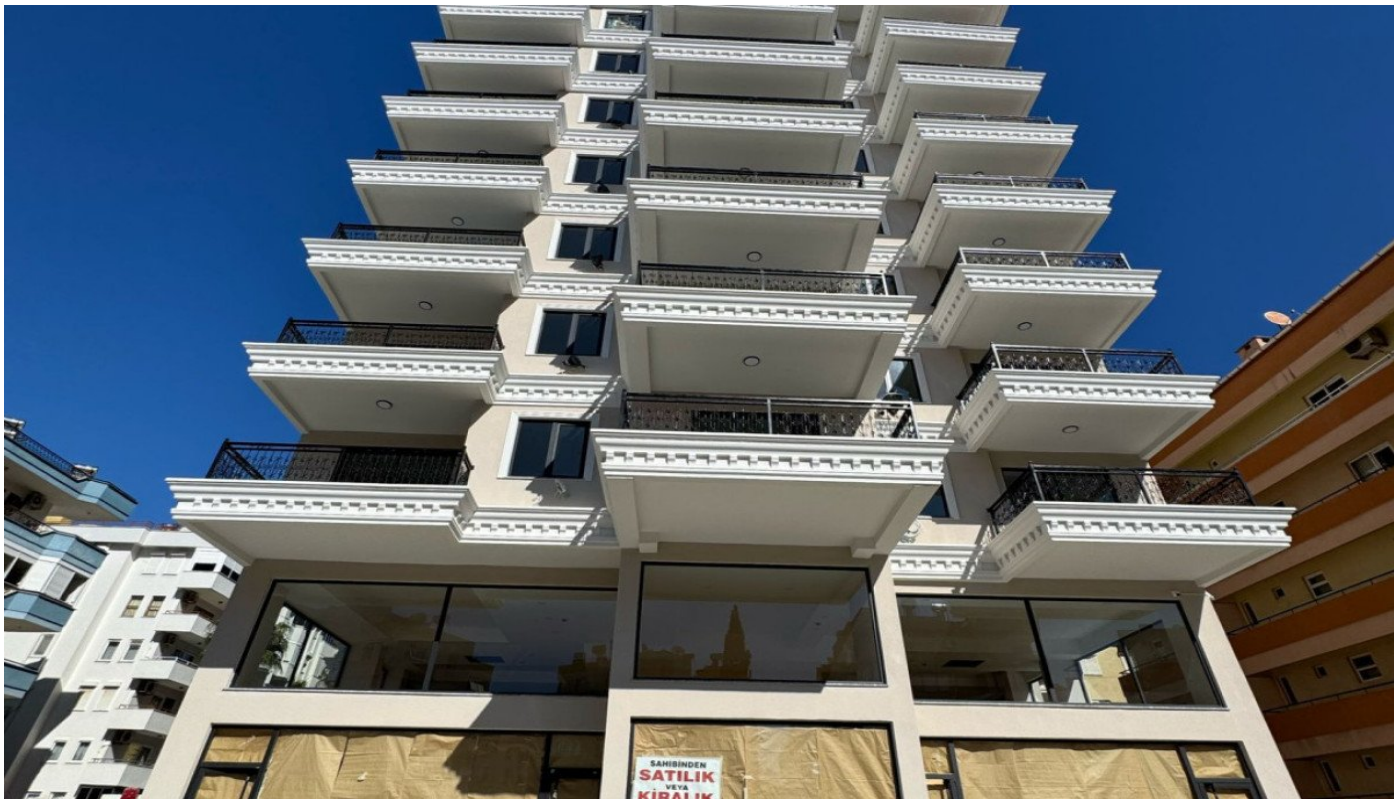


Махмутлардағы теңіз көріністі 2+1 пәтер | Kurt Safir Flower

MAHMUTLAR, ALANYA



БАҒАСЫ

€126.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

ТҰРУҒА РҰҚСАТҚА ЖАРАМДЫ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

ТҰРУҒА РҰҚСАТ АЛУ ҚҰҚЫҒЫ ✓ Иә	АЛАНЫ 90м2	ҚАБАТ 6
ҚАБАТТАР САНЫ 8	ТӨМЕНГІ БАҒА €126000	КӨРІНІС Теңіз
ТЕҢІЗДЕН 200 м-ге дейін		

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Аланьяның Махмутлар ауданындағы Kurt Safir Flower Residence кешенінде орналасқан бұл жаңа 2+1 пәтер теңіздің толық көрінісін ұсынады. Барбарос көшесіндегі жиназсыз пәтердің жалпы ауданы 90 м², таза ауданы 85 м². Ол сегіз қабатты ғимараттың алтыншы қабатында, теңізден 150 метр қашықтықта орналасқан және екі

жуынатын бөлмесі бар.

