомості.

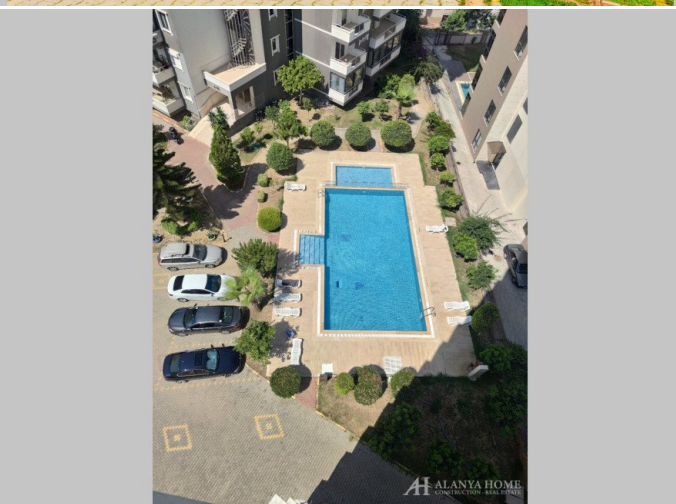
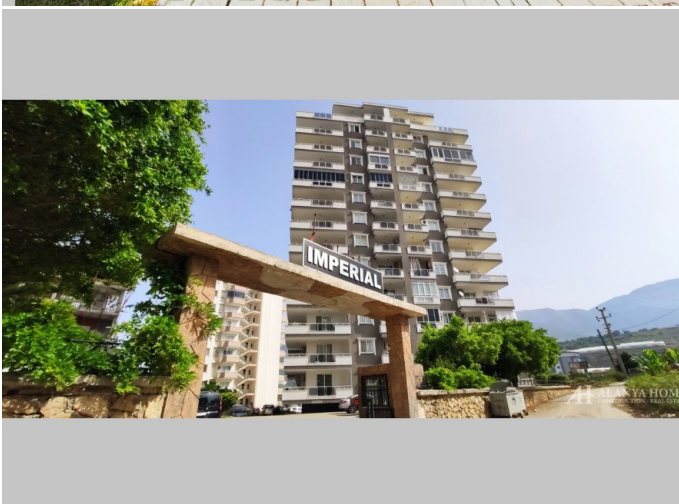
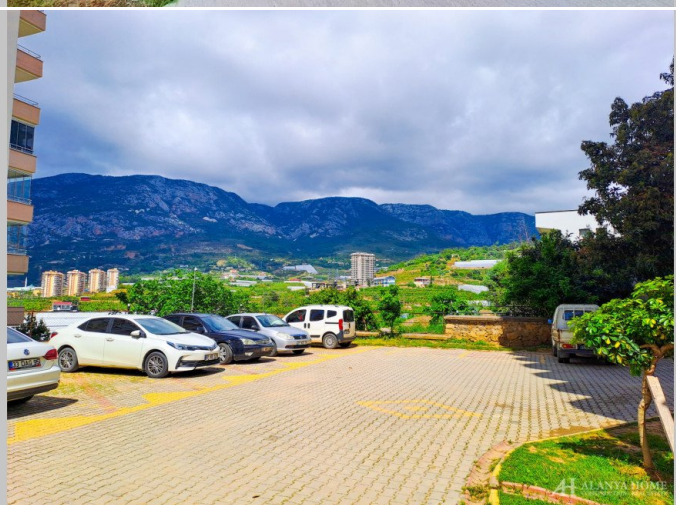
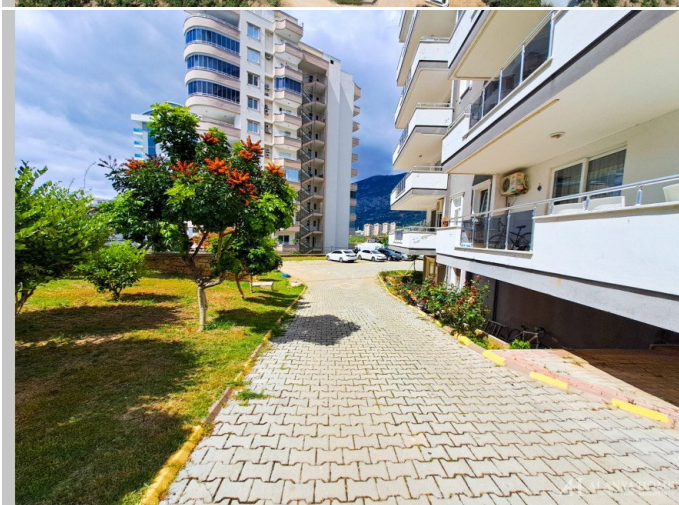
Зверніться до **Alanya Home**, щоб уточнити актуальність пропозиції, отримати додаткову інформацію та домовитися про перегляд цієї квартири 2+1 у Махмутларі.

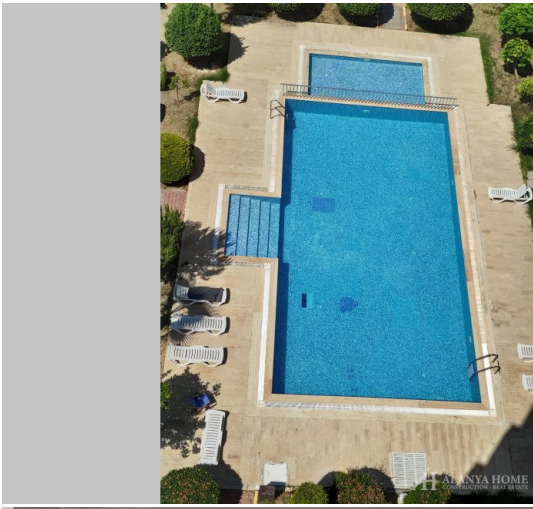
ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так	✓ Turkish Bath — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1473/ua/kvartira_21_z_kraevdami_v_makhmutlari_alaniya