

Möblierte 2+1-Maisonette in Kargıcak, Konak Terrace

KARGICAK, ALANYA



PREIS

€219.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
90m2

UMHAUEN
4

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€219000

VOM MEER
bis 200 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 2+1-Maisonette mit 90 m² befindet sich im 4. Stock der Anlage Konak Terrace in Kargıcak, Alanya, nur 100 Meter vom Meer entfernt. Die westlich ausgerichtete Wohnung verfügt über ein Badezimmer und zwei WCs. Zur Anlage gehören Innen- und Außenpool, Aquapark, Tennisplatz, Spa-Bereich sowie eine überdachte Garage.

Möblierte 2+1-Maisonette in der Anlage Konak Terrace

- **Immobilientyp:** 2+1-Maisonette
- **Wohnfläche:** 90 m²
- **Etage:** 4. Stock
- **Ausstattung:** vollständig möbliert
- **Ausrichtung:** Westseite
- **Sanitärräume:** ein Badezimmer und zwei WCs
- **Entfernung zum Meer:** 100 Meter
- **Lage:** Kargıcak, Alanya

Die Aufteilung 2+1 umfasst zwei als Schlafzimmer nutzbare Zimmer und einen Wohnbereich. Als Maisonette verteilt sich die Wohnfläche auf zwei Ebenen, wodurch sich die verschiedenen Wohnbereiche räumlich voneinander trennen lassen. Mit insgesamt 90 m² eignet sich die Immobilie für längere Aufenthalte, als Feriendomizil oder für die regelmäßige Nutzung in Meeresnähe.

Die Wohnung wird vollständig möbliert angeboten. Damit ist die wesentliche Möblierung bereits vorhanden, was den organisatorischen Aufwand vor einem Einzug reduziert. Die Westausrichtung ist zudem eine klare Information für Interessenten, die bei der Auswahl einer Immobilie besonderen Wert auf die Himmelsrichtung legen.

Ein Badezimmer und zwei WCs bieten eine praktische Ausstattung für die Nutzung durch mehrere Personen oder bei Besuch. Die Maisonette liegt im 4. Stock von Konak Terrace und verbindet ihre zweigeschossige Raumaufteilung mit der umfangreichen Gemeinschaftsinfrastruktur der Wohnanlage.

Pools, Sportangebote und Spa in Konak Terrace

Die Anlage bietet sowohl einen Außenpool als auch einen Innenpool. Ergänzt wird das Wasserangebot durch einen Aquapark. Dadurch stehen Bewohnern unterschiedliche Möglichkeiten zum Schwimmen und zur Freizeitgestaltung innerhalb der Anlage zur Verfügung.

Für sportliche Aktivitäten gibt es einen Tennisplatz. Ein Kinderspielplatz schafft einen eigenen Bereich für jüngere Bewohner. Zum Aufenthalt im Freien stehen außerdem ein Grillplatz und ein Pavillon bereit. Eine Rezeption gehört ebenfalls zur Ausstattung von Konak Terrace.

Der Wellnessbereich umfasst ein Spa-Zentrum, einen Ruheraum, eine Sauna, ein Dampfbad, ein türkisches Bad und einen Massageraum. Diese Einrichtungen ermöglichen Erholung direkt innerhalb der Wohnanlage. Besonders der Innenpool und die innenliegenden Wellnessbereiche erweitern die Nutzungsmöglichkeiten über die Zeit am Außenpool hinaus.

Für Fahrzeuge ist eine überdachte Garage vorhanden. Das ist ein praktischer Bestandteil der Anlage und ergänzt die Freizeit-, Sport- und Wellnessangebote um eine wichtige Alltagseinrichtung.

Wohnen in Kargıcak nur 100 Meter vom Meer entfernt

Die Immobilie befindet sich in Kargıcak, einem Stadtteil von Alanya. Das Meer liegt lediglich 100 Meter von der Anlage entfernt. Diese kurze Distanz ist besonders für Käufer relevant, die die Küste regelmäßig zu Fuß erreichen möchten und eine Wohnung in unmittelbarer Meeresnähe suchen.

Die Kombination aus möblierter Übergabe, 2+1-Aufteilung, Maisonette-Konzept und umfangreicher

Gemeinschaftsausstattung macht das Angebot für unterschiedliche Nutzungspläne interessant. Pools, Aquapark, Tennisplatz, Kinderspielplatz und Wellnessbereiche sind direkt in der Anlage vorhanden, während die Lage in Kargıcak einen schnellen Zugang zum Meer ermöglicht.

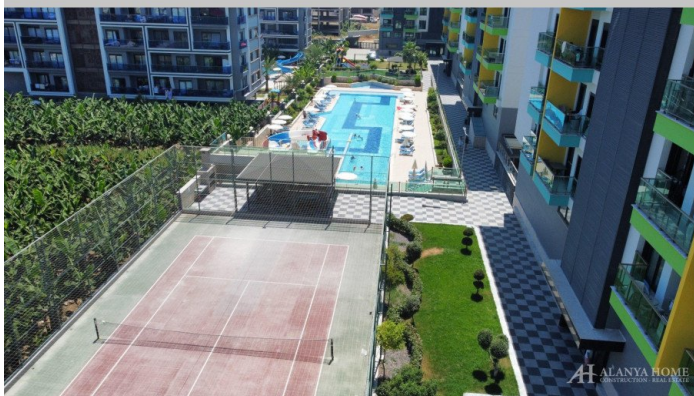
Für weitere Angaben zu dieser Maisonette in Konak Terrace oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Alanya Home gerne zur Verfügung.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Wasserpark — Ja	✓ Fitness — Ja
✓ Sauna — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Tennisplatz — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Parkplatz (Geschlossen) — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

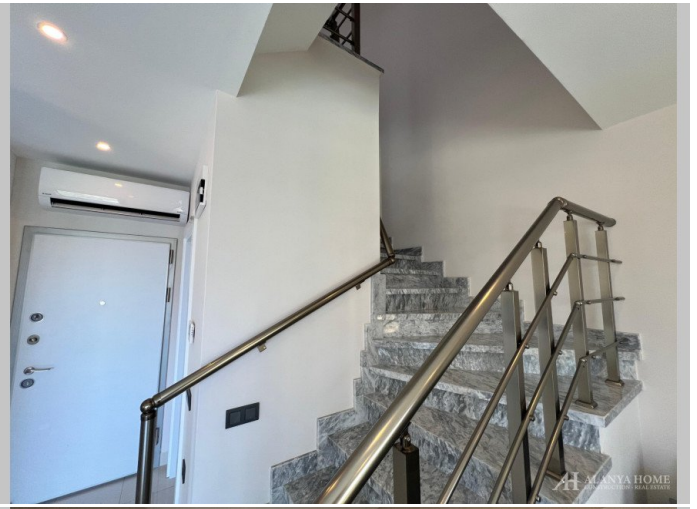
Galerie



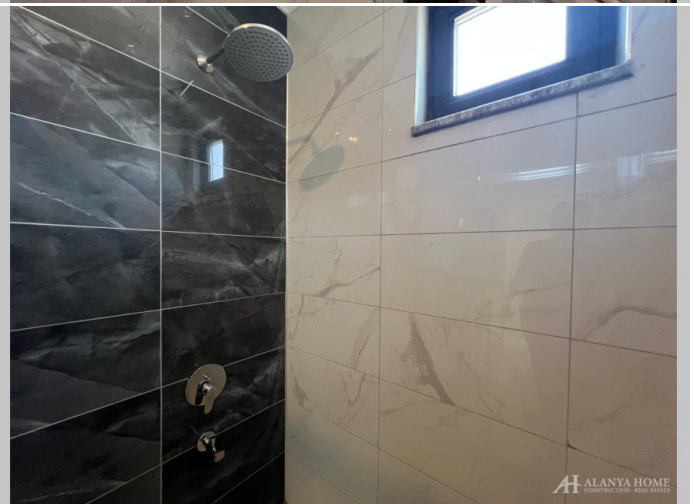


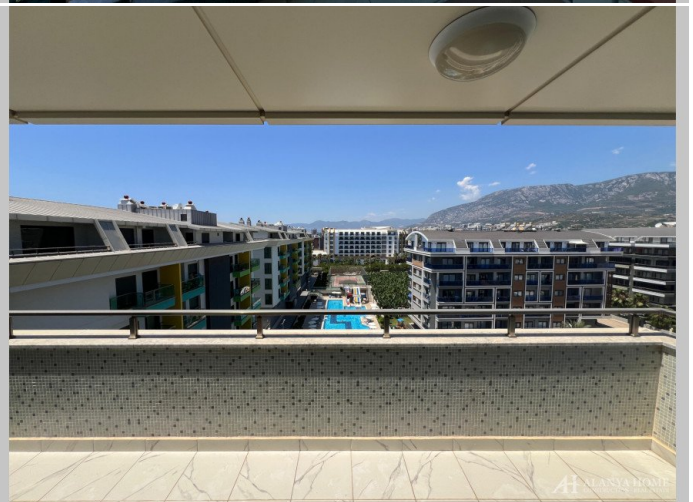
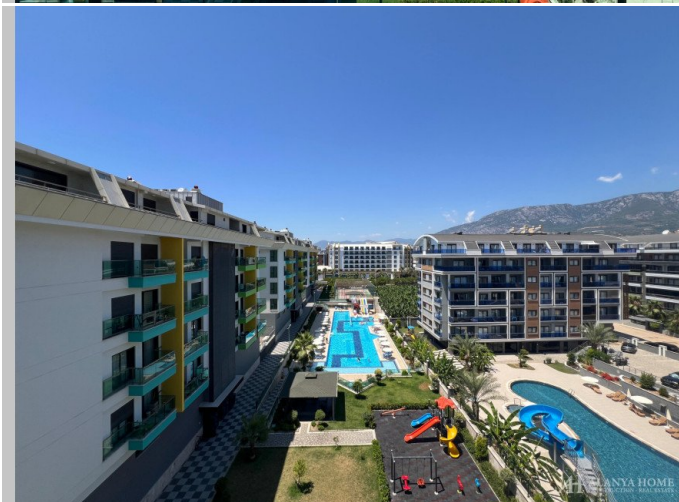














Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1469/de/moblierte_21_maisonette_in_kargicak_konak_terrace