

دوبلکس مبله 1+3 در کستل با چشم انداز دریا

KESTEL, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

210.000€

ملک

نمای کلی

کل فروش 5	کف 4	SQUARE 150m2
	چشم انداز دریا	قیمت ها از 210000€

درباره ملک

توضیحات

دوبلکس مبله 1+3 در کستل آلانیا، واقع در طبقه پنجم و در فاصله 300 متری از دریا است. این ملک 120 متر مربع مساحت خالص و 150 متر مربع مساحت ناخالص، چشم انداز طبیعت و دریا، دو حمام و سرویس بهداشتی، یک بالکن شیشه ای بزرگ و تراس وسیع سایبان دار دارد. مجتمع نیز دارای استخر روباز، باغ، پارکینگ روباز، آسانسور و انباری اختصاصی برای هر واحد است.

مشخصات دوبلکس مبله 1+3 در کستل

• نوع ملک: دوبلکس با چیدمان 1+3

- **مساحت:** 120 متر مربع خالص و 150 متر مربع ناخالص
- **طبقه:** طبقه پنجم
- **چشم‌انداز:** طبیعت و دریا
- **وضعیت اثاثیه:** کاملاً مبله
- **حمام و سرویس:** دو حمام و سرویس بهداشتی
- **فضاهای باز:** یک بالکن شیشه‌ای بزرگ و یک تراس وسیع سایبان‌دار
- **جهت:** شمالی و شرقی
- **فاصله تا دریا:** 300 متر

این ملک با 120 متر مربع مساحت خالص و 150 متر مربع مساحت ناخالص، فضای قابل توجهی را در قالب یک واحد دوبلکس ارائه می‌کند. چیدمان 1+3 برای خریدارانی مناسب است که به چند فضای داخلی مجزا نیاز دارند. ساختار دوبلکس نیز فضاها را در قالب یک خانه چندسطحی در اختیار ساکنان قرار می‌دهد، بدون آنکه از اطلاعات اعلام‌شده درباره جزئیات دقیق تقسیم‌بندی اتاق‌ها فراتر برویم.

واحد به‌صورت کاملاً مبله ارائه می‌شود؛ بنابراین خریدار می‌تواند اثاثیه موجود را همراه ملک تحویل بگیرد و لازم نیست فرایند تجهیز را از یک فضای خالی آغاز کند. وجود دو حمام و سرویس بهداشتی نیز برای استفاده روزمره در یک واحد 1+3 مزیت کاربردی محسوب می‌شود. موقعیت ملک در طبقه پنجم و چشم‌انداز اعلام‌شده طبیعت و دریا، از دیگر ویژگی‌های مشخص این دوبلکس است.

جهت واحد شمالی و شرقی است و خریداران می‌توانند این مشخصه را بر اساس ترجیح خود درباره جهت قرارگیری ملک ارزیابی کنند. بالکن شیشه‌ای بزرگ، فضایی با محافظت بیشتر در برابر شرایط بیرونی فراهم می‌کند. در کنار آن، تراس وسیع ملک به سایبان مجهز شده است تا امکان کنترل بهتر سایه هنگام استفاده از فضای باز وجود داشته باشد.

ترکیب بالکن شیشه‌ای و تراس، دو فضای متفاوت را در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. این بخش‌ها می‌توانند برای نشستن، صرف غذا یا استفاده روزانه در فضای باز به کار روند. وجود چشم‌انداز طبیعت و دریا نیز اهمیت این قسمت‌های بیرونی را بیشتر می‌کند، در حالی که متراژ اصلی واحد همچنان فضای داخلی قابل توجهی ارائه می‌دهد.

امکانات مجتمع مسکونی

- استخر روباز
- محوطه باغ
- پارکینگ روباز
- آسانسور
- انباری اختصاصی برای هر واحد

امکانات مجتمع برای استفاده عملی ساکنان در نظر گرفته شده‌اند. آسانسور دسترسی به واحد واقع در طبقه پنجم را راحت‌تر می‌کند و پارکینگ روباز فضایی برای توقف خودرو در محدوده مجتمع فراهم می‌آورد. استخر روباز و باغ نیز بخش‌های مشترک مجموعه را تشکیل می‌دهند. علاوه بر این، برای هر آپارتمان یک انباری اختصاصی وجود دارد که امکان نگهداری وسایل خارج از فضای اصلی خانه را فراهم می‌کند.

موقعیت دوبلکس در 300 متری دریا در کستل

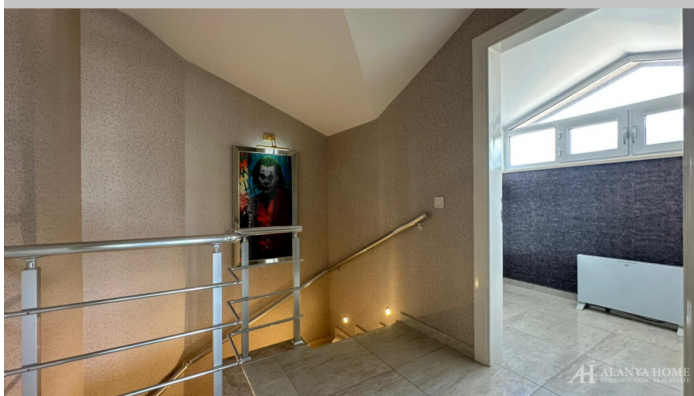
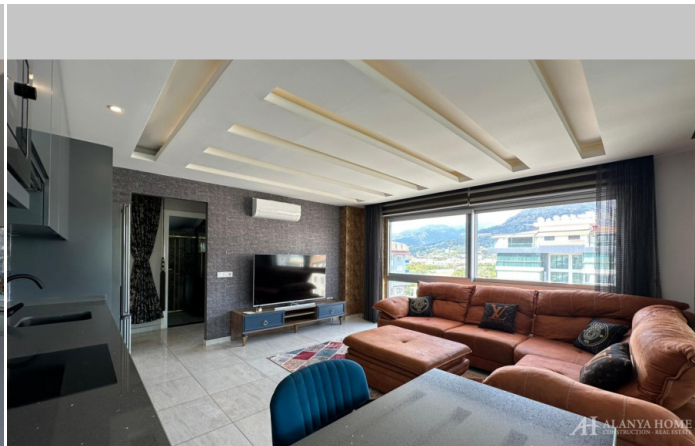
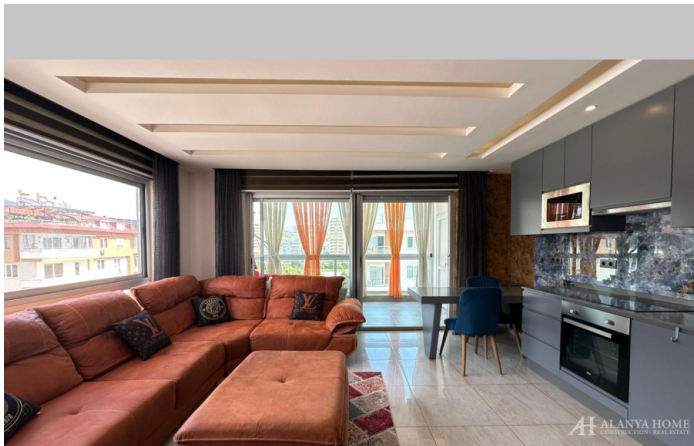
این دوبلکس در منطقه کستل آلانیا و در فاصله 300 متری از دریا قرار دارد. فاصله مشخص و کوتاه تا ساحل، دسترسی به محدوده دریا را بدون نیاز به طی کردن مسیر طولانی ممکن می‌سازد. این ویژگی در کنار چشم‌انداز طبیعت و دریا، موقعیت ملک را برای افرادی که نزدیکی به ساحل را در اولویت قرار می‌دهند قابل توجه می‌کند.

این ملک می‌تواند برای خریدارانی مناسب باشد که به دنبال یک واحد 1+3 بزرگ، کاملاً مبله و دارای فضاهای باز متنوع هستند. تراس سایبان‌دار، بالکن شیشه‌ای، دو حمام و سرویس بهداشتی و امکانات مجتمع، مجموعه‌ای از ویژگی‌های روشن و قابل ارزیابی را ارائه می‌کنند. برای دریافت اطلاعات بیشتر یا هماهنگی بازدید از این دوبلکس در کستل، با **Alanya Home** تماس بگیرید.

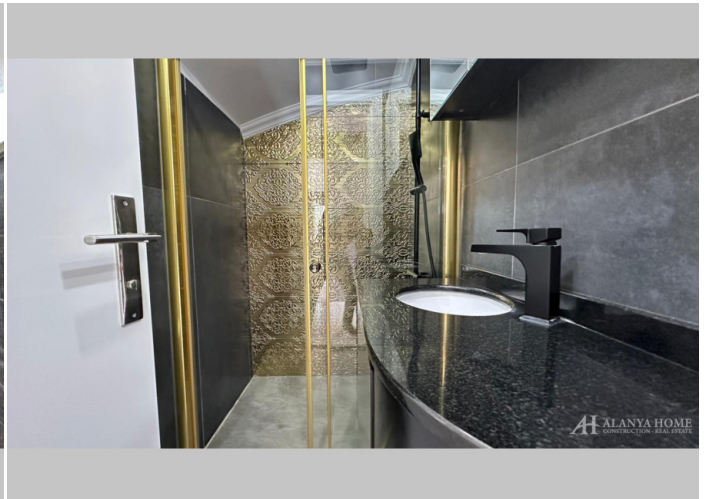
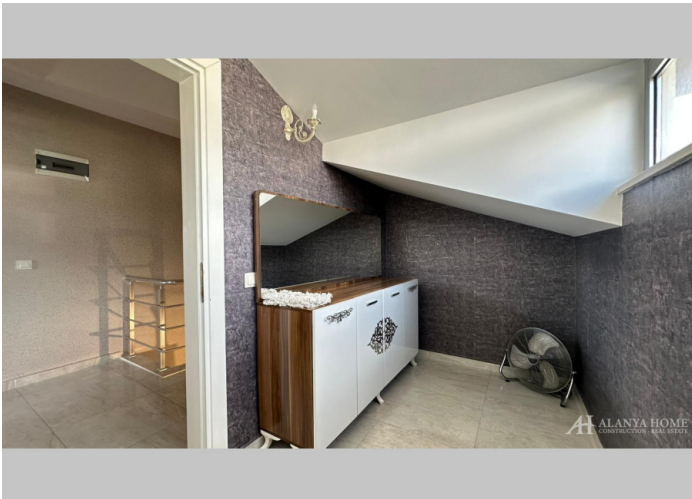
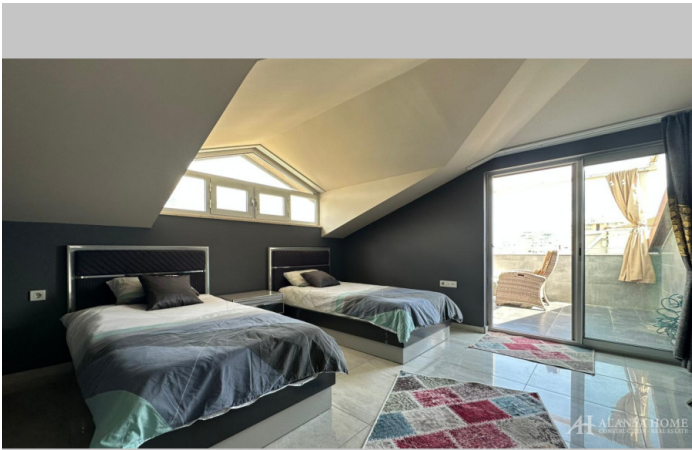
جزئیات

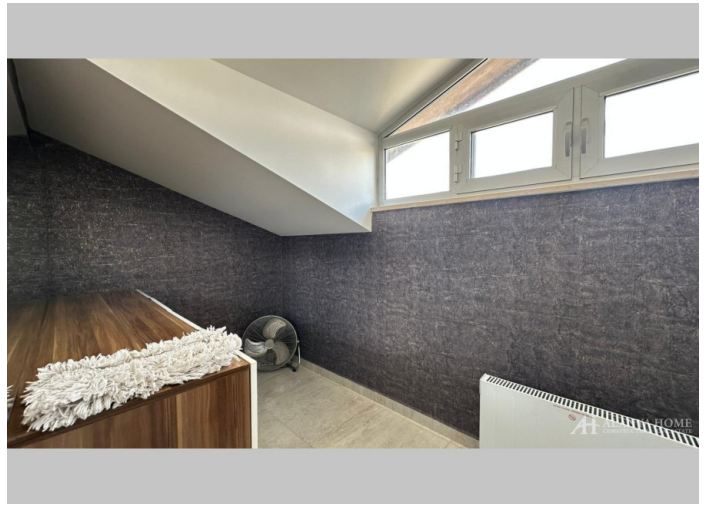
امکانات رفاهی در فضای باز

دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله	بالکن — بله
بلند کردن — بله		









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1471/fa/dvblks_mblh_31_dr_kstl_ba_chshm_andaz_drya