

Duplex 3+1 meublé à Kestel, à 300 m de la mer

KESTEL, ALANYA



PRIX
€229.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 150m2	ÉTAGE 4	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €229000	VOIR Mer	

À PROPOS

Description

Ce duplex 3+1 entièrement meublé se situe au 5e étage à Kestel, Alanya, à 300 mètres de la mer. Il offre 120 m² nets et 150 m² bruts, des vues sur la mer et la nature, deux salles de bains avec WC, un grand balcon vitré et une vaste terrasse avec store. La résidence comprend une piscine extérieure, un jardin, un parking extérieur, un ascenseur et un débarras attribué à chaque appartement.

Un duplex 3+1 meublé avec balcon et grande terrasse

- Emplacement : Kestel, Alanya
- Distance de la mer : 300 mètres
- Type de bien : duplex 3+1
- 120 m² nets et 150 m² bruts
- Situé au 5e étage
- Entièrement meublé
- Vues sur la mer et la nature
- Deux salles de bains avec WC
- Grand balcon vitré
- Vaste terrasse équipée d'un store
- Orientation nord et est

La configuration en duplex permet d'organiser les différents espaces de l'appartement sur deux niveaux. La surface nette de 120 m² correspond à l'espace intérieur utilisable, tandis que la surface brute totale atteint 150 m². Le format 3+1 offre des volumes adaptés aux acquéreurs qui privilégient une habitation spacieuse. La présence de deux salles de bains avec WC apporte une fonctionnalité supplémentaire au quotidien.

Le logement est proposé entièrement meublé, ce qui permet d'évaluer immédiatement son agencement et son équipement existants. Ses deux espaces extérieurs présentent des caractéristiques distinctes : le grand balcon vitré forme une zone davantage protégée, tandis que la terrasse spacieuse bénéficie d'un store offrant une possibilité d'ombrage. Ces espaces sont complétés par des vues sur la mer et la nature. L'orientation du duplex est nord et est.

Résidence avec piscine à 300 mètres de la mer

Les équipements communs comprennent une piscine extérieure et un espace jardin. La résidence dispose également d'un parking extérieur et d'un ascenseur, un élément particulièrement pratique pour accéder à un appartement situé au 5e étage. Un débarras est attribué à chaque logement de la résidence, offrant un espace séparé pour ranger les objets qui n'ont pas besoin de rester dans les pièces principales.

Le duplex se trouve à Kestel, dans le secteur d'Alanya. La distance indiquée entre la résidence et la mer est de 300 mètres. Cette proximité clairement définie constitue un critère pratique pour les acquéreurs qui souhaitent résider près du littoral tout en bénéficiant d'une surface intérieure généreuse, d'une terrasse et des équipements d'un complexe résidentiel.

Ce bien réunit une configuration 3+1, deux salles de bains, un balcon vitré, une grande terrasse avec store et un ameublement complet. La piscine, le jardin, le parking extérieur, l'ascenseur et le débarras individuel complètent les prestations disponibles. L'ensemble peut convenir aux acheteurs recherchant un duplex spacieux à Kestel, avec des vues sur la mer et la nature et une courte distance jusqu'au littoral.

Pour obtenir davantage d'informations, vérifier la disponibilité du bien ou organiser une visite de ce duplex à Kestel, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

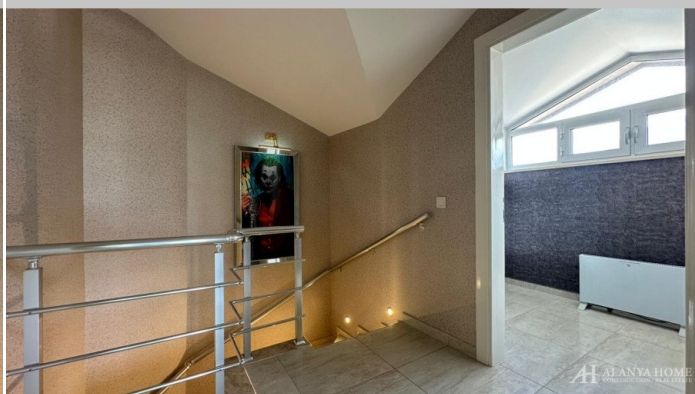
✓ Aires de repos et de barbecue —
Oui

✓ Parking — Oui

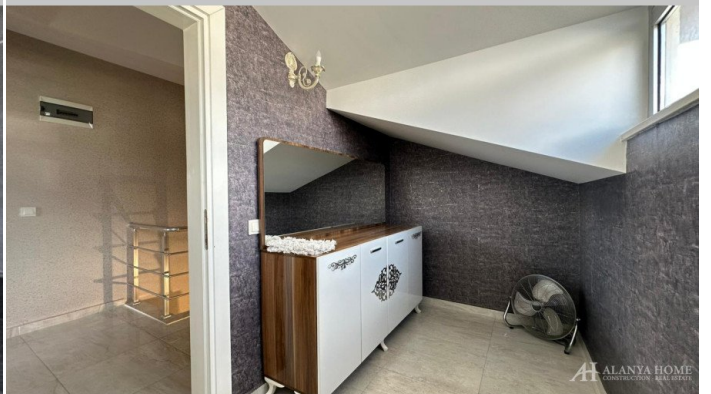
✓ Balcon — Oui

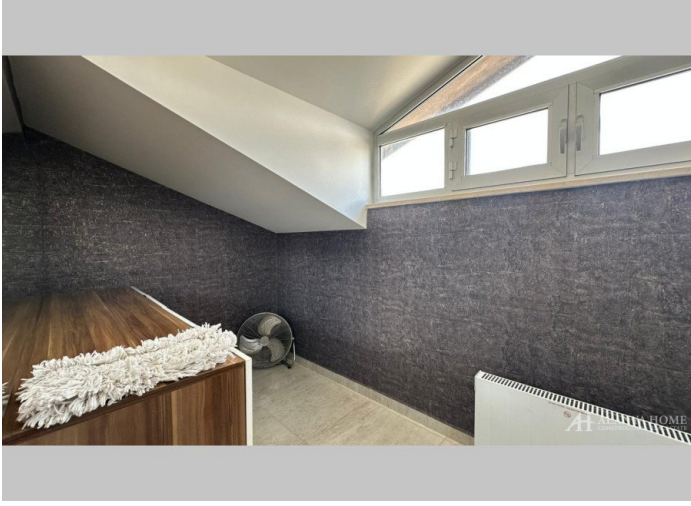
✓ Ascenseur — Oui

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1471/fr/duplex_31_meuble_a_kestel_a_300_m_de_la_mer