

Kestel'de Deniz Manzaralı Eşyalı 3+1 Dupleks

KESTEL, ALANYA



FİYAT

€210.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 150m2	KAT 4	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €210000	MANZARA Deniz	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kestel'de, denize yalnızca 300 metre mesafede bulunan bu full eşyalı 3+1 dupleks daire 5. katta yer almaktadır. 120 m² net ve 150 m² brüt kullanım alanı sunan kuzey-doğu cepheli daire; doğa ve deniz manzarası, iki banyo/WC, büyük bir cam balkon ve tenteli geniş bir terasa sahiptir.

Kestel'deki eşyalı 3+1 dubleksin özellikleri

- 3+1 dubleks plan
- 120 m² net ve 150 m² brüt alan
- 5. kat konumu
- Kuzey-doğu cephe
- Doğa ve deniz manzarası
- Full eşyalı
- İki banyo/WC
- Bir adet büyük cam balkon
- Tenteli geniş teras
- Denize 300 metre mesafe

Dairenin dubleks planı, yaşam alanlarını iki kata yayan geniş bir kullanım düzeni sunar. 120 m² net ve 150 m² brüt büyüklük, standart tek katlı dairelere kıyasla daha kapsamlı bir yaşam alanı arayanlar için önemli bir özelliktir. Gayrimenkulün full eşyalı olarak sunulması, yeni sahibinin evi baştan mobilyayla donatma ihtiyacını azaltan pratik bir avantaj sağlar.

İki banyo/WC bulunması; aile yaşamında, misafir ağırlarken veya Alanya'da uzun süreli konaklamalarda günlük kullanımı kolaylaştırır. Büyük cam balkon, farklı hava koşullarında değerlendirilebilecek korunaklı bir ek alan oluşturur. Ayrı olarak bulunan geniş teras ise gerektiğinde gölge sağlayan tente ile donatılmıştır. Bu alan, açık havada oturmak, yemek yemek veya dairenin doğa ve deniz manzarasını seyretmek için kullanılabilir.

Kuzey-doğu cepheli daire, binanın 5. katında konumlanmaktadır. Yüksek kat konumu, belirtilen doğa ve deniz manzarasını tamamlayan unsurlardan biridir. Binada asansör bulunurken, site içerisindeki her daireye özel bir depo alanı ayrılmıştır. Bu depo; valiz, mevsimlik eşya veya evde sürekli kullanılmayan malzemeleri ana yaşam alanının dışında düzenli biçimde saklamak açısından faydalıdır.

Havuzlu site olanakları ve denize yakın Kestel konumu

Site sakinlerinin kullanımına açık yüzme havuzu ve bahçe alanı bulunmaktadır. Araç sahipleri için açık otopark da sunulan ortak olanaklar arasındadır. Asansör ve her daireye ait depo ile birlikte bu imkânlar, konutun hem düzenli yaşam hem de Alanya'daki uzun süreli konaklamalar için işlevselliğini destekler.

Daire, Alanya'nın Kestel bölgesinde ve denize yalnızca 300 metre mesafededir. Sahile kolay ulaşımı önemseyen ancak 3+1 dubleks planın sunduğu geniş yaşam alanından vazgeçmek istemeyen alıcılar için bu mesafe belirgin bir avantajdır. Eşyalı olması, iki ayrı açık yaşam alanı, iki banyo/WC ve site içindeki sosyal olanaklar, taşınmazın öne çıkan somut özelliklerini oluşturur.

Kestel'deki bu full eşyalı 3+1 dubleks hakkında ayrıntılı bilgi almak veya yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

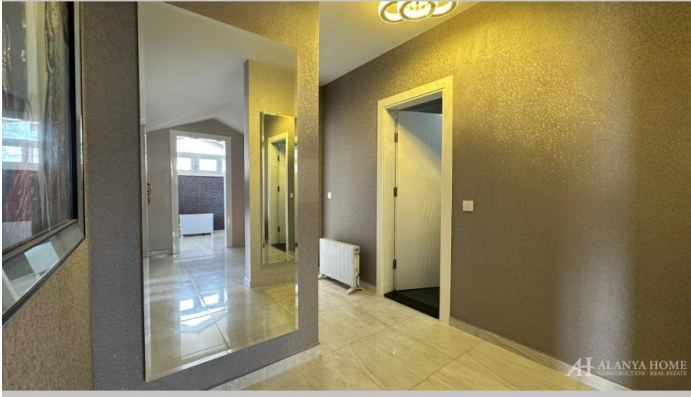
DETAYLAR

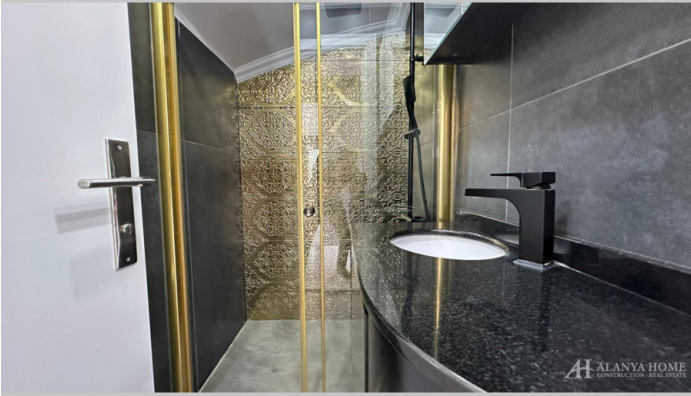
Açık hava olanakları

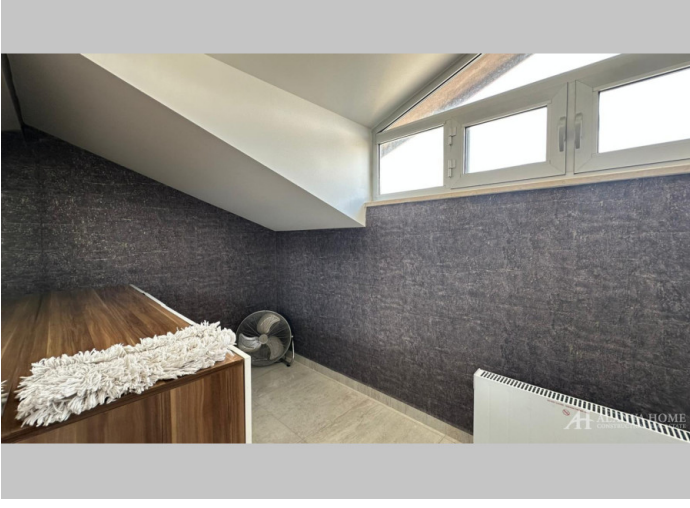
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Balkon — Evet

Galeri









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1471/tr/kestelde_deniz_manzarali_esyali_31_dubleks