Kurt Safir Flower Residence кешеніндегі 2+1 пәтер

- Орналасқан жері: Махмутлар, Барбарос көшесі, Аланья
- Жоспары: 2+1, америкалық үлгідегі ашық асүй
- Ауданы: 90 м² жалпы және 85 м² таза
- Қабаты: сегіз қабатты ғимараттың 6-қабаты
- Ғимараттың жасы: 1 жыл
- Бағыттары: оңтүстік, батыс және шығыс
- Көрінісі: теңіздің толық көрінісі
- Санитарлық тораптары: екі жуынатын бөлме мен дәретхана
- Жағдайы: жаңа және жиһазсыз
- Теңізге дейінгі қашықтық: 150 метр

Пәтердің 2+1 жоспарына америкалық үлгідегі ашық асүймен біріктірілген қонақ бөлме және екі бөлек бөлме кіреді. 85 м² таза ішкі кеңістік күнделікті тұрмысқа ыңғайлы көлем ұсынады, ал екі жуынатын бөлме мен дәретхана отбасы мүшелері мен қонақтар үшін практикалық мүмкіндік береді. Пәтер жиһазсыз сатылатындықтан, жаңа иесі интерьерді жеке қажеттілігіне және талғамына сәйкес ұйымдастыра алады.

Алтыншы қабаттағы орналасуы мен оңтүстік, батыс және шығыс бағыттары пәтердің үш түрлі қасбетке шығатынын көрсетеді. Негізгі ерекшеліктерінің бірі — теңіздің толық көрінісі. Ғимараттың жасы небәрі бір жыл, ал пәтер бұрын пайдаланылмаған жаңа жылжымайтын мүлік ретінде ұсынылады.

Кешеннің демалыс және сауықтыру инфрақұрылымы

Kurt Safir Flower Residence тұрғындарына ортақ пайдалануға арналған бірқатар нысан ұсынады. Кешен аумағында ашық жүзу бассейні, SPA орталығы, түрік хамамы, сауна, бу бөлмесі, тұз бөлмесі және фитнес залы бар. Бұл нысандар үйден шықпай-ақ спортпен шұғылдануға және демалуға мүмкіндік береді.

Кешенде сонымен қатар ашық автотұрақ, лифт және генератор қарастырылған. Тәулік бойы жұмыс істейтін бейнебақылау жүйесі ортақ аумақтарды бақылауға арналған. Бұл мүмкіндіктер пәтерді жыл бойы тұру үшін де, Аланьяда маусымдық баспана іздейтін сатып алушылар үшін де қарастыруға негіз береді.

Махмутлардағы теңізге жақын орналасу

Резиденция Махмутлардың Барбарос көшесінде, теңізден небәрі 150 метр жерде орналасқан. Көрсетілген мекенжай мен жағалауға дейінгі нақты қашықтық теңізге жақын пәтер іздейтіндер үшін маңызды артықшылық болып саналады. Махмутлар — Аланья аумағындағы аудан, сондықтан нысан Аланья жылжымайтын мүлік нарығынан 2+1 пәтер қарастыратын сатып алушыларға ұсынылады.

Бастапқы ақпарат бойынша, пәтер тұруға рұқсат алуға өтініш беру талаптарына сай деп көрсетілген. Алайда көші-қон ережелері мен аудан мәртебесі өзгеруі мүмкін болғандықтан, мәміле жасар алдында жарамдылықты құзыретті мемлекеттік органнан немесе кәсіби маманнан қайта тексеру қажет.

Сатушы ұсынған шартқа сәйкес, сатып алушы меншік құқығын рәсімдеу кезіндегі тапу алымынан босатылады. Сату өкілеттігі Alanya Home компаниясына берілген. Пәтердің құжаттары, рәсімдеу шарты, тұруға рұқсатқа өтініш беру мүмкіндігі және көру уақытын нақтылау үшін Alanya Home мамандарына хабарласыңыз.

МӘЛІМЕТТЕР

Outdoor amenities

✓ Doorman — Иә	✓ Security — Иә	✓ Pool — Иә
✓ Fitness — Иә	✓ Sauna — Иә	✓ Turkish Bath — Иә
✓ Steam Room — Иә	✓ Rest & BBQ areas — Иә	✓ Parking — Иә
✓ Rental Management — Иә	✓ Balcony — Иә	✓ Lift — Иә

Галерея